



春のみたか子ども読書フェア

問 三鷹図書館(本館) ☎43-9151、東部図書館 ☎49-3851、西部図書館 ☎33-1311、三鷹駅前図書館 ☎71-0035、南部図書館みんなみ ☎76-5571

市立図書館各館で絵本の読み聞かせや、ストーリーテリング(語り)など楽しいおはなし会を開催します。

人 ①2歳までのお子さんと保護者15組、②3～5歳のお子さん20人、③～⑦⑨～⑪⑬⑭3歳～小学生20人、⑧⑫2歳までのお子さんと保護者20組

申 いずれも当日会場へ(先着制)

開催館	日時(4月)		内 容
本館	10日(水)	午前10時30分～10時50分	①あかちゃんとわらべうたであそぼう
		午後3時～3時30分	②「おはなしどんどこ」のおはなし会
		午後3時30分～4時	③工作「りようカード入れ」をつくろう
24日(水)	午後3時～4時10分	④映画『おしりたんてい』3話	
東部	10日(水)	午後3時30分～4時	⑤わくわくはるの工作とおはなし会「りようカード入れ」をつくろう
	24日(水)		⑥わくわくお庭でおはなし会 大型絵本『さんびきのやぎのがらがらどん』ほか
西部	10日(水)	午後3時30分～4時	⑦「くまがいっぱい！」のおはなし会
	24日(水)	午前10時30分～11時	⑧あかちゃんスペシャルデー 絵本の紹介とわらべうた ※午前10時～正午は会場で遊べます。
		午後3時30分～4時	⑨工作とおはなし会 おりがみでこいのぼりをつくろう！
三鷹駅前	10日(水)	午後3時～3時30分	⑩春のおたのしみおはなし会
	24日(水)		⑪つくってたのしい工作とおはなし会「ストロー人形」をつくろう
南部みんなみ	10日(水)	午前11時～11時30分	⑫春のるんるんおはなし会 絵本『おはよう』ほか
		午後3時30分～4時	⑬おはなし会 大型絵本『ともだちや』ほか
	24日(水)		⑭おはなし会 パネルシアター『いちごが いっこ』ほか



「みたかとしょかん図書部！」部員募集

所 問 三鷹図書館(本館) ☎43-9151

月に1回、土・日曜日のいずれかに定例会を行っています。新年度の活動に向けてキックオフミーティングを開催します。

日 4月20日(土)午後2時～4時 **人** 市内の中学生～20歳の方15人 **申** 当日会場へ

みたか太陽系ウォーク2019「太陽系サポーター」募集！

申 問 三鷹ネットワーク大学 ☎40-0313・✉info@mitaka-univ.jpへ

市内全域を13億分の1の太陽系に見立てて楽しむ、まちぐるみの巨大スタンプラリー「みたか太陽系ウォーク」を応援する市民サポーターを募集します。

◆活動内容 ①惑星エリア応援隊(マップ配布やスタンプ設置)、②太陽系工作員(ワークブックショップや展示制作)、③イベント応援隊(天体観望会やサイエンスカフェの補助)、④太陽系通信員(ブログやSNSで情報発信)など

◆特典・条件 「太陽系サポーター登録証」を発行し、国立天文台ツアーなどの特別イベントに招待します。活動は無償。交通費・通信費などは自己負担 ※説明会を4月21日(日)午前10時～正午に同大学で開催します。

JAXA調布航空宇宙センターの一般公開

問 同センター ☎050-3362-8036

注 宇宙航空研究開発機構(JAXA)

日 4月21日(日)午前10時～午後4時(入場は3時30分まで)

所 第1会場(調布市深大寺東町7-44-1)、第2会場(大沢6-13-1) **申** 当日会場へ

◆イベント ①施設公開・研究紹介、②トークショー(第1会場)、③おもしろ体験コーナー、④ホシモを探そう！、⑤4研究所(JAXA、海上技術安全研究所、電子航法研究所、交通安全環境研究所)合同スタンプラリー

※自家用車での来場はご遠慮ください。当日は第1・2会場間に連絡バス(無料)を運行します。

※各イベントの開始時間など、詳しくは同機構ホームページ **HP** <http://www.jaxa.jp/>へ。

第11回

市庁舎・議場棟等建替え整備事業

今号では、市庁舎・議場棟等と三鷹郵便局との一体的な整備に向けて、3月22日に市と日本郵便(株)が締結した連携協力に関する協定と、建替えにかかる費用の考え方についてお知らせします。 **問** 都市再生推進本部事務局 ☎内線2052

事業概要

市では、建設から50年以上が経過した市庁舎等の建替えの検討を、『第4次三鷹市基本計画(第1次改定)』の主要事業に位置付けています。平成28年8月に、三鷹まちづくり総合研究所に「庁舎等建替えに向けた基本的な枠組みに関する研究会」を設置し、調査・研究を開始しました。その後、29年8月には「庁舎等建替えに向けた基本的な考え方」を取りまとめ、さまざまな市民参加により、市庁舎・議場棟等の建替えに向けた検討を進めています。

同事業では、市民のみなさんの利便性の向上などに向け、市民センターに隣接している三鷹郵便局(昭和39年5月に現在地に開局)との一体的な整備について、日本郵便(株)と検討・協議を行っています。昨年8月には三鷹市長と同社代表取締役社長が面会し、一体的な整備に関する連携について、平成30年度内をめどに、集中的に検討していくことを確認しました。

その後も継続して協議を行い、3月22日に「市庁舎・議場棟等の整備に向けた連携協力に関する協定」を同社と締結しました。今回締結した協定は、同事業について三鷹郵便局の建物および敷地を含めて検討するためのものです。今後は、本協定に基づき、郵便局の敷地も含めた新庁舎等の配置案などを検討し、『三鷹市庁舎・議場棟等建替え基本構想』の策定を目指します。

連携協力事項

- ①三鷹郵便局、三鷹市庁舎・議場棟等の配置プランの検討
- ②本件に係る建物の利用、土地の交換および費用負担に関する検討
- ③ ①②の検討に必要な資料の提供
- ④そのほか、本件検討を行うために必要となる事項



横山邦男日本郵便(株)代表取締役社長(左)と清原慶子市長(右)

市民のみなさんからよくいただくご質問にお答えします

Q 費用をかけずに市庁舎等の建替えはできるのですか。

A 近年、都市部の自治体では、庁舎等の建替えを含めた市街地再開発事業による権利変換の手法や、敷地の一部への定期借地権の設定、土地の高度空間の利活用により必要な資金を確保し、庁舎建替えを行っている事例があります。しかし、三鷹市の場合は、立地(路線価)や都市計画の条件などから、同様の手法により建替えに必要な資金を確保することは困難です。なお、市では住環境の保全や良好な都市景観を形成するため、三鷹駅前地区以外の市役所周辺を含む地域に建物の高さに関する最高限度を設けています。

	三鷹市庁舎等建替え	豊島区庁舎建替え	渋谷区庁舎等建替え
建ぺい率・容積率	60%・200%	60%・800%	80%・500%
建物高さの最高限度	25m	190m	制限なし
(参考)国税庁平成30年路線価※	320,000円/㎡	820,000円/㎡	2,140,000円/㎡
手 法	三鷹郵便局との連携により、市民センター内で建替え(予定)	再開発事業における区有地の権利変換に加え、旧庁舎敷地の定期借地権(借地期間76年)収入を庁舎の整備に充当	旧庁舎・旧公会堂の一部敷地の定期借地権(借地期間70年)収入を庁舎・公会堂の整備に充当
整備主体	三鷹市	民間事業者(市街地再開発事業者)	民間事業者(定期借地権による対価を得た事業者)

※路線価とは、路線(道路)に面する標準的な宅地の1㎡当たりの評価額のことです。個々の土地の評価額は、敷地の形状や道路との接し方などを考慮して決まります。

※市庁舎・議場棟等建替え整備事業について、これまでの経過や今後の予定など、詳しくは市ホームページトップページのバナーからご覧いただけます。

市外局番「0422」は省略しています。市役所各課のファクス番号は市ホームページ「各課ご案内」から確認いただけます。