

入札及び契約の過程並びに契約内容

件 名	下水道管路施設長寿命化工事その3（人孔改築）		
契約番号	6三契第794-0号	契 約 日	令和 6年 6月28日
契約区分	総価契約	契約方法	随意契約 8号該当
契約金額	¥27,610,000円（うち取引に係る消費税 ¥2,510,000円）		
予定価格 （事後公表）	¥27,610,000円（入札書比較価格 ¥25,100,000円）		
設計金額	*****（うち取引に係る消費税 *****）		
最低制限価格 （事後公表）	¥22,110,000円（入札書比較価格 ¥20,100,000円）		
入 札 日	令和 6年 6月27日	落札比率	100.00%
契約相手方	三栄建設株式会社 東京都三鷹市大沢六丁目3番23号 代表取締役 秋山 進		
履行期間	令和 6年 7月1日 から 令和 6年10月18日 まで		
履行場所	三鷹市井口四丁目ほか		
業 種	0500 下水道施設工事	契約保証	要
支払条件	完了後一括払い		
前 払 金	¥11,040,000円		
中間前払金	¥5,520,000円		
契約変更後の契約内容（1回目）			
契約変更日	令和 6年10月 3日		
変更後契約金額	¥27,610,000円（うち取引に係る消費税 ¥2,510,000円）		
変更後履行期間	令和 6年 7月 1日 から 令和 7年 1月31日		
変更理由 及び 変更内容	事前調査の結果、人孔上流側の本管背面に空洞が見つかり、詳細な現地調査及び補修方法の検討を行うため、工期の延伸を行う。		
契約変更後の契約内容（2回目）			
契約変更日	令和 7年 1月21日		
変更後契約金額	¥27,610,000円（うち取引に係る消費税 ¥2,510,000円）		
変更後履行期間	令和 6年 7月 1日 から 令和 7年 3月14日		
変更理由 及び 変更内容	事前調査の結果、人孔上流側の本管背面の空洞の状態が、平成30年度調査の時より悪化しており、調査・検討を行った結果、本工事の前に空洞を埋め戻す工事を行う必要があるため、工期を令和7年3月14日まで延伸する。なお、空洞を埋め戻す工事については、維持管理工事で行う。		
契約変更後の契約内容（3回目）			
契約変更日	令和 7年 3月 7日		
変更後契約金額	¥26,139,300円（うち取引に係る消費税 ¥2,376,300円）		
変更後履行期間	令和 6年 7月 1日 から 令和 7年 3月14日		
変更理由 及び 変更内容	本工事前に行った緊急工事において、本工事で予定していた工事の一部を補完したことから、破損部充填工の数量を変更する。		

入札（見積）結果					
	業 者 名	第 1 回	第 2 回		備考
1	1000032000 - 0 三栄建設株式会社	25,600,000	25,300,000	25,100,000 随意契約 8 号該 当	6三契第794-0号 不調随契
2	1003288000 - 0 株式会社カナエコーポレーション	25,900,000	25,480,000		
3	1005150000 - 0 大創建設株式会社	25,850,000			辞退
4	1000420300 - 0 株式会社鈴建	26,300,000			辞退
5	1000117200 - 0 株式会社三鷹榛澤組	26,500,000			辞退
工事概要		調査工 1 式 人孔改築工 5 基 人孔蓋据え替え工 4 基 付帯工 1 式 仮設工 1 式			
入札参加資格要件	業 種 等	東京電子自治体共同運営電子調達サービスにおける建設工事等競争入札参加資格を有する者で、申請先自治体に「三鷹市」、申請業種に上記業種の登録がされていること。			
	地域要件	三鷹市内に上記「業種等」の要件を満たす本店を有し、かつ、告示日現在「三鷹市建設工事等競争入札参加資格における市内業者及び準市内業者認定要領」に基づく、市内業者の認定をされていること。			
	経 審	最新の経営事項審査による「土木一式」、「水道施設工事」、「舗装工事」のいずれかの総合評定値が次の条件を満たすこと。 市内業者の認定をされている者 7 0 0 点以上 ただし、下記の条件を満たすときは、総合評定値に、該当する点を加算することができる。（2つ以上の条件を満たすときはそれぞれ加算することができる。） (1) 令和4年度にしゅん工した三鷹市発注の同種工事で、工事成績評定の平均点が80点以上である者 50点 (2) 災害時における支援等に関する協定を三鷹市と締結している者で令和4年度以降に活動の実績を有する者 50点 (3) 法定障がい者雇用率を超えている者 25点 (4) ISO9000S又はISO14000Sの認証を取得している者 25点 (5) 市道維持補修又は下水道維持管理に係る緊急工事の契約を締結している者 50点			
	施工実績	下記のいずれかの条件を満たす工事实績を有すること。 (1) 平成31年度（令和元年度）以降に、三鷹市発注の同種の工事实績を有すること。 (2) 平成31年度（令和元年度）以降に、同種（水道施設工事を含む。）で1件あたり（税込）以上の工事实績を有すること。			
	許 可	水道施設工事業又は土木工事業において建設業法に規定する建設業の許可を受けていること。			
	技 術 者	本工事に、建設業法に規定する技術者で同種の工事経歴を有する者を配置できること。ただし、当該技術者は入札参加申請の日以前に3箇月以上の雇用関係を有する者であること。			

	そ の 他	(1) 告示日及び開札日において、三鷹市において指名停止されていないこと。 (2) 経営不振の状態（会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第 1 項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第 1 項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等）にないこと。 (3) 三鷹市発注の同種工事における工事成績が不良であった者は入札に参加することができない。 ア 本件の告示日前 2 箇月の間に通知された工事成績評定点が55点以上65点未満であった者 イ 本件の告示日前 4 箇月の間に通知された工事成績評定点が55点未満であった者 ウ 平成23年4月1日以降における三鷹市発注の同種工事において、工事成績評定点が55点未満であった者で、改善計画書の提出を行っていないもの (4) 三鷹市契約における暴力団等排除措置要綱による入札参加等排除措置を受けていないこと。なお、入札参加資格結果通知後であっても、契約の締結までの間に入札参加等排除措置を受けたときは、当該通知を取り消し、又は入札を無効とする。	
		資格審査不合格者名	不合格事由
備考			