

入札及び契約の過程並びに契約内容

件名	三鷹市公会堂ウレタン防水工事（光のホール音響調整室周辺）				
契約番号	6三契第1031-0号	契約日	令和 7年 2月12日		
契約区分	総価契約	契約方法	随意契約 2号該当		
契約金額	¥4,257,000円（うち取引に係る消費税 ¥387,000円）				
予定価格 （非公表）	*****（入札書比較価格 *****）				
設計金額	*****（うち取引に係る消費税 *****）				
最低制限価格	無				
入札日	令和 7年 2月10日	落札比率	***		
契約相手方	村本ビルテクノ株式会社 関東事業部 東京都千代田区二番町3番4 関東事業部長 薄田 浩一				
履行期間	令和 7年 2月13日 から 令和 7年 3月14日 まで				
履行場所	三鷹市野崎一丁目1番1号 三鷹市公会堂				
業種	0700 建築工事	契約保証	要		
支払条件	完了後一括払い				
前払金	¥1,700,000円				
中間前払金	¥850,000円				
入札（見積）結果					
	業者名	第1回	第2回		備考
1	1004806400 - 1 村本ビルテクノ株式会社 関東事業部	3,870,000			6三契第1031-0号 決定
工事概要		三鷹市公会堂光のホール音響調整室周辺で発生している雨漏りを防止するため、三鷹市公会堂光のホール屋上（南西部）のウレタン防水工事を実施する。			
入札内容	随意契約	指名理由			
		三鷹市公会堂（以下、「当該施設」という。）は、村本・くりいく建設共同企業体により施工（平成25年1月竣工）された。その後、本共同企業体の代表者である村本建設株式会社西東京営業所は、本工事指定事業者（以下「指定業者」という。）に事業継承している。指定業者は、当該施設や現在の防水仕様を熟知しているだけでなく、ホールの雨漏りの修繕を実施し、良好な業績を収めている。以上の理由から、指定業者に発注するものである。			
備考					