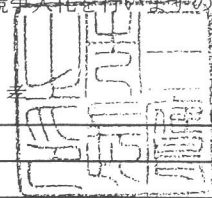


[入札告示]

第三中学校給食室及び防災設備・受変電設備改修工事設計業務について、制限付一般競争入札を行いますので、三鷹市契約事務規則第6条の規定に基づき下記のとおり告示します。

令和8年4月16日

三鷹市長 河村 孝



件名	第三中学校給食室及び防災設備・受変電設備改修工事設計業務	
業種	1100 建築設計又は1300 設備設計	
履行場所	三鷹市が指定する場所	
履行期間	契約確定日の翌日から 令和9年3月12日 まで	
業務概要	<p>本委託は、「三鷹市新都市再生ビジョン」（令和4年12月）に示されている維持保全計画に基づき、給食室及び防災設備・受変電設備改修工事の設計を行う。 当該改修工事は、学校施設運営を行いながらの工事であることを考慮し、仮設計画を含め施工方法を詳細に検討すること。また、学校の夏季休業を主な工事期間としつつ、その他の期間に実施可能な工事を検討し、工事及び学校運営に配慮した合理的な給食休止期間での改修を提案すること。</p> <p>〈施設概要〉 用途地域：第一種中高層住居専用地域 50/150 防火地域：準防火地域 高度地区：25m 第2種高度地区 敷地面積：12,782.58 m² 建物用途：中学校 防災上重要な公共施設としての位置付け：避難所（校舎、屋内運動場とも） 災害リスク（風災害による浸水深）：0.1m～0.5m未満</p> <p>①対象建物：校舎棟（地域交流棟含） 建築年：1998年 延べ床面積：7,755.15 m² 構造規模：RC造 地下1階、地上3階</p> <p>②対象建物：スポーツ棟 建築年：1998年 延べ床面積：2,692.49 m² 構造規模：RC造 地下1階、地上3階</p> <p>※給食室（200 m²）、下処理室（22 m²）、調味庫（10 m²）、油庫（8 m²）、前室（10 m²）は校舎棟に含む。</p>	
予定価格	事後公表	
最低制限価格	事後公表 (最低制限価格を下回って入札した場合は、失格とする。)	
単体J/V区分	単体	
議会の議決	不要	
入札参加資格要件	業種等	東京電子自治体共同運営電子調達サービスにおける建設工事等競争入札参加資格を有する者で、申請先自治体に「三鷹市」、申請業種に上記業種の登録がされていること。
	地域要件	東京都内に上記「業種等」の要件を満たす本店、支店・営業所等を有し、告示日現在都内で1年以上営業を継続していること。（支店・営業所等においては契約締結の権限を有する代理人を置いていること。）
	格付	電子調達サービスにおける申請日現在、電子調達サービス「建築設計」又は「設備設計」における共同格付順位が500位以内であること。（同格付順位については電子調達サービスの入札情報にて確認可能です。）
	業務実績	下記のいずれかを満たす業務実績を有すること。 (1) 令和3年度以降に官公庁において、公共施設の建築設計業務で1件あたり20,000,000円以上（税込）の完了した実績を有すること。 (2) 令和3年度以降に電気設備設計を含む設計業務で1件あたり20,000,000円以上（税込）の完了した実績を有すること。
	許可	申請日現在、申請する本店、支店・営業所等において建築士法(昭和25年法律第202号)第23条第1項の規定に基づく建築士事務所の登録があること。
技術者	当該業務に、建築士法に規定する建築設備士又は設備設計一級建築士で本業務と同種の業務経歴を有する者を電気設備及び機械設備においてそれぞれ配置できること。ただし、当該技術者は、入札参加申請の日以前に3箇月以上の雇用関係を有するものであること。 なお、構造検計は建築士法に規定する構造設計一級建築士が構造計算を実施すること。	
その他	(1) 告示日及び開札日において、三鷹市において指名停止されていないこと。 (2) 経営不振の状態（会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等）にないこと。 (3) 三鷹市契約における暴力団等排除措置要綱による入札参加等排除措置を受けていないこと。なお、入札参加資格結果通知後であっても、契約の締結までの間に入札参加等排除措置を受けたときは、当該通知を取り消し、又は入札を無効とする。	

受付期間	令和8年4月16日～令和8年4月28日 なお、最終日については、午後5時までとする。
入札参加資格結果通知日	令和8年5月12日
仕様書等の配布場所 及び配布期間	令和8年4月16日～令和8年4月28日の期間内に電子調達サービスより閲覧、ダウンロードが可能。なお、最終日については、午後5時までとする。
申請方法及び提出書類	受付期間内に次の書類を添付のうえ、電子調達サービスにより申請すること。 (1) 制限付一般競争入札（電子入札）関係書類届出書。（電子調達サービスにて配信されたものに必要事項を記載すること。） (2) 申請する本店、支店・営業所等の建築士事務所登録証明書の写し (3) 配置予定技術者のうち主に当該業務を担う者の一級建築士免許の写し (4) 業務実績における設計委託契約書の写し
質問方法	質問がある場合のみ、電子調達サービスにて配信する質疑応答書を参考にし、令和8年4月28日午後5時までに、文書により三鷹市契約担当に提出すること。 （ファクシミリ可）
質問回答予定日	令和8年5月12日 質疑があった場合には、電子調達サービスの発注図書により回答をする。
入札締切日時	令和8年5月18日 午前9時25分
積算内訳書	電子調達サービスにて配信する積算内訳書（電子入札用）を参考にし、各社任意の項目名で積算し、必ず添付すること。
開札日時	令和8年5月18日 午前9時30分
開札場所	電子調達サービス
最低入札参加者数	1者
再入札回数	落札者がいないときは再入札を行う。（再入札回数は1回） 再入札締切日時：令和8年5月18日午後1時25分 再入札開札日時：令和8年5月18日午後1時30分
落札通知	落札者には電子調達サービスにより通知する。 （落札者には、契約関係書類の準備が整い次第、三鷹市契約係担当より連絡します。）
支払条件	完了後一括払い
前払金	前払金 有 契約金額の30%（1万円未満切捨て）、限度額5億円
中間前払金	無
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10%以上
その他	(1) 利用規約に従うこと。 (2) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。 (3) 契約締結前に建築士法第24条の7に基づく重要事項説明を行うこと。 (4) 本件は、電子契約対象案件である。電子契約を希望する者は、落札後に別添の「電子契約サービス利用申出書」をメールにて提出すること。
連絡先	総務部契約管理課契約係 TEL 0422-29-9172（直通） FAX 0422-46-8921