

## 入札及び契約の過程並びに契約内容

件名	三鷹駅南口ペDESTロリアンデッキ改修工事																																			
契約番号	4三契第639-0号	契約日	令和 4年 6月21日																																	
契約区分	総価契約	契約方法	制限付一般競争入札																																	
契約金額	¥115,500,000円 (うち取引に係る消費税 ¥10,500,000円)																																			
予定価格 (事後公表)	¥116,270,000円 (入札書比較価格 ¥105,700,000円)																																			
設計金額	***** (うち取引に係る消費税 *****)																																			
最低制限価格 (事後公表)	¥93,060,000円 (入札書比較価格 ¥84,600,000円)																																			
入札日	令和 4年 6月20日	落札比率	99.34%																																	
契約相手方	株式会社鈴建 東京都三鷹市新川六丁目27番16号 代表取締役 鈴木 康子																																			
履行期間	令和 4年 6月22日 から 令和 5年 3月17日 まで																																			
履行場所	三鷹市下連雀三丁目地内																																			
業種	0600 一般土木工事	契約保証	要																																	
支払条件	完了後一括払い																																			
前払金	¥46,200,000円																																			
中間前払金	¥23,100,000円																																			
変更理由 及び 変更内容	<p>(1) 配線工において、将来的なメンテナンスやペDESTロリアンデッキの景観を考慮して、当初予定していなかった既存のタクシーモニターのLANケーブルを配線器具(配線ラック)上に設置を行うにあたって、ラック上配線工の数量を増とする。</p> <p>(2) 本工事で設置した配線器具(配線ラック)において、ペDESTロリアンデッキの景観を考慮し、配線器具の配色を統一するため、塗装工を追加する。</p> <p>(3) 施工内容の追加((1)、(2))に伴って、工事で使用する高所作業車及び、誘導員の数量を増とする。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">工種内容</th> <th style="text-align: center;">当初</th> <th style="text-align: center;">変更後</th> <th style="text-align: center;">増▲減</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>配線工</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ラック上配線工(既存配管移設)</td> <td style="text-align: center;">100m</td> <td style="text-align: center;">240m</td> <td style="text-align: center;">140m</td> </tr> <tr> <td>配線器具塗装工</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>配線器具塗装工</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">一式</td> <td style="text-align: center;">一式</td> </tr> <tr> <td>仮設工</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>交通誘導警備員</td> <td style="text-align: center;">300名</td> <td style="text-align: center;">333名</td> <td style="text-align: center;">33名</td> </tr> <tr> <td>高所作業車</td> <td style="text-align: center;">60日</td> <td style="text-align: center;">71日</td> <td style="text-align: center;">11日</td> </tr> </tbody> </table>				工種内容	当初	変更後	増▲減	配線工				ラック上配線工(既存配管移設)	100m	240m	140m	配線器具塗装工				配線器具塗装工	-	一式	一式	仮設工				交通誘導警備員	300名	333名	33名	高所作業車	60日	71日	11日
工種内容	当初	変更後	増▲減																																	
配線工																																				
ラック上配線工(既存配管移設)	100m	240m	140m																																	
配線器具塗装工																																				
配線器具塗装工	-	一式	一式																																	
仮設工																																				
交通誘導警備員	300名	333名	33名																																	
高所作業車	60日	71日	11日																																	
入札(見積)結果																																				
	業者名	第1回	第2回	備考																																
1	1000420300 - 0 株式会社鈴建	109,000,000	105,000,000	4三契第639-0号 落札																																
2	1005150000 - 0 大創建設株式会社	112,000,000	107,500,000																																	
3	1000117200 - 0 株式会社三鷹榛澤組	116,000,000		辞退																																
4	1003288000 - 0 株式会社カナエコーポレーション	120,000,000		辞退																																
5	1000032000 - 0 三栄建設株式会社	123,800,000		辞退																																

工事概要		別紙のとおり	
入札参加資格要件	一般競争入札	業種等	東京電子自治体共同運営電子調達サービスにおける建設工事等競争入札参加資格を有する者で、申請先自治体に「三鷹市」、申請業種に上記業種の登録がされていること。
		地域要件	三鷹市内に上記「業種等」の要件を満たす本店を有し、かつ、告示日現在「三鷹市建設工事等競争入札参加資格における市内業者及び準市内業者認定要領」に基づく、市内業者の認定をされていること。
		経 審	最新の経営事項審査による「土木一式」、「舗装工事」、「水道施設工事」、「とび・土工工事」のいずれかの業種の総合評定値が次の条件を満たすこと。 市内業者の認定をされている者 750点以上 ただし、下記の条件を満たすときは、総合評定値に、該当する点を加算することができる。（2項目以上の条件を満たすときはそれぞれ加算することができる。） (1) 令和3年度中にしゅん工した三鷹市発注の同種工事で、工事成績評定の平均点が80点以上である者 50点 (2) 災害時における支援等に関する協定を三鷹市と締結している者で平成30年度以降に活動の実績を有する者 50点 (3) 法定障がい者雇用率を超えている者 25点 (4) ISO9000S又はISO14000Sの認証を取得している者 25点 (5) 市道維持補修又は下水道維持管理に係る緊急工事の契約を締結している者 50点
		施工実績	平成29年度以降に、三鷹市発注の土木工事の実績を有すること。
		許 可	土木工事又はとび・土工工事において建設業法に規定する建設業の許可を受けていること。
		技 術 者	本工事に、建設業法に規定する技術者で同種の工事経歴を有する者を専任で配置できること。ただし、当該技術者は入札参加申請の日以前に3箇月以上の雇用関係を有する者であること。
		そ の 他	(1) 告示日及び開札日において、三鷹市において指名停止されていないこと。 (2) 経営不振の状態（会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りになったとき等）にないこと。 (3) 三鷹市発注の同種工事における工事成績が不良であった者は入札に参加することができない。 ア 本件の告示日前2箇月の間に通知された工事成績評定点が55点以上65点未満であった者 イ 本件の告示日前4箇月の間に通知された工事成績評定点が55点未満であった者 ウ 平成23年4月1日以降における三鷹市発注の同種工事において、工事成績評定点が55点未満であった者で、改善計画書の提出を行っていないもの (4) 三鷹市契約における暴力団等排除措置要綱による入札参加等排除措置を受けていないこと。なお、入札参加資格結果通知後であっても、契約の締結までの間に入札参加等排除措置を受けたときは、当該通知を取り消し、又は入札を無効とする。
資格審査不合格者名		不合格事由	
備考			

## 別紙「三鷹駅南口ペデストリアンデッキ改修工事」工事概要

	当初数量	変更数量
機器設置工		
コンセントポール設置工	1 基	1 基
投光器設置工 (9200Lm)	9 台	9 台
投光器設置工 (3800Lm)	3 台	3 台
照明分電盤設置工	1 式	1 式
既設機器撤去工		
機器撤去工	1 式	1 式
配線器具設置工		
直線ラック (パンチング) 設置工 W300	119.7m	119.7m
直線ラック (パンチング) 設置工 W200	23.3m	23.3m
外直角 L 型分岐ラック設置工	34 箇所	34 箇所
T 型分岐ラック設置工	3 箇所	3 箇所
分岐接続金具設置工	11 箇所	11 箇所
水平ベンドラック (60° , W300) 設置工	2 箇所	2 箇所
水平ベンドラック (45° , W300) 設置工	5 箇所	5 箇所
水平ベンドラック (30° , W300) 設置工	1 箇所	1 箇所
ケーブルラック支持金具 (L=1600) 設置工	60 箇所	60 箇所
ケーブルラック支持金具 (L=700) 設置工	12 箇所	12 箇所
配線工		
管内配線工 (CV8sq-3C)	48.0m	48.0m
管内配線工 (CV5.5-3C)	394.0m	394.0m
管内配線工 (CV3.5-3C)	16m	16m
ラック上配線工 (CV3.5-3C)	152.4m	152.4m
ラック上配線工 (既設配管移設)	100m	240m
ケーブル分岐材設置工 (82-JB1)	11 箇所	11 箇所
配管配線撤去工		
配管配線撤去工	1 式	1 式
化粧パネル板設置工		
化粧パネル設置工	232m	232m
化粧パネル最下部設置工	7 箇所	7 箇所
防鳥ネット設置工		
防鳥ネット設置工	567 m <sup>2</sup>	567 m <sup>2</sup>
配線器具塗装工		
配線器具塗装工	—	1 式
仮設工		
仮設工	1 式	1 式