

おおさわコモンズ通信

発行：令和7年10月
三鷹市国立天文台周辺地区
まちづくり推進本部事務局

未来へつなぐ「おおさわコモンズ」検討スタート！

国立天文台周辺の地域では、洪水浸水想定区域に立地する羽沢小学校が風水害時の避難所の指定から外れているなど、防災上の大きな課題を抱えています。

また、三鷹への移転後100年を迎えた国立天文台の北側敷地（以降「北側ゾーン」）は、緑豊かな自然環境と教育的価値を備え、将来にわたり地域の大切な財産となり得ます。一方で、かつて官舎や畑地として利用され、それらの撤去後には竹林の藪化や人工林の老朽化が進み、環境の保全に課題を抱えています。

こうした現状を受け、令和6年10月に「天文台の森を次世代につなぐ学校を核とした新たな地域づくり」を目標にした国立天文台周辺地域土地利用基本構想を策定しました。

北側ゾーンでは、国立天文台と連携し、学校と図書館を核にした「おおさわコモンズ」を整備し、教育・交流・防災の拠点として地域の活性化と緑地保全を両立させることを目指します。

そこで、おおさわコモンズの実現に向け、現在検討を進めている土地利用整備計画の策定にあたり、地域の皆様の意見を聴きながら事業を進め、共に将来像を検討するべく、本検討委員会を設置しました。

テーマ：地域の共有地「おおさわコモンズ」の在り方、使い方～地域の人が集まり、利用しやすい共有地にするために～

国立天文台周辺地域土地利用 整備計画検討委員会 委員

地域関係者、学校関係者、図書館関係者、学識経験者、市民公募委員、開校時在学予定保護者、おおさわ学園卒業生

計28人



検討委員会の様子

第1回検討委員会 次第

1. 委嘱状交付
2. 自己紹介
3. 国立天文台周辺地区まちづくり推進本部長
挨拶 教育長 松永 透
4. 国立天文台周辺地域土地利用整備計画検討委員会について
5. 国立天文台周辺地域土地利用基本構想について
6. 国立天文台敷地北側ゾーンについて
7. おおさわコモンズにおける学校機能について

構想の理解と現状把握、次なる議論へ

第1回検討委員会では、まず「国立天文台周辺地域土地利用基本構想」について市から説明を行い、今後のまちづくりの方向性を確認しました。続いて、図面や写真を用いて北側ゾーンの現状を紹介し、大径木や竹林の管理状況、道路や周辺宅地・農地・緑地との関係、第七中との連携などを共有しました。また、他地域の学校の事例紹介を通じ、地域資源を活かした拠点のイメージも共有しました。

今後はこれらを踏まえ、緑地保全と施設整備の調和、学校・図書館を核としたおおさわコモンズのあり方を議論し、みんなが集う将来像を描いていきます。



国立天文台敷地北側ゾーンの検討の方向性について

北側ゾーンでは、自然環境調査を行い、現状把握に努めてきました。また、緑に関する専門家とともに大径木調査及び植生の地歴調査等を実施し、その結果、保存を検討する大径木は70本とわかりました。

これらの大径木を可能な限り残せるよう、自然環境に配慮した施設づくりを検討するエリアと、一定のブロックで緑地の保全を検討するエリアを設定し、検討の方向性の説明も行いました。



検討委員会での主な意見等

委員から以下の質疑・意見が出されました。今後も意見をいただきながら、コンセプトや配置案を検討していきます。

- ・水害時に高齢の方が坂上への避難は大変なので、避難時には、スクールバスや路線バスなどの活用も検討してほしい。
- ・スクールバスの対象年齢は、低学年を中心とのことだが、対象を高学年まで拡大してほしい。
- ・羽沢小跡地について、洪水浸水想定区域内にスーパーを誘致するということか。
- ・減少する児童・生徒数推計の中で、既存校舎の活用は検討したか。また、将来的な学区の見直しも想定しているか。



今後の検討委員会の予定

第2回 9月24日(水) @おおさわ学園三鷹市立第七中学校	『みんなが集う地域の共有地「コモンズ」でどんなところ?』 整備計画策定に向けた基本的な考え方の説明、上記をテーマにグループワークを実施
第3回 10月16日(木) @大沢コミュニティセンター	『地域の共有地となる地域交流スペースや機能ってどんなのだろう』 市の想定する地域交流スペースの説明、上記をテーマにグループワークを実施
第4回 11月上旬	『配置案(ゾーニング)への意見交換』 市の想定する配置案の説明、上記をテーマにグループワークを実施
第5回 12月	『報告会』 第2～4回のグループワークでの意見を踏まえた整備計画への反映のポイントとスケジュールの報告

国立天文台周辺のまちづくりに関して、ご意見等がございましたら、問合せ先までご連絡ください。国立天文台周辺のまちづくりHP

問合せ先：三鷹市国立天文台周辺地区まちづくり推進本部事務局

電話 まちづくりに関すること：0422-24-9266 / 教育に関すること：0422-29-8349

FAX：0422-45-1271 / Mail：tenmondai-honbu@city.mitaka.lg.jp

