

特定建築物等定期調査及び検査、外壁調査等業務施設一覧

【※令和元年の法改正により200㎡以下の施設は検査対象外となったが、延床面積が100㎡を超え200㎡以下の施設についても、〇＝令和7年度調査、検査、点検、実施施設
本件検査対象に含めるものとする。】

所管課	施 設			建 物			調 査 対 象 等									非構造部材点検、 現況(劣化)調査対象施設	外壁調査対象施設
	施 設 名	所 在 地	用 途	階数	延床面積 ㎡	特定建築物調査対象施設	特定建築物設備等検査対象施設	特定建築設備等検査									
								換気(室)	排煙	雑用水の用途	防火設備	非常用照明	給排水				
契約管理課	1	本 庁 舎	野 崎 1 - 1 - 1	事務所	5/2	9,891.04	(次R8年)	○	17	-	-	45	93	有	(次R8年)	(次R14)	
	2	第 二 庁 舎	野 崎 1 - 1 - 1	事務所	4/1	2,701.46	(次R9年)	○	3	-	○	8	114	有	(次R9年)		
	3	公会堂光のホール	野 崎 1 - 1 - 1	集会場	3/1	2,529.93	(次R8年)	○	2	-	-	2	15	有	(次R8年)	(次R15)	
	4	公会堂さんさん館	野 崎 1 - 1 - 1	集会場	4/0	1,815.58	(次R9年)	○	8	-	-	12	56	有	(次R9年)	(次R15)	
	5	上連雀分庁舎	上連雀 8 - 3 - 10	事務所	3/0	965.93	(次R9年)	○	-	-	-	-	31	有	(次R9年)		
	6	市民センター立体駐車場	野 崎 1 - 1 - 1	駐車場	2/0	4,043.22	(次R9年)	○	-	-	-	-	9	有	(次R9年)		
契約管理課 スポーツ推進課	7	総合スポーツセンター弓道場・アーチェリー場(市民センター駐輪場)	野 崎 1 - 1 - 1	スポーツの練習場 自動車車庫 自転車駐車場	2/0	1,799.57	○	○	2	-	-	-	72	有	○	(次R12)	
コミュニティ 創生課	8	大沢コミュニティ・センター	大 沢 4 - 25 - 30	集会場	2/1	3,678.28	(次R8年)	○	4	-	-	10	58	有	(次R8年)		
	9	牟礼コミュニティ・センター	牟 礼 7 - 6 - 25	集会場	2/1	2,479.74	(次R8年)	○	9	-	-	11	47	有	(次R8年)		
	10	井口コミュニティ・センター	井 口 1 - 13 - 32	集会場	3/1	2,268.42	(次R8年)	○	8	-	-	6	48	有	(次R8年)		
	11	井の頭コミュニティ・センター(本館)	井の頭 2 - 32 - 30	集会場	2/1	1,032.48	(次R8年)	○	5	-	-	-	20	有	(次R8年)	(次R14)	
	12	井の頭コミュニティ・センター(新館)	井の頭 2 - 32 - 30	集会場	2/0	951.79	(次R8年)	○	6	-	-	-	24	有	(次R8年)		
	13	新川中原コミュニティ・センター	新 川 1 - 11 - 1	集会場	2/1	2,572.74	(次R8年)	○	7	-	-	5	46	有	(次R8年)		
	14	連雀コミュニティ・センター	下連雀 7 - 15 - 4	集会場	4/1	2,887.96	(次R8年)	○	8	○	-	8	71	有	(次R8年)		
	15	三鷹駅前コミュニティ・センター	下連雀 3 - 13 - 10	集会場	5/3	4,559.20	(次R8年)	○	8	○	-	13	140	有	(次R8年)		
	16	市民協働センター	下連雀 4 - 17 - 23	集会場	2/0	1,007.31	○	○	2	-	-	-	24	有	○		
	17	地区公会堂(32施設)	別紙1による														
芸術 文化課	18	芸術文化センター	上連雀 6 - 12 - 14	劇 場	3/2	9,983.07	(次R8年)	○	5	○	○	19	181	有	(次R8年)	(次R13)	
	19	みたか井心亭	下連雀 2 - 10 - 48	集会場	1/0	274.50	(次R8年)	○	1	-	-	-	-	有	(次R8年)		
	20	山本有三記念館	下連雀 2 - 12 - 27	博物館	2/1	385.20	(次R8年)	○	-	-	-	-	3	有	(次R8年)	(次R14)	
	21	三鷹市立アニメーション美術館	下連雀 1 - 1 - 83	美術館	2/1	3,537.90	(次R9年)	○	5	○	○	30	154	有	(次R9年)		
	22	星と森と絵本の家	大 沢 2 - 21 - 3	研究所	1/0	345.62	(次R8年)	○	-	-	-	-	14	有	(次R8年)		
	48	吉村昭書斎	井の頭 3 - 3 - 17	博物館	1/0	115.61	(次R10年)	○	5	-	-	-	3	有	(次R10年)		
生活 経済課	23	消費者活動センター	下連雀 3 - 22 - 7	集会場	3/1	647.92	(次R9年)	○	8	-	-	4	42	有	(次R9年)		
障がい者 支援課	24	下連雀複合施設	下連雀 4 - 15 - 18	福祉施設	3/0	643.43	(次R9年)	○	4	-	-	4	21	有	(次R9年)		
	25	福祉コアかみれん	上連雀 4 - 1 - 4	福祉施設	5/1	759.46	○	○	6	-	-	5	41	有	○	(次R13)	
	26	新 川 作 業 所	新 川 3 - 10 - 8	福祉施設	2/0	396.00	○	○	2	-	-	-	20	有	○	(次R13)	
	27	北野ハピネスセンター	北 野 1 - 9 - 29	福祉施設	3/1	2,361.18	○	○	3	-	-	4	65	有	○		
	28	放課後等デイサービス施設	井の頭 2 - 21 - 18	福祉施設	2/0	201.74	(次R8年)	○	10	-	-	-	4	有	(次R8年)		
高齢者 支援課	29	高齢者センターけやき苑	深大寺 2 - 29 - 13	福祉施設	3/0	1,343.70	○	○	5	-	-	-	37	有	○	(次R13)	
	30	福祉Laboどんぐり山	大 沢 4 - 8 - 8	福祉施設	3/1	3,700.34	(次R9年)	○	11	○	-	5	108	有	(次R9年)	(次R13)	
	31	牟礼老人保健施設 はなかいどう	牟 礼 6 - 12 - 30	福祉施設	3/1	3,462.31	○	○	4	-	○	2	101	有	○	(次R15)	
	32	大沢福祉住宅	大 沢 3 - 8 - 2	共同住宅	4/0	1,143.73	○	○	1	-	-	-	18	有	○		
	33	井の頭福祉住宅	井の頭 2 - 13 - 6	共同住宅	3/0	1,610.62	○	○	1	-	-	3	29	有	○		
	34	上連雀福祉住宅	上連雀 2 - 14 - 8	共同住宅	4/0	857.65	○	○	-	-	-	-	21	有	○		
	35	三鷹駅前福祉住宅	下連雀 3 - 8 - 13	共同住宅	6/0	1,297.30	○	○	3	-	-	1	43	有	○		
子ども 政策部	36	保育園(20施設)	別紙2による														
児童青 少年課	37	多世代交流センター(2施設)	別紙2による														
	38	学童保育所(16施設)	別紙2による														
住宅 政策課	39	三鷹市営大沢住宅	大 沢 6 - 6 - 1	共同住宅	4/0	3,790.93	(次R9年)	○	2	-	○	-	4	有	(次R9年)		
	40	中央通りタウンプラザ (国際交流センター・下連雀市民住宅)	下連雀 3 - 30 - 12	事務所 共同住宅	8/1	1,857.22	(次R9年)	○	5	-	-	-	45	有	(次R9年)		
生涯 学習課	44	大沢の里古民家	大 沢 2 - 17 - 6	体験学習施設	2/0	171.86	(次R8年)	○	2	-	-	-	-	有	(次R8年)		
都市 交通課	45	三鷹駅南口東駐輪場	下連雀 3 - 15 - 3	駐輪場	2/1	624.90	○	○	-	-	-	-	37	有	○		
市民課	46	東部市政窓口	中原 1 - 29 - 35	事務所	1/0	100.56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(次R12)	
	47	西部市政窓口	野崎 3 - 28 - 11	事務所	2/0	107.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(次R14)	

※以下の施設については調査・検査の対象外

中原小学児童保育所B(校舎内のため総務課で調査・検査)

羽沢小学児童保育所(校舎内のため総務課で調査・検査)

上連雀分庁舎倉庫及び災害対策用備蓄倉庫(令和5年の各課長宛て『市の管理する建築物の定期点検対象範囲について』より、令和6年度から対象外とする)

吉村昭書斎については令和5年度新築につき、特定建築設備等の検査を令和7年度より実施し、特定建築物の調査を令和10年度より実施する。

地区公会堂一覧

別紙1

【※令和元年の法改正により200㎡以下の施設は検査対象外となったが、延床面積が100㎡を超え200㎡以下の施設についても、本件検査対象に含めるものとする。】

○＝令和7年度調査、検査、点検実施施設

所管課	施 設			建 物			調 査 対 象 等								非構造部 材点検、 現況(劣 化)調査対 象施設	外壁 調査 対象 施設
	施 設 名		所 在 地	用 途	階数	延床 面積 ㎡	特定建築 物 調査対象 施設	特定建築 設備等 検査対象 施設	換 気 (室)	排煙	雑用 水の 用途	防火 設備	非常 照明	給排水		
コミュニティ 創生課	1	大沢地区公会堂	大 沢 3 - 4 - 3	集会場	2/0	153.36	(次R9年)	○	4	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	2	野崎地区公会堂	野 崎 2 - 4 - 29	集会場	2/0	209.17	(次R9年)	○	2	-	-	-	9	有	(次R9年)	
	3	井口地区公会堂	井 口 1 - 9 - 32	集会場	2/0	161.80	(次R9年)	○	2	-	-	-	5	有	(次R9年)	
	4	東野地区公会堂	深大寺 2 - 9 - 8	集会場	1/0	161.63	(次R9年)	○	1	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	5	上連雀地区公会堂	上連雀 7 - 8 - 35	集会場	2/0	168.30	(次R9年)	○	2	-	-	-	5	有	(次R9年)	
	6	深大寺地区公会堂	深大寺 1 - 15 - 27	集会場	2/0	162.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	7	牟礼地区公会堂	牟 礼 3 - 9 - 2	集会場	2/0	134.03	(次R9年)	○	6	-	-	-	1	有	(次R9年)	
	8	牟礼西地区公会堂	牟 礼 6 - 1 - 21	集会場	2/0	202.78	(次R9年)	○	2	-	-	-	2	有	(次R9年)	
	9	牟礼南地区公会堂	牟 礼 5 - 4 - 11	集会場	2/0	171.63	(次R9年)	○	2	-	-	-	5	有	(次R9年)	
	10	三鷹台地区公会堂	井の頭 2 - 21 - 18	集会場	2/0	122.82	(次R8年)	○	6	-	-	-	2	有	(次R8年)	
	11	下連雀むらさき地区公会堂	下連雀 2 - 10 - 21	集会場	2/0	130.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	1	有	(次R9年)	
	12	中原地区公会堂	中 原 4 - 5 - 13	集会場	2/0	140.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	1	有	(次R9年)	
	13	山中地区公会堂	上連雀 8 - 21 - 14	集会場	2/0	152.80	(次R9年)	○	2	-	-	-	1	有	(次R9年)	
	14	上連雀通北地区公会堂	上連雀 5 - 16 - 26	集会場	2/0	150.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	15	上連雀堀合地区公会堂	上連雀 1 - 15 - 15	集会場	2/0	157.50	(次R9年)	○	2	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	16	井の頭東部地区公会堂	井の頭 1 - 3 - 18	集会場	2/0	137.20	(次R9年)	○	4	-	-	-	2	有	(次R9年)	
	17	北野地区公会堂	北 野 4 - 10 - 1	集会場	2/0	261.42	(次R9年)	○	2	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	18	高山地区公会堂	牟 礼 4 - 13 - 37	集会場	2/0	155.42	(次R9年)	○	4	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	19	下連雀南浦地区公会堂	下連雀 7 - 5 - 1	集会場	2/0	150.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	2	有	(次R9年)	
	20	大沢原地区公会堂	大 沢 1 - 12 - 6	集会場	2/0	150.75	(次R9年)	○	2	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	21	上連雀新道北地区公会堂	上連雀 2 - 12 - 14	集会場	2/0	160.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	22	牟礼東地区公会堂	牟 礼 1 - 14 - 2	集会場	2/0	163.01	(次R9年)	○	2	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	23	天神前地区公会堂	北 野 3 - 11 - 35	集会場	2/0	163.01	(次R9年)	○	2	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	24	下連雀八丁目地区公会堂	下連雀 8 - 2 - 9	集会場	2/0	114.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	25	中原一丁目地区公会堂	中 原 1 - 26 - 15	集会場	2/0	163.01	(次R9年)	○	2	-	-	-	6	有	(次R9年)	
	26	新川三丁目地区公会堂	新 川 3 - 20 - 18	集会場	2/0	165.00	(次R9年)	○	2	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	27	井口西地区公会堂	井 口 4 - 7 - 13	集会場	2/0	164.86	(次R9年)	○	2	-	-	-	5	有	(次R9年)	
	28	新川宿地区公会堂	新 川 6 - 5 - 17	集会場	2/0	180.51	(次R9年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	29	井の頭地区公会堂	井の頭 5 - 10 - 24	集会場	3/0	351.47	(次R9年)	○	8	-	-	2	13	有	(次R9年)	
	30	大沢下原地区公会堂	大 沢 5 - 1 - 16	集会場	1/1	137.92	(次R9年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	31	下連雀地区公会堂	下連雀 4 - 15 - 18	集会場	3/0	202.56	(次R9年)	○	1	-	-	-	4	有	(次R9年)	
	32	三鷹駅前地区公会堂	下連雀 3 - 22 - 7	集会場	3/1	212.60	(次R9年)	○	-	-	-	-	7	有	(次R9年)	

三鷹市立保育園等一覧

別紙2

【※令和元年の法改正により200㎡以下の施設は検査対象外となったが、延床面積が100㎡を超え200㎡以下の施設についても、本件検査対象に含めるものとする。】

○＝令和7年度調査、検査、点検実施施設

		施設名	所在地	建築物			検査対象項目								非構造部材点検、現況(劣化)調査対象施設	外壁調査対象施設
				用途	階数	延床面積㎡	特定建築物調査対象施設	特定建築物設備等検査対象施設	換気	排煙	雑用水の用途	防火設備	非常用照明	給排水		
子ども育成課 ※一部子育て支援課	1	南浦東保育園	下連雀6-12-1	児童福祉施設	2	598.99	○	○	3	-	-	-	25	有	○	
	2	あけぼの保育園	上連雀4-11-21	児童福祉施設	2	648.87	○	○	7	-	-	1	10	有	○	
	3	新川保育園	新川5-7-2	児童福祉施設	11	633.92	○	○	5	-	-	-	8	有	○	
	4	中央保育園・母子生活支援施設(子育て支援課)	上連雀6-11-16	児童福祉施設	2	2091.19	(次R9年)	○	10	-	-	3	82	有	(次R9年)	
	5	山中保育園	上連雀7-19-1-100	児童福祉施設	4	350.39	○	○	2	-	-	-	4	有	○	
	6	中原保育園	中原4-35-4-101	児童福祉施設	3	350.33	○	○	3	-	-	-	7	有	○	
	7	下連雀保育園	下連雀4-19-4	児童福祉施設	2	626.23	○	○	2	-	-	-	5	有	○	
	8	上連雀保育園	上連雀5-1-27	児童福祉施設	2	615.98	○	○	6	-	-	-	6	有	○	
	9	野崎保育園	野崎3-12-11	児童福祉施設	2	614.08	○	○	4	-	-	-	9	有	○	
	10	西野保育園	深大寺3-3-10	児童福祉施設	2	818.55	○	○	4	-	-	-	29	有	○	
	11	牟礼保育園	牟礼7-4-52	児童福祉施設	2	594.26	○	○	-	-	-	-	21	有	○	
	12	大沢台保育園	大沢2-2-52	児童福祉施設	1	426.83	○	○	1	-	-	-	18	有	○	
	13	ちどりこども園	上連雀4-12-26	児童福祉施設	1	605.8	○	○	2	-	-	-	17	有	○	
	14	こじか保育園	新川6-7-8	児童福祉施設	1	470.61	○	○	2	-	-	-	16	有	○	
	15	南浦西保育園	下連雀7-2-8-101	児童福祉施設	5	496.45	(次R9年)	○	3	-	-	-	1	有	(次R9年)	
	16	東台保育園	中原2-17-37・39	児童福祉施設	1	455.84	(次R8年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R8年)	
	17	中央通りタウンプラザ(三鷹駅前保育園)	下連雀3-30-12 2F	児童福祉施設	8/1	332.47	(次R9年)	○	-	-	-	-	16	有	(次R9年)	
子ども家庭課	18	中央通りタウンプラザ(親子ひろば)	下連雀3-30-12 3F	児童福祉施設	8/1	79.95	(次R9年)	○	-	-	-	-	3	有	(次R9年)	
	19	中央通りタウンプラザ(子ども家庭支援センターのびのびひろば)	下連雀3-30-12 3F	児童福祉施設	8/1	251.03	(次R9年)	○	-	-	-	-	14	有	(次R9年)	
	20	子ども家庭支援センターすくすくひろば	下連雀4-19-6	児童福祉施設	2	299.11	○	○	1	-	-	-	11	有	○	
地域学校協働課	21	一小学童保育所A	新川3-21-2	児童福祉施設	1	196.66	○	○	1	-	-	-	2	有	○	
	22	一小学童保育所B	新川6-4-16	児童福祉施設	2	229.06	○	○	1	-	-	-	8	有	○	
	23	二小学童保育所A	野崎3-19-1	児童福祉施設	1	169.18	○	○	2	-	-	-	-	有	○	
	24	二小学童保育所B	野崎3-12-18	児童福祉施設	1	209.5	○	○	1	-	-	-	2	有	○	
	25	三小学童保育所A・B	上連雀4-12-33	児童福祉施設	2	336.68	(次R8年)	○	2	-	-	-	9	有	(次R8年)	
	26	四小学童保育所(むらさき子どもひろば)	下連雀1-25-2	児童福祉施設	1	250.74	○	○	1	-	-	-	-	有	○	
	27	五小学童保育所	井の頭2-21-18	児童福祉施設	2	288.57	(次R8年)	○	11	-	-	-	10	有	(次R8年)	
	28	六小学童保育所A・B	下連雀6-13-1	児童福祉施設	2	312.78	(次R8年)	○	2	-	-	-	11	有	(次R8年)	
	29	七小学童保育所A・B	上連雀7-7-7	児童福祉施設	2	323.94	(次R9年)	○	2	-	-	-	10	有	(次R9年)	
	30	大沢台学童保育所	大沢2-9-3	児童福祉施設	2	161.12	○	○	1	-	-	-	2	有	○	
	31	南浦小学童保育所A・B	下連雀9-6-28	児童福祉施設	1	266.9	○	○	2	-	-	-	8	有	○	
	32	中原小学童保育所A	中原2-12-33	児童福祉施設	1	124.63	○	○	1	-	-	-	8	有	○	
	33	北野小学童保育所A・B	北野3-1-5	児童福祉施設	2	327.08	(次R8年)	○	2	-	-	-	20	有	(次R8年)	
	34	東台小学童保育所	中原2-17-37・39	児童福祉施設	2	293.89	(次R8年)	○	2	-	-	-	12	有	(次R8年)	
	35	高山小学童保育所A・B	牟礼4-3-16	児童福祉施設	2	363.8	(次R8年)	○	2	-	-	-	12	有	(次R8年)	
	36	井口小学童保育所A・B	井口3-7-64	児童福祉施設	2	327.68	(次R8年)	○	2	-	-	-	4	有	(次R8年)	
児童青少年課	37	東多世代交流センター	牟礼2-13-19	児童福祉施設/集会場	2	917.23	○	○	3	-	-	-	16	有	○	
	38	西多世代交流センター	深大寺2-3-5	児童福祉施設/集会場	2	935.34	○	○	5	-	-	-	42	有	○	

※三鷹駅前保育園、子ども家庭支援センターのびのびひろば及び親子ひろばは中央通りタウンプラザ内施設

※以下の施設については調査・検査の対象外

中原小学童保育所B(校舎内のため総務課で調査・検査)

羽沢小学童保育所(校舎内のため総務課で調査・検査)