

都 市 整 備 部

都 市 計 画 課	2 4 5
公 共 施 設 課	2 4 9
道 路 管 理 課	2 5 4
都 市 交 通 課	2 6 0
建 築 指 導 課	2 6 4
水 再 生 課	2 6 8
緑 と 公 園 課	2 7 2

都 市 計 画 課

第 1 都市計画

1 都市計画審議会

回	開催日	議 題
1	7/13	<ul style="list-style-type: none"> ・ 諮問 (1) 三鷹都市計画 住宅市街地の開発整備の方針案及び付帯意見について ・ 報告 (1) 用途地域等の一括変更の考え方について (2) 三鷹台駅前周辺地区に係る都市計画変更について
2	10/17	<ul style="list-style-type: none"> ・ 決定 (1) 会長及び会長職務代理者の選任について ・ 諮問 (1) 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について (2) 特定生産緑地の指定について (3) 三鷹都市計画用途地域の変更について (4) 三鷹都市計画特別商業活性化地区の変更について (5) 三鷹都市計画高度地区の変更について (6) 三鷹都市計画地区計画三鷹台駅前周辺地区地区計画の変更について ・ 報告 (1) 用途地域等の一括変更について (2) 三鷹駅前再開発に関する計画等について
3	2/20	<ul style="list-style-type: none"> ・ 諮問 (1) 三鷹都市計画公園（第2・2・21号新川第3公園）の変更について (2) 三鷹都市計画公園（第2・2・24号北野公園）の変更について ・ 報告 (1) 用途地域等の一括変更等について (2) (仮称) まちづくり拠点形成計画（立地適正化計画）について

2 地区計画区域内の届出他

地区計画区域内の行為の届出数	1 件
地区計画区域内の行為の変更届出数	0 件
都市計画証明発行数	65 件

3 景観計画区域内の届出等

景観計画区域内の建築等の届出等数	25 件
景観計画区域内の建築等の変更届出数	3 件

第2 開発指導

1 開発事業（中高層建築物）取扱件数

申	請	13件
処	理	8件
協	議 中	5件
取	下 げ	0件

2 開発事業（開発行為）取扱件数

申	請	19件
処	理	12件
協	議 中	7件
取	下 げ	0件

3 開発事業（その他）取扱件数

申	請	2件
処	理	1件
協	議 中	1件
取	下 げ	0件

4 まちづくり協力金

まちづくり協力金	6件	8,100,000円
----------	----	------------

5 開発行為等審査会

開発行為等審査会の開催	23回
開発行為等協議会の開催	23回

6 バリアフリーのまちづくり推進協議会

回	開催日	議 題
1	10/31	<ul style="list-style-type: none"> ・「三鷹市バリアフリーのまちづくり基本構想2022（第2次改定）」における取り組み状況について ・バリアフリーのまちづくり推進協議会の今後の取り組みについて

第3 住宅政策

1 住宅相談

リフォーム相談	うち耐震に関する相談
72件	3件

2 木造住宅耐震診断助成事業

簡易診断助成件数	1件
一般診断以上の診断助成件数	10件

3 木造住宅耐震改修助成事業

簡易改修助成件数	2件
改修(耐震基準を満たす)助成件数	2件

4 住宅耐震改修証明書等の発行

発行件数	1件
------	----

5 分譲マンション維持管理セミナー

開催日	参加者	個別相談
10/29	12人	5件

6 マンション管理・改修等アドバイザー派遣助成制度

利用団体数	利用件数
1団体	2件

7 市営住宅募集

申込期間 (申込書配布期間)	募集内容	間取り	募集戸数	申込数	倍率
6/6～6/16 (6/6～6/14)	単身者又は 2人世帯向	1DK	1戸	32通	32倍
11/21～12/1 (11/21～11/29)	2人以上世帯	2LDK	1戸	18通	18倍

8 都営住宅(地元割当)募集

申込期間 (申込書配布期間)	募集内容	募集戸数	申込数	倍率
8/22～9/1 (8/22～8/30)	シルバーピア 単身者向	3戸	55通	18.3倍

9 空き家の苦情・相談等受付状況

受付件数	内訳			
	家屋	工作物	樹木	その他
113 件	11 件	11 件	65 件	26 件

棟数 (※)	空き家状態の 解消	苦情に対する 一定の対応	対応無し	調査継続	その他
85 棟	2 棟	27 棟	27 棟	18 棟	11 棟

※ 同年度中に複数回、苦情・相談等を受け付けた空き家については1棟として集計

10 空き家対策セミナー・相談会の開催状況

開催日	参加者	個別相談
7 / 9	27 人	15 件
12 / 4	10 人	6 件

11 空き家等対策協議会の開催状況

開催日	主な協議内容
1 / 24	・空き家等対策の取組み事例報告

公 共 施 設 課

第 1 財 産 関 係

1 市 有 財 産 の 増 加 分

(1) 土 地 (道 路 を 除 く。)

番 号	取 得 日 等	名 称	所 在 地 番	地 目	地 積 (m ²)	金 額 (円)	備 考	
1	4. 9. 26	牟礼六丁目24番緑地2	牟礼6-1973-2	公園	294.82	—	寄 附	
2	4. 11. 16	旧三鷹消防署本署用地	新川6-793-1	山林	0.72	—	地積更正	
3	4. 12. 12	井の頭第2駐輪場	井の頭3-333-46外1筆	宅地	0.45	—	分 筆	
4	5. 2. 17	新川天神山青少年広場	新川2-191-8	山林	1,110.00	182,040,000	買 入	
5	5. 3. 2	東多世代交流センター	牟礼2-1135-6外1筆	宅地	66.24	—	地積更正	
6	5. 3. 8	旧三鷹消防署本署用地	新川6-793-1	山林	1,540.10	—	譲 与 受	
合 計					6 件	3,012.33	182,040,000	

(2) 建 物

番 号	取 得 日 等	名 称	所 在 地	用 途	延 床 面 積 (m ²)	金 額 (円)	備 考	
1	4. 10. 23	吉村昭書斎	井の頭5-16-8	博物館	35.03	—	寄 附	
2	5. 2. 1	下連雀鷹の子児童公園 (公衆便所)	下連雀9-5-51	便所	5.64	13,518,095	新 築	
合 計					2 件	40.67	13,518,095	

(3) 工作物

番号	取得日等	名 称	所在地	用 途	数 量	異動事由	備 考
1	4. 9. 26	防火貯水槽(牟礼六丁目24番緑地2内)	牟礼6-24-23	防火貯水槽	1基	寄附	
2	5. 3. 27	防火貯水槽(三鷹台駅前広場内)	井の頭1-30	防火貯水槽	1基	新設	
合 計			2 件				

2 市有財産の減少分

(1) 土地 (道路を除く。)

番号	処分日等	名 称	所在地番	地 目	地積(m ²)	金 額 (円)	備 考
1	5. 1. 13	井の頭第2駐輪場	井の頭3-333-92	宅地	20.02	—	所 属 替
2	5. 3. 8	三鷹消防署本署建替用地	下連雀9-728番2外5筆	宅地	1,883.54	—	譲 与 渡
3	5. 3. 16	旧三鷹市三立SOHOセンター用地	下連雀8-568-60	宅地	0.01	—	分 筆
合 計					3 件	1,903.57	—

(2) 建物

番号	処分日等	名 称	所在地	用 途	延床面積(m ²)	金 額 (円)	備 考
1	4. 4. 25	牟礼五丁目市民農園(休憩所)	牟礼5-4-18	休憩所	19.44	—	取 壊
2	4. 4. 25	牟礼五丁目市民農園(便所)	牟礼5-4-18	便所	0.94	—	取 壊
3	5. 2. 1	下連雀鷹の子児童公園(便所)	下連雀9-5-51	便所	2.30	—	取 壊
合 計					3 件	22.68	—

第2 建築・設備工事

1 市公益施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費 (円)
1	三鷹駅前コミュニティ・センター外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改 修	4. 4. 1 4. 8. 15	69,795,000
2	三鷹市本庁舎排水立て管改修工事	設 備 改 修	4. 4. 1 4. 9. 30	30,800,000
3	連雀コミュニティ・センター高圧受変電設備改修工事	設 備 改 修	4. 5. 12 4. 9. 30	9,253,200
4	井の頭コミュニティ・センター本館高圧受変電設備改修工事	設 備 改 修	4. 6. 1 4. 11. 30	3,300,000
5	井の頭コミュニティ・センター本館非常放送設備改修工事	設 備 改 修	4. 8. 27 5. 3. 13	4,950,000
6	井の頭コミュニティ・センター本館エレベーター改修工事	設 備 改 修	4. 8. 9 5. 3. 17	24,090,000
7	三鷹ネットワーク大学・三鷹駅前市政窓口空調機器交換工事	設 備 改 修	4. 8. 30 4. 11. 30	33,550,000
8	第八分団詰所外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改 修	4. 9. 7 5. 2. 28	7,260,000
9	中原地区公会堂外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改 修	4. 9. 22 5. 2. 28	11,550,000
10	山中地区公会堂外壁等改修工事	外 壁 改 修	4. 11. 23 5. 2. 28	11,330,000
11	牟礼西地区公会堂空調機器改修工事	設 備 改 修	4. 11. 9 5. 3. 15	6,534,000

2 教育施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費 (円)
1	三鷹市立第五小学校大規模改修Ⅱ期工事	建 築 改 修	4. 7. 1 4. 12. 28	220,000,000
2	高山小学校空調設備改修Ⅲ期工事	設 備 改 修	4. 4. 27 4. 10. 31	36,020,600
3	三鷹市立第二中学校大規模改修Ⅰ期工事	建 築 改 修	4. 5. 20 4. 12. 1	126,500,000
4	第一小学校空調設備改修Ⅰ期工事	設 備 改 修	4. 5. 20 4. 10. 31	109,120,000
5	第一小学校アスベスト除去工事	建 築 改 修	4. 6. 21 4. 10. 27	33,418,000

6	大沢台小学校北校舎2・3階トイレ改修工事	建築 改修	4.6.4 4.10.7	42,900,000
7	第六小学校ふじみ校舎トイレ洋式化工事	設備 改修	4.6.21 4.10.31	11,990,000
8	南浦小学校トイレ洋式化工事	設備 改修	4.6.28 4.9.30	30,690,000
9	第四小学校プール循環浄化装置改修工事	設備 改修	4.12.8 5.3.17	6,600,000

3 社会福祉施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費 (円)
1	三鷹市牟礼老人保健施設大規模改修工事	建築 改修	3.10.1 4.6.30	392,700,000
2	高齢者センターけやき苑エレベーター改修工事	設備 改修	4.8.11 5.3.17	28,710,000
3	子ども家庭支援センターすくすくひろば空調設備改修工事	設備 改修	4.8.24 4.11.30	13,100,000
4	牟礼老人保健施設はなかいどう非常放送設備改修工事	設備 改修	4.9.16 5.3.30	4,999,500
5	北野ハピネスセンター防水改修工事	防 水 改 修	4.11.11 5.2.28	28,256,800
6	南浦小学童保育所外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改 修	5.1.12 5.3.30	23,430,000

4 委託業務

番号	委 託 件 名	種類・規模	着手日 完了日	委託費 (円)
1	三鷹市本庁舎排水立て管改修工事 監理業務	監 理 業 務	4.4.1 4.10.11	4,235,000
2	第五小学校給食室及び北校舎トイレ改修設計業務	設 計 業 務	4.5.31 5.2.15	9,900,000
3	第五中学校給水管改修工事設計業務	設 計 業 務	4.5.24 5.3.22	8,250,000
4	牟礼コミュニティ・センター空調設備改修工事設計業務	設 計 業 務	4.6.10 5.3.22	6,919,000
5	三鷹市立第二中学校大規模改修Ⅰ期工事監理業務	監 理 業 務	4.6.8 4.12.12	6,710,000
6	三鷹市立第五小学校大規模改修Ⅱ期工事監理業務	監 理 業 務	4.7.7 5.1.10	11,132,000

7	東多世代交流センター給水管改修 工事設計業務	設 計 業 務	4. 6. 25 5. 3. 22	3, 223, 000
8	紙図面（公共施設課）電子化業務	電 子 化 業 務	4. 5. 24 5. 1. 10	3, 071, 090
9	三鷹市牟礼老人保健施設大規模改 修工事監理業務	監 理 業 務	3. 10. 12 4. 7. 4	15, 334, 000
10	旧どんぐり山施設改修実施設計業 務	設 計 業 務	3. 10. 23 4. 6. 30	20, 350, 000

道 路 管 理 課

第1 道路掘削

事業別 事項	水 道		ガ ス		電 気		電 話		一 般	
	本管	漏水 修繕	本管	支管	柱	ケーブル	柱	ケーブル	上下水道	消防
申請件数(件)	68	11	34	288	48	16	24	4	248	0
申請面積(m ²)	1,902	17	1,436	3,157	79	115	20	34	1,238	0
復旧面積(m ²)	6,022	90	4,581	11,743	118	449	29	35	1,204	0

第2 道路維持

1 道路等の維持補修及び清掃(直営事業)

作 業 内 容	件 数(件)
舗 装 補 修	93
L 形 ・ ま す 等 排 水 関 係	84
砂 利 敷 き	0
道 路 清 掃	75
街 路 樹 関 係	57
草 刈	118
植 栽	4
交 通 安 全 施 設 関 係	139
そ の 他 作 業	423
立 看 板 撤 去	8
は り 紙 ・ は り 札 撤 去	311

2 道路の清掃(委託事業)

工 種	路 線 数	延 長 (m)	清 掃 回 数 (回)
幹 線 道 路 清 掃	37 路 線	56,979	10
駅 前 広 場 清 掃	—	—	10
遊 歩 道 清 掃	—	7,385	4

3 清掃委託料

工 事 名	件数	委託金額	施行場所	実施期間
雨水ます清掃業務	2件	20,856,000円	市内各所	9/22～3/31

4 私道の舗装整備

申 請 件 数	4件
整 備 決 定 件 数	4件
舗 装 整 備 路 線 数	4件
舗 装 延 長	158.6m
舗 装 面 積	586.5㎡

※ 申請件数の内訳は、新規3件、打換え1件

5 自費工事承認及び検査 79件

6 特殊車両通行認定許可及び協議 302件

7 街路灯の新設等

要 望 等 に よ る 設 置 灯 数	9灯
工 事 等 に よ る 設 置 灯 数	29灯

8 屋外広告物の掲出許可

市 許 可	都 許 可
84件	94件

9 みちパートナー事業

令和4年度新規加入申請 0件
退会申請 0件

10 調整・会議の開催

(1) 三鷹市調整・協議会

会 議 の 名 称	開 催	付 議 事 項
三鷹市道路工事調整協議会	4回 ※ 書面開催	道路占用工事の調整

(2) 東京都調整・協議会

会議の名称	開催	付議事項
東京都道路工事調整協議会	4回 ※ 書面開催	道路占用工事の調整
東京都施行事業の協議調整	随時	道路工事の調整

第3 市道幅員別現況調書

(令和5年3月31日現在)

延長面積 道路幅員(wm)	実延長面積		舗装道		砂利道	
	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	舗装率(%)	延長(m)	未舗装率(%)
13.0 ≤ w	5,690	92,884	5,690	100.0	0	0.0
9.0 ≤ w < 13.0	12,793	145,186	12,793	100.0	0	0.0
7.5 ≤ w < 9.0	12,992	107,591	12,971	99.8	21	0.2
5.5 ≤ w < 7.5	43,253	271,220	43,234	100.0	19	0.0
4.0 ≤ w < 5.5	153,968	702,129	153,698	99.8	270	0.2
3.5 ≤ w < 4.0	27,590	107,941	27,369	99.2	221	0.8
2.5 ≤ w < 3.5	9,294	31,158	9,142	98.4	152	1.6
w < 2.5	1,568	3,091	1,225	78.1	343	21.9
計	267,148	1,461,200	266,122	99.6	1,026	0.4

(路線数 852 路線)

第4 公共用地(道路敷)の寄附による所有権移転登記

所有権移転登記筆数	面積
114 筆	4,136.53 m ²

第5 市道認定

令和4年度は、実績なし

第6 市道認定路線の変更

令和4年度は、実績なし

第7 土木事業

1 国庫・都費補助事業等

工 事 名	工 事 金 額 (円)				施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	寄付	都費		
ベンチのあるみち づくり整備工事	3,300,000	1,812,000	400,000	1,088,000	市内各所	12/9 ~3/17

工 事 名	工 事 金 額 (円)			施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費		
市道第 318 号線舗 装工事	8,800,000	7,300,000	1,500,000	井口三丁目 地内	8/22 ~11/25

工 事 名	工 事 金 額 (円)			施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費		
市道第 138 号線ほ か舗装工事(山中通 り)	31,350,000	27,750,000	3,600,000	上連雀六丁目 地内ほか	8/30 ~12/16

事 業 名	金 額 (円)			施行箇所	備 考
	計	市費	都費		
北野一丁目けやき 並木保全事業	89,253,581	45,253,581	44,000,000	北野一丁目 地内	用地取得

工 事 名	工 事 金 額 (円)				施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費	国費		
橋梁補修工事 (稲荷橋ほか1 橋)	25,850,000	23,138,000	787,000	1,925,000	新川三丁目 地内ほか	12/23 ~3/30

事 業 名	工 事 金 額 (円)			施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費		
宮下橋架替工事に 伴う電気工作物の 移設に関する令和 4年度施行協定	35,226,125	23,226,125	12,000,000	牟礼二丁目 地内ほか	8/24 ~3/31

事業名	工事金額 (円)			施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費		
宮下橋架替工事に伴うガス供給施設の移設に関する令和3年度施行協定	18,590,219	13,590,219	5,000,000	牟礼二丁目 地内ほか	3.12.13 ～4.6.30

2 市単独事業

(1) 請負事業

工事名	件数 (件)	工事金額 (円)	施行箇所	着工月日～竣工月日
道路反射鏡設置工事	14	2,915,000	市内各所	4/1～3/31
市道路面整備工事	33	149,084,606	市内各所	4/1～3/31
市道舗装工事	1	9,350,000	深大寺一丁目地内	9/12～1/5
橋梁補修工事	1	47,084,400	下連雀七丁目地内	7/1～11/21
牟礼地区交通安全対策工事	1	1,132,340	牟礼一丁目地内	3/1～3/30
私道整備工事	4	8,252,915	市内各所	4/23～3/17
三鷹駅南口ペデストリアンデッキ改修工事	1	123,932,600	下連雀三丁目地内	6/22～3/17
三鷹駅南口駅前広場エスカレーター改修工事	2	62,986,000	下連雀三丁目地内	8/26～3/17
バリアフリー化改善整備工事	1	4,473,502	新川六丁目地内	8/17～9/30
北野一丁目けやき並木保全工事	5	6,153,763	北野一丁目地内	8/9～10/28

(2) 主な設計及び調査委託事業

業務名	件数 (件)	委託金額(円)	施行箇所	委託期間
道路調査業務	5	1,991,000	牟礼二丁目地内ほか	11/2～3/27
橋梁現況調査業務	1	4,400,000	市内各所	10/31～3/15
路面下実態調査業務	1	3,938,000	市内各所	1/27～3/30
道路反射鏡点検調査業務	1	493,020	市内各所	8/23～10/14
宮下橋架替工事に伴う企業占用橋等撤去設計業務	1	4,400,000	牟礼二丁目地内ほか	6/9～1/31

宮下橋架替工事に伴う発注者支援業務	1	475,200	牟礼二丁目地内ほか	8/30~1/31
牟礼地区交通量調査業務	1	1,338,700	牟礼一丁目地内ほか	9/14~11/30
三鷹駅南口ペDESTリアンデッキ長寿命化修繕計画更新業務	1	2,514,600	下連雀三丁目地内	6/3~3/31
街路樹外観診断業務	1	2,024,000	市内各所	9/9~11/30
市道第172号線(三鷹台団地通り)歩道詳細設計業務	1	3,955,600	牟礼二丁目地内	6/17~1/27
市道第140号線電線共同溝予備設計業務	1	8,346,800	北野一丁目地内	6/28~3/30
無電柱化事業の施行に伴う引込管設計等に関する令和4年度協定(市道第135号線)	1	15,099,418	井の頭一丁目地内	4/1~3/30
井の頭恩賜公園階段橋架替基本検討業務	1	3,938,000	井の頭四丁目地内	11/11~3/17

(3) 受託事業

工事名等	件数(件)	工事金額等(円)	施行箇所	着工月日~竣工月日
大沢野川グラウンド復旧工事	1	572,165,000	大沢五丁目地内ほか	7/1~3/30
三鷹都市計画道路3・4・13号道路及び電線共同溝詳細修正設計業務	1	4,895,000	牟礼四丁目地内ほか	6/15~3/30
三鷹台駅前広場防火水槽設置工事	1	9,075,000	井の頭一丁目地内	11/7~3/17
玉川上水脇緑道柵改修工事	1	6,947,600	井の頭五丁目地内	1/19~3/30

都 市 交 通 課

第1 交通安全対策

1 会議

交通安全推進協議会	2回
交通安全対策地区委員会会長会議	2回

2 交通安全対策地区委員会

各地区会議の開催	74回
各地区研修会	6回
その他各地区の事業	137回

3 交通安全運動

春の交通安全運動	4/6～4/15
秋の交通安全運動	9/21～9/30
三鷹春の交通安全パレード	4/10
三鷹秋の交通安全フェスタ	中止
暴走族追放強化月間	6/1～6/30
TOKYO交通安全キャンペーン	12/1～12/7
駅前放置自転車クリーンキャンペーン	10/22～10/31

4 交通安全施設整備状況

外側線・交差点表示	2,325.00m
すべり止めカラー舗装	0㎡
通学路標示設置	88か所
立 看 板	4か所
自転車ストップマーク	61か所

5 交通安全教育

指 導 者	指 導	参加者・利用者
交通安全広報活動員	151回	12,623人
上連雀交通公園指導員	265日	23,438人

第2 放置自転車等対策

1 自転車等駐車施設

(令和5年3月31日現在)

市立自転車等駐車場	自転車等収容台数(台)	管 理
無料自転車等駐車場 (2か所)	830	三 鷹 市
有料自転車等駐車場 (23か所)	定期 6,478 一時 2,051	(株) まちづくり三鷹
サイクルアンドバスライド (4か所)	252 (無料)	三 鷹 市

2 自転車等指導整理・撤去場所及び業務委託先

指 導 整 理 業 務 委 託 場 所	委 託 先
下 連 雀 四 丁 目 駐 輪 場 電 車 庫 通 り 駐 輪 場	(公社)三鷹市シルバー人材センター
撤 去 場 所	委 託 先
三 鷹 駅 周 辺 井 の 頭 公 園 前 周 辺 三 鷹 台 駅 周 辺 つ つ じ ヶ 丘 駅 周 辺 サイクルアンドバスライド	日 本 環 境 マ ネ ジ メ ン ト (株)

3 放置自転車等の撤去、返還、処分及びリサイクル

撤 去 回 数	495回
撤 去 台 数	自転車 901台 原動機付自転車 7台
返 還 台 数	自転車 453台 原動機付自転車 4台
処 分 台 数	自転車 435台 原動機付自転車 4台
リ サ イ ク ル 利 用 台 数	自転車 6台

第3 バス路線等整備事業

1 三鷹市コミュニティバス運行実績

ルート名	路線	運行日数 (日)	輸送人数 (人)	車椅子 利用者 (人)	運行開始
北野ルート	三鷹駅南口～北野	365	55,795	24	H10.11.3 (H31.3.1 一部変更)
三鷹台・飛行場 ルート	三鷹台駅～調布飛行場	206	50,102	2	H29.3.30 (R4.10.23 まで)
三鷹台・杏林大学 病院ルート	三鷹台駅～杏林大学病院	159	20,430	1	R4.10.24 ※
明星学園ルート	三鷹駅南口～明星学園前	365	152,947	24	H13.10.1
三鷹の森ジブリ 美術館循環ルート	三鷹駅南口～三鷹駅南口 (ジブリ美術館経由)	365	259,514	21	H13.10.1 (R2.10.1 一部変更)
三鷹一境循環 共同運行ルート	三鷹駅北口～武蔵境駅北口	365	121,203	—	H19.4.1 (R3.5.17 一部変更)
新川・中原ルート	三鷹中央防災公園・元気創造 プラザ～つつじヶ丘駅北口	365	134,557	11	H24.3.26 (H30.9.1 一部変更)

※ 令和4年10月24日から、三鷹台・飛行場ルートにおいて、運行間隔短縮のため行先を杏林大学病院に限定した実証運行を開始した。

2 コミュニティ交通実証運行実績

運行形態	運行地区	運行ルート等	運行日数 (日)	輸送人数 (人)	運行開始
定時定路線	井の頭地区	三鷹台駅～明星 学園前	126	1,214	4.10.24
予約型乗合交通	大沢地区	大沢エリア内62 か所及びエリア 外3か所	126	2,603	4.10.24

※ 令和4年10月24日から、井の頭地区でグリーンスローモビリティ(車両定員4名、車両台数1台)を活用した実証運行を開始するとともに、大沢地区で予約型乗合交通(車両定員6名、車両台数2台)を活用した実証運行を開始した。(実証予定期間:令和4年10月24日～令和5年9月30日)

第4 違法駐車対策

違法駐車防止指導・誘導業務場所及び委託先

指 導 ・ 誘 導 業 務 場 所	委 託 先
三鷹の森ジブリ美術館周辺違法駐車防止重点地域	テイケイ(株)

第5 民営駐輪場育成補助金

補 助 金 申 請 及 び 交 付 件 数	0件
補 助 金 交 付 額	0円

第6 東京都市町村民交通災害共済加入及び見舞金支払状況

(令和5年2月28日現在)

加 入 者 数	3,928人 内訳 Aコース 2,785人 Bコース 1,143人
会 費 総 額	3,355,500円
見 舞 金 支 払 件 数	25件
見 舞 金 支 払 額	2,570,000円

建 築 指 導 課

第 1 建築基準行政関係統計

1 建築確認等申請件数

(単位 件)

種 別		件 数	
確 認 申 請	建 築 物	法第6条第1項第1号～第3号	2(0)
		法第6条第1項第4号	4(1)
		計	6(1)
	建 築 設 備		0(0)
	工 作 物		0(0)
計 画 通 知	建 築 物	法第6条第1項第1号～第3号	0(0)
		法第6条第1項第4号	7(1)
		計	7(1)
	建 築 設 備		3(0)
	工 作 物		1(0)
許 可 等 申 請	仮使用認定申請		1
	敷地等と道路との関係(法第43条関係)		3
	用途地域等(法第48条関係)		0
	建築物の敷地面積(法第53条の2関係)		0
	日影による中高層の建築物の高さの規制(法第56条の2関係)		0
	仮設建築物に対する制限の緩和(法第85条関係)		28
	敷地内に広い空地を有する建築物の容積率等の特例(法第59条の2関係)		0
	そ の 他		56
計		88	
合 計		105(2)	

※ ()内は、件数中の計画変更申請件数を表す。

※ 法=建築基準法

2 確認申請及び計画通知における建築物構造別内訳

(単位 件)

構 造	件 数
木 造	4
鉄筋コンクリート造	0
鉄 骨 造	7
そ の 他	0
合 計	11

※ 計画変更申請件数は含まない。

3 建築・道路等相談件数及び内訳

(単位 件)

建築基準法相談	建築計画相談	道 路 相 談	近隣関係相談	そ の 他	合 計
643	696	2,178	13	2	3,532

4 証明書等交付件数

(単位 件)

道路位置指定図写	建築確認等証明	建築計画概要書写	合 計
1,614	1,139	3,888	6,641

※ 交付手数料は、いずれも1件300円

5 建築パトロール件数

(単位 件)

建築パトロール件数	違反摘発件数	法第9条による命令
542	16	0

※ パトロール件数は、延べ件数

※ 法=建築基準法

6 建築基準法第42条第1項第5号の道路位置指定等申請件数

(単位 件)

位置指定	取 消	変 更	合 計
5	6	0	11

第2 建築審査会事務関係統計

1 建築審査会等の開催回数等

建 築 審 査 会 開催回数 (回)	審 査 案 件 (件)	公聴会開催回数 (回)	審 査 請 求 (件)	裁 決 (件)
4	4	0	0	0

2 審査請求の内容

審査請求日	処 分 庁	審査請求の趣旨	争 点	口頭審査 開催日	裁 決
なし	—	—	—	—	—

3 建築審査会審査案件の内訳

(単位 件)

内 訳	建築基準法の規定	審査件数
敷地等と道路との関係	第 43 条第 2 項第 2 号	4
道路内の建築制限	第 44 条第 1 項第 2 号	0
道路内の建築制限	第 44 条第 1 項第 4 号	0
用途地域等	第 48 条第 1 項～第 15 項	0
建築物の敷地面積	第 53 条の 2 第 1 項第 3 号	0
第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さの制限	第 55 条第 3 項	0
日影による中高層の建築物の高さの規制	第 56 条の 2 第 1 項ただし書	0
敷地内に広い空地を有する建築物の容積率等の特例	第 59 条の 2 第 1 項	0
三鷹都市計画の高度地区内における高さの最高限度特例許可		0
三鷹市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例第 12 条の特例許可		0
適用の除外(建築基準法第 3 条第 1 項第 3 号)		0

第 3 その他事務統計

1 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく取扱件数

(単位 件)

工 事 の 種 類	届 出 (民 間) 通 知 (国・地方公共団体等)	内 訳
建 築 物 の 解 体	届 出	319
	通 知	0
建 築 物 の 新 築 等	届 出	33
	通 知	3
その他(土木等)の工事	届 出	69
	通 知	57
計	届 出	421
	通 知	60

2 三鷹市開発事業に係る紛争の調整に関する条例に基づく建築紛争調整申出等件数

(単位 件)

紛争調整申出	あっせん	調 停
0	0	0

3 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく届出件数等

(単位 件)

	適合義務 (適合性判定)	届 出			性能向上認定	表示認定
		非住宅	住宅	複合建築物		
件 数	0	0	31	7	6	0

4 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画認定件数

(単位 件)

認定の種類	法第5条 第1項	法第5条 第2項	法第5条 第3項	法第5条 第4項	法第5条 第5項	法第5条 第6項	法第5条 第7項
件 数	135	0	31	0	0	0	0

5 都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物新築等計画認定件数

(単位 件)

法54条第1項の認定	一戸建ての住宅	共同住宅等	非住宅建築物	複合建築物
件 数	28	5	0	27

水 再 生 課

第1 下水道概要

1 水洗普及

(令和5年3月31日現在)

下水道事業普及面積(ha)				水洗化普及状況					
計画 面積	内 訳			人 口 (人)			世 帯		
	処 理 区 域	排水区 域(雨水 のみ)	未処理 区 域	総人口	水洗化 人 口	未水洗 人 口	総世帯	水洗化 世 帯	未水洗 世 帯
1,650	1,650	0	0	190,173	190,170	3	96,682	96,681	1

2 処理水量

総 処 理 水 量	26,913,953m ³
有 収 汚 水 量	19,727,623m ³
有 収 汚 水 の 割 合	73.30%

3 排水設備

排水設備確認申請受付	575件
排水設備完了検査	525件

第2 水再生センター・ポンプ場

1 水処理及び汚泥処理

(1) 水再生センター

処 理 量 (m ³ /年)	平 均 処 理 量 (m ³ /日)
7,765,655	21,276

(2) ポンプ場流入下水量

ポ ン プ 場 名	流入下水量(m ³ /年)	平均下水量(m ³ /日)
井 の 頭 ポ ン プ 場	3,958,770	10,846
新 川 ポ ン プ 場	800,369	2,193

(3) 汚泥処理

区 分	処 理 量 (t/年)	比 率 (%)	備 考
コ ン ポ ス ト	2,603.8	51.9	平均処理量 16.1t/日
焼 却	248.4	4.9	
セ メ ン ト	2,166.5	43.2	
計	5,018.7	100.0	

2 委託

(1) 水再生センター

件 名	件 数 (件)	内 容
機 器 保 守 業 務	3	各機器・装置等の保守点検
維 持 管 理 業 務	1	施設の運転管理、水質検査、しき運搬等
汚 泥 搬 出 処 分 業 務	20	汚泥ケーキ、沈砂の搬出処分
水 質 等 測 定 業 務	3	水質及び汚泥の測定
樹 木 剪 定 等 業 務	4	施設内樹木剪定等
自 家 用 電 気 工 作 物 保 安 管 理 業 務	1	自家用電気工作物保安管理
特 別 産 業 廃 棄 物 処 理 業 務	2	分析装置廃酸の処理等
計	34	

(2) 井の頭ポンプ場・新川ポンプ場・鳥山ゲート・大沢マンホールポンプ

件 名	件 数 (件)	内 容
機 器 保 守 業 務	5	各施設の機器・装置保守点検
維 持 管 理 業 務	1	各施設の運転管理、管理清掃等
汚 泥 搬 出 処 分 業 務	4	井の頭ポンプ場の沈砂搬出処分
樹 木 剪 定 業 務	2	井の頭・新川ポンプ場樹木剪定
し き 運 搬 業 務	1	新川ポンプ場のしき運搬
自 家 用 電 気 工 作 物 保 安 管 理 業 務	2	井の頭・新川ポンプ場自家用電気工作物保安管理
計	15	

第3 修繕

1 水再生センター

件名	件数 (件)	内容
遠心脱水機等修繕	3	脱水機用空気圧縮機等
砂ろ過設備修繕	5	砂ろ過設備ろ過砂交換等
余剰汚泥濃縮装置修繕	6	余剰汚泥濃縮装置空気圧縮機等
水中エアレータ修繕	2	水中攪拌機インバータ
その他修繕	40	
計	56	

2 井の頭ポンプ場・新川ポンプ場・烏山ゲート・大沢マンホールポンプ

件名	件数 (件)	内容
ポンプ修繕	1	新川ポンプ場 No. 1 汚水ポンプ
脱臭装置修繕	2	新川ポンプ場脱臭装置等
攪拌機修繕	1	井の頭ポンプ場 No. 2 ポンプ井攪拌機
その他修繕	2	
計	6	

第4 建設工事

1 管きよ等整備工事

件名	規模	施行場所	着工月日～竣工月日
下水道管きよ等整備工事 3件	L=542m φ250～600mm	牟礼六丁目地内	4.6.8～5.3.17
	L=82m φ200～1000mm	井の頭一丁目地内	4.6.17～4.9.30
	L=54m φ200～250mm	北野一丁目地内	5.1.17～5.3.15

2 地震対策整備工事

件名	規模	施行場所	内容
下水道管路施設耐震化工事 1件	12箇所	市内各所 (防災拠点等施設)	下水道施設の耐震化

3 長寿命化工事

件名	規模	施行場所	内容
下水道管路施設 長寿命化工事 5件	9箇所 34箇所 φ240mm L=9m 17箇所 57箇所 7箇所	北野地区 牟礼三丁目地内 大沢四丁目地内外 市内各所 井口一丁目地内外	人孔蓋取替 管接続改良 管更生 管部分改修 人孔蓋取替 人孔改築
東部水再生センター他 長寿命化工事 4件	機械設備 電気設備	東部水再生センター 井の頭ポンプ場 東部水再生センター 新川ポンプ場	監視制御設備（第4期） 汚泥脱水設備（第1期） （令和3年度から繰越） 汚泥脱水設備（第2期） （令和5年度へ繰越） 電気設備

第5 水質及び汚泥分析

1 特定事業場等に対する指導状況

事業場数	立入検査	水質分析
94	50回	50件

2 水再生センターにおける検査

名称	回数(回)	内容
日常試験	245	委託 水温、MLSS等
定期試験	12	委託 BOD、窒素類等
中間試験	12	委託 BOD、窒素類等
通日試験	2	委託 BOD、窒素類等
汚泥試験	12	委託 蒸発残留物、含水率等
放流水水質測定	2	委託 重金属類、有機塩素系化合物等
放流水水質測定	24	委託 n-ヘキサン抽出物質、全リン等
汚泥検査	2	委託 重金属類、有機塩素系化合物等
東京都立入調査同時試験	4	委託 BOD、アンモニア性窒素等
計	315	

第6 専用水道事務等

件名	概要
三鷹市専用水道事務等の事務委託	三鷹市専用水道事務等の事務委託に関する規約に基づき、専用水道事務等を、平成25年4月1日から東京都に委託

緑 と 公 園 課

第1 緑化推進

1 接道部緑化助成事業及びブロック塀等撤去助成事業

緑 化 の 造 成	10件	73.0m
ブ ロ ッ ク 塀 等 撤 去	19件	203.6m

2 啓発・普及事業

(1) ガーデニングフェスタ等

開 催 日 程	内 容
5 / 2 ~ 6 / 30	○応募写真数 <わたしの庭部門> 66件 <四季を楽しむ庭部門> 12件 <私の緑のお気に入りスポット部門> 58件
10 / 8	三鷹中央防災公園・元気創造プラザ（東広場）

(2) 花のまち交流会

場 所	開 催 日	内 容
公会堂さんさん館	6 / 18	「自然体な風景を“まちなか”に」 ～ナチュラルスティックガーデンのとりくみ～ 講 師：平工 詠子

3 市民緑化推進委員会

委 員 数	開 催 回 数	主 要 協 議 事 項
26人	5回 (5月、7月、9月、11月、2月)	・ガーデニングフェスタについて ・花いっぱい運動について ・巣箱の配布について ・誕生記念樹について
	ガーデニングフェスタ検討分科会 (1月、2月)	

4 市民緑化支援事業

支 援 団 体 数	支 援 内 容
実績なし	民有地内の接道部に緑化を行う5人以上の市民ボランティア団体 に対して緑化用品を支給

5 樹木、樹林の保存

(1) 樹木

保存樹木	指定基準
744本 (令和5年4月1日現在 助成対象本数)	樹高15m以上若しくは幹周りが1.5m以上の樹木又は公道に面する一列状に列植された樹木で延長が100m以上あり、かつ、幹周りが0.7m以上の樹木

(2) 保存樹木及び保存並木せん定助成

せん定本数	補助の対象
40本 (令和5年4月1日現在)	保存樹木に指定されており、せん定に要した費用の2分の1以内の額で、1本につき5万円を超えない範囲

(3) 樹林

保存樹林	指定基準
7件 6,440.47㎡ (令和5年4月1日現在)	面積が300㎡以上の樹木の集団

6 自然環境保全地区

(令和5年4月1日現在)

指定地区	大沢二丁目1097番1ほか	大沢二丁目1084番1
指定面積	2,842㎡	6,852㎡
指定年月日	昭和60年10月1日	平成13年12月27日

7 市営苗圃の運営

(令和5年4月1日現在)

所在地	新川三丁目13番15号 1,059㎡	
育苗数	針葉樹	13本
	常緑広葉樹	7本
	落葉広葉樹	9本

8 緑の募金運動

募金強化月間	3/1～5/31、9/1～10/31
募金実績	331,196円

9 植物病虫害防除

(1) 病虫害防除

期 間	5/24～8/31
防 除 箇 所	巡回・せん定 158か所

(2) 自主防除

貸 出 用 器 具	高枝切り器
貸 出 件 数	28件

10 スズメバチの駆除

スズメバチの駆除件数	184件
------------	------

第2 公園関係

1 市立の公園面積及び新規一覧表

(1) 市立の公園面積一覧表（総括表）

（令和5年4月1日現在）

区 分	箇 所 数	面 積
都 市 公 園	39か所	127,093.78㎡
青 少 年 広 場	4か所	13,420.37㎡
児 童 遊 園	136か所	73,835.68㎡

(2) 新規一覧表

区 分	園 名	所 在 地	日 付
新 規	中原もみじ防災公園	中原一丁目10番14号	令和4年4月9日
新 規	牟礼六丁目24番緑地2	牟礼六丁目24番23号	令和4年11月20日

2 用地取得及び公園整備工事

(1) 用地取得

園 名	所 在 地	面 積
新 川 天 神 山 公 園 （新川天神山青少年広場）	新川二丁目191番8地内	1,110㎡

(2) 公園整備工事

園名	所在地	面積	備考
大沢四丁目児童遊園	大沢四丁目20番25号	952.27㎡	遊具改修
下連雀鷹の子児童公園	下連雀九丁目5番51号	1,487.61㎡	設備整備

3 児童遊園等世話人連絡会

開催回数等	2回 出席延べ人数 22人
主な協議事項	維持管理上の問題点及び情報交換
施設見学研修会	HANA BIYORI (よみうりランド)

4 公園ボランティア事業

(令和5年3月31日現在)

公園ボランティア認定数	支援内容
48団体	公園等の美化活動を行う5人以上の市民等のボランティア団体に対し清掃用品等を支給

5 プレイパーク運営委員会

名称	開催回数(回)	主要協議事項
運営委員会	10	「一日プレイパーク」の企画、運営体制の検討、活動予定の調整等
一日プレイパーク	10	4/17 会場：丸池公園 5/22 会場：丸池公園 6/12 会場：丸池公園 9/25 会場：丸池公園 10/23 会場：農業公園 11/13 会場：農業公園 12/18 会場：農業公園 1/29 会場：農業公園 2/19 会場：農業公園 3/12 会場：農業公園

都 市 再 生 部

まちづくり推進課 279

再 開 発 課 281

まちづくり推進課

第1 都市計画道路事業

1 整備状況

路線数	計画延長	完成延長	整備率
21路線	50,160m	23,260m	46.4%

2 事業中の路線

事業中の路線	三鷹都市計画道路3・4・13号(牟礼地区) 三鷹都市計画道路3・4・7号(三鷹市八幡前～下連雀七丁目付近)
東京都で施行中の路線	7路線

第2 まちづくり支援事業

まちづくり団体への支援

まちづくり団体名称	活動内容	備考
連雀通りまちづくり協議会	<ul style="list-style-type: none"> ・総会開催(書面開催) ・委員会開催(4回) ・まちづくり情報コーナーの開設(7日間)など 	平成16年9月1日設立
新川宿まちづくり協議会	<ul style="list-style-type: none"> ・総会開催(書面開催) ・一小児童の見守り活動 ・ポケットパークの花植え活動 ・新川宿ふれあい通り朝市開催(1回)など 	平成19年9月26日設立
三鷹台駅周辺のまちづくりを考える会	<ul style="list-style-type: none"> ・総会・役員会開催(各1回) ・神田川こいのぼり祭り開催 ・まちづくりワークショップへの参加(3回) ・ポケットパークの花植え活動など 	令和4年3月8日設立

第3 外環対策・北野の里（仮称）関連事業

1 外環整備に伴う安全・安心のまちづくり連絡協議会

回	開催日	議 題
1	7/27 (書面開催)	・連絡協議会の構成員の変更について ・市道第184号線代替え道路の切り回しについて

2 北野情報コーナーの管理・運営

開設日	内 容
3. 6. 25	北野情報コーナー開館 月曜日、木曜日、年末年始（12/29～1/3）を除く

第4 市民センター等再整備関連事業

新都市再生ビジョン策定の取組

新都市再生 ビジョン策定	防災拠点としての位置付けや施設の劣化状況等を踏まえ、老朽化した公共施設の適切な維持保全や建替え等を計画的に進めるための原理・原則となる考え方や方向性を示した新都市再生ビジョンを策定した。 (令和4年12月)
-----------------	--

再 開 発 課

第1 三鷹駅前地区再開発事業に係る会議

1 三鷹駅南口中央通り東地区再開発協議会

開催日	内 容
5/17	・令和4年度通常総会 ・第93回勉強会 三鷹駅前地区のまちづくりに関するアンケート調査結果報告について 三鷹駅前再開発の方向性について
9/6	・第94回勉強会 “子どもの森”基本プラン（案）について
1/31	・第95回勉強会 “子どもの森”基本プラン（案）に係る意見募集について “子どもの森”基本プラン（案）の修正内容について

2 三鷹駅前地区まちづくりに関する連絡会

開催日	内 容
10/19	・三鷹駅前地区まちづくり基本構想（案）について ・“子どもの森”基本プラン（案）について
3/28	・三鷹駅前地区まちづくり基本構想について ・“子どもの森”基本プランについて ・市民参加でまちづくり協議会の実績報告について ほか

