

(3) 三鷹駅前に求められていること | 市民向け問3

[市民向けの項目別のまとめ意見]

- ・まちのコンセプト、買い物環境、交通環境、ウォーカブル、景観、公共施設、文化、環境への配慮、安全安心、福祉、再開発事業、活動場所、イベントなど、多岐にわたる意見があった。
- ・一番多かったのは「買い物環境」に関する意見であり、「大型店舗があると良い」、「個性的な店があると良い」などが多かった。
- ・その他、「緑を感じることができること」や「三鷹独自の文化を感じられること」、「子どもと過ごせること」、「歩道が広く歩きやすいこと」などの多様な意見があったことから、総合的に市民が望んでいることを考えるためのヒントが得られた。駅前のまちづくりを進める上で、ハード、ソフトの両面から、市民が望んでいることをどのように実現していくかが検討課題である。

市民向け

[まちのコンセプトについて] 19件

- ・(14)三鷹独自のコンセプトを持ったまちになると良い
- ・(1)仙川のようなまちになると良い
- ・(2)暮らしに必要な全てのまちの機能が駅前に集約しているという
- ・(2)三鷹駅前には魅力がない

[買い物環境について] 100件

- ・(30)大型の商業施設で買い物を楽しめる
- ・(7)日常的に使う衣料品のお店
- ・(29)魅力的で個性的なお店が多いという
- ・(9)質の高いマルシェやマーケットなどのイベント
- ・(2)三鷹産の野菜が買える場所
- ・(2)大きな文房具屋、本屋
- ・(1)高級な買い物ができるという
- ・(2)子どもと一緒に買い物がしやすいという
- ・(2)天候に左右されずに買い物ができるという
- ・(7)商店街に魅力的なコンセプトがあると良い
- ・(9)店舗に関する具体的な意見

[交通環境について] 14件

- ・(3)バス、タクシーや電車に乗りやすいという
- ・(5)駐輪・駐車場が充実するなど、自転車や車で行きやすいという
- ・(4)三鷹駅が交通要所になると良い
- ・(2)駅に対する意見

[ウォーカブルについて] 26件

- ・(10)歩道が広く歩きやすくなると良い
- ・(2)歩行者天国の時間が拡大すると良い
- ・(14)ゆっくり散歩や休憩ができる場所

[景観について] 36件

- ・(30)緑を感じることができると良い
- ・(3)富士山などが見える展望スポットがあると良い
- ・(3)公園

[公共施設について] 18 件

- ・(12)大きな図書館
- ・(6)市役所機能などの公共的な機能が集まっていると良い

[文化について] 22 件

- ・(15)映画、演劇、コンサート、美術など文化が楽しめると良い
- ・(7)ジブリ、農業や文学など三鷹の文化を体感できると良い

[環境への配慮について] 3 件

- ・(2)環境に配慮したまちになると良い
- ・(1)みんながルールを守るようになると良い

[安全安心について] 3 件

- ・(2)防災機能があると良い
- ・(1)街灯が明るくなると良い

[福祉について] 18 件

- ・(17)子どもが遊べる場所
- ・(1)高齢者の医療機関が充実していると良い

[再開発事業について] 12 件

- ・(3)今のままで良い
- ・(4)再開発事業には反対である
- ・(5)低層部が魅力的であると良い

[活動場所について] 14 件

- ・(11)あらゆる世代が利用できる活動場所
- ・(3)スポーツができる場所

[イベントについて] 13 件

- ・(11)誰でも参加できる色々なイベント
- ・(2)イベント広場

[その他] 13 件

- ・(3)ビッグデータやスマートシステムなどを取り入れたまちづくりを進めると良い
- ・(2)最新技術や最先端に触れることができると良い
- ・(1)綺麗なトイレ
- ・(2)習い事が充実していると良い
- ・(2)家族で楽しめる娯楽があると良い
- ・(3)その他

(4) 三鷹駅前でやってみたいこと | 事業者向け問3

[事業者向けの項目別のまとめ意見]

- ・「イベント」に関する意見が最も多く、具体的かつ多様なイベントのアイデアがあった。イベントについては、現状は中央通りの歩行者天国の際に、路上で実施しているが、「活動場所」に関する意見でもあったように、多目的広場等の整備のニーズが読み取れた。
- ・「買い物環境」に関する意見では、地域密着型、お客様とのつながりというキーワードがあがっていた。

事業者向け

[まちのコンセプトについて] 3件

- ・(1)初めての方も使いやすく毎日利用されるような場所であってほしい
- ・(1)通り過ぎるだけではなく、立ち止まって何かできる場所になると良い
- ・(1)のんびりできる雰囲気大切にしながら活性化してほしい

[買い物環境について] 6件

- ・(2)地域と密着した商業施設や店舗を目指したい
- ・(1)大型商業施設ができると良い
- ・(1)雨に濡れずに買い物ができると良い
- ・(2)定食屋など飲食店が増えてほしい

[交通環境について] 2件

- ・(1)道路を中心に駅前の整備をしてほしい
- ・(1)自転車が邪魔なので歩きやすくなると良い

[子育て環境について] 1件

- ・(1)子どもを預かるところがたくさんあると良い

[文化について] 1件

- ・(1)国際交流ができると良い

[活動場所について] 5件

- ・(4)誰でも使える多目的広場や公園がほしい
- ・(1)コミュニティセンターを駅前に増設してほしい

[イベントについて] 23件

- ・(1)ビールフェスやビアテラス
- ・(1)三鷹駅北口と連携してイベントができると良い
- ・(3)おまつりやマルシェ
- ・(7)音楽のイベント
- ・(1)子ども対象のスポーツイベント
- ・(1)ジブリと商店会のイベント
- ・(1)マッサージ、リラクゼーション、介護や看護など
- ・(1)FC東京の優勝パレード
- ・(1)コーヒーのイベント
- ・(1)世界のグルメイベント
- ・(1)アンティークフェス
- ・(1)読書会
- ・(1)販売展示会
- ・(1)行政相談会
- ・(1)色々なイベント

[再開発事業について] 1件

- ・(1)再開発を進めて若い世代の転入を促しながら、出店しやすい状況を整えてほしい

[その他] 3件

- ・(1)すでにお店を運営している
- ・(1)スポーツ施設の運営がしたい
- ・(1)ジブリ関連のオブジェが欲しい

(5) 三鷹駅前についての自由意見 | 市民向け問4・事業者向け問9

[市民向けの項目別のまとめ意見]

- ・まちのコンセプト、買い物環境、交通環境、ウォーカブル、景観、公共施設、文化、環境への配慮、安全安心、福祉、再開発事業など、多岐にわたる意見があった。
- ・問3「三鷹駅前に求められていること」と同じような傾向の回答が多かったが、再開発事業に対する意見が問3の回答よりも多かった。
- ・買い物環境としては、「大型の店舗がほしい」という意見が多かったが、一方で再開発事業に対しては否定的な意見もあり、人中心の空間を求める声が多くあった。買い物環境としての駅前の利便性を高めながら、再開発事業、ウォーカブルなまちづくり、交通環境の改善、また、景観や安全安心など、様々な施策を短、中、長期的な視点でどのように組み合わせながら実現していくのか、具体的な施策の検討が今後の検討課題である。

市民向け

[まちのコンセプトについて] 29件

- ・(8)統一感がなくごちゃごちゃしている
- ・(12)まちの特徴がない
- ・(5)まちにセンスが感じられない
- ・(4)地域に根ざした落ち着いた感じがある

[買い物環境について] 66件

- ・(28)大型店舗がないなど買い物に不便だと感じる
- ・(7)チェーン店が多い
- ・(5)個性的な店がない
- ・(9)建物が老朽化し、お店が古い印象がある
- ・(5)カフェがない
- ・(2)シャッター街化している
- ・(4)店が魅力的
- ・(6)その他

[交通環境について] 50件

- ・(11)バスが利用しやすくなると良い
- ・(2)ロータリーを広く整備してほしい
- ・(9)車では利用しやすいが、ヒューマンスケールのまちではない
- ・(2)自家用車で送迎しやすくなると良い
- ・(18)自転車の運転や駐輪マナーが良くない
- ・(5)駅からまちへ行きやすい動線を考えてほしい(デッキの改善)
- ・(2)交通ネットワークの改善
- ・(1)その他

[ウォーカブルについて] 20件

- ・(11)歩道を広くするなど整備してほしい
- ・(9)オープンカフェなど座れる場所や休憩できる場所がほしい

[景観について] 19件

- ・(9)もっと緑を増やしてほしい
- ・(3)道路をきれいにしてほしい
- ・(7)デッキやビルが多いため雰囲気は暗い・明るくしてほしい

[公共施設について] 4件

- ・(4)図書館があると良い

[文化について] 7件

- ・(2)ジブリが魅力
- ・(4)太宰治をもっと活かすべき
- ・(1)その他

[環境への配慮について] 10件

- ・(8)歩きタバコが多い
- ・(2)ゴミ捨てのマナーが良くない

[安全安心について] 10 件

- ・(2)老朽化マンションの建て替え等による災害対策を進めてほしい
- ・(1)空き家が散見される
- ・(5)治安が悪い
- ・(2)治安が良い

[福祉について] 11 件

- ・(2)高齢者向けの整備をしてほしい
- ・(7)子育てサービスの充実
- ・(2)医療施設を充実させてほしい

[再開発事業について] 45 件

- ・(6)再開発に期待する
- ・(1)再開発の時に緑を増やして欲しい
- ・(3)広場や公園が重要である
- ・(5)テナントを特色のある魅力的なものにしてほしい
- ・(3)再開発が遅れている
- ・(19)大規模な再開発（高層マンションや大型商業施設）への反対意見
- ・(4)子どもの森はやめてほしい
- ・(1)百年の森構想は長期的すぎる
- ・(1)駅前だけではなく市全体のことを考えてほしい
- ・(2)現状維持で良い

[その他] 3 件

- ・(1)三鷹駅西側線路上の活用提案
- ・(1)ペDESTリアンデッキが活用されずもったいない
- ・(1)駅前以外にも魅力ある場所が多い

[事業者向けの項目別のまとめ意見]

- ・まちのコンセプト、買い物環境、交通環境、ウォークアブル、景観などに関する意見があり、特に買い物環境、交通環境に関する意見が多かった。
- ・買い物環境に関しては、「商店街や商業施設に魅力がない」という意見が多かった。そのための方策として「大型店にはない、魅力的で個性的な商店街や個人商店が増えてほしい」という意見が多かった一方で、「大型商業施設を誘致してほしい」という意見もあり、三鷹駅前のにぎわいづくりの方向性については、多様な視点で進めていくことが今後の検討課題である。
- ・交通環境については、「ロータリーを広くして車両を通行しやすくする」、「中央通りのバスが多く、危険である」、「違法駐輪が多く歩きづらい」という意見があった。バスの安全性、利便性の向上や店舗利用のための駐輪場整備など、交通事業者などと連携しながら、ハード、ソフトからの解決策の検討が課題である。
- ・全体を通して、まちで仕事をする立場としてだけでなく、生活する視点からの意見が多く、三鷹駅前のまちづくりを進めるにあたっては、仕事と暮らしの両方の視点で取り組む必要がある。

事業者向け

[まちのコンセプトについて] 25件

- ・(10)魅力的なコンセプトをつくり、三鷹の玄関口としてのポテンシャルを上げる
- ・(5)住みやすいが遊びに行くまちではない
- ・(2)地域密着の雰囲気が良い
- ・(2)まちに活気がほしい
- ・(1)南口と北口でまちのイメージが大きく違う
- ・(5)華やかさがなく、魅力がない

[買い物環境について] 25件

- ・(2)昔ながらの素敵なお店が多い
- ・(6)大型店にはない、魅力的で個性的な商店街や個人商店が増えてほしい
- ・(3)生活に必要なスーパーなどのお店や地域の食材が購入できるお店があると良い
- ・(6)商店街や商業施設に魅力がない
- ・(5)大型商業施設を誘致してほしい
- ・(1)駅前で市民が利用できる特典を発行してにぎわいにつなげてほしい
- ・(2)その他

[交通環境について] 35件

- ・(5)ロータリーを広くして、車両を通行しやすくする
- ・(4)中央通りのバスが多く、危険である
- ・(1)中央通りにミニバスを通してほしい
- ・(3)歩道の駐輪やマナーの悪い自転車がが多く、歩きづらい
- ・(2)駐輪場が少ない
- ・(2)レンタサイクルを置いてほしい
- ・(4)駐車場が少ない
- ・(1)違法駐車が多い
- ・(2)タクシー乗り場が使いづらい
- ・(2)歩きやすいように歩道を直してほしい
- ・(4)三鷹駅の南北をよりスムーズに移動できるようにしてほしい
- ・(1)駅の清掃を定期的にしてほしい
- ・(1)改札口が少ない
- ・(1)三鷹駅を高架にしてほしい
- ・(1)三鷹駅から三鷹市全域に誘導できるようなインフラが充実してほしい
- ・(1)その他

[ウォークアブルについて] 3件

- ・(1)中央通りのバスを廃止して、歩行者が回遊できるようにしてほしい
- ・(1)動線が悪く歩行者が歩きにくい
- ・(1)ベンチを設置してほしい

[景観について] 4件

- ・(2)散策できるようなまち並みをつくってほしい
- ・(1)看板やのぼりについてルールを設けてほしい
- ・(1)ペDESTリアンデッキが殺風景なので工夫してほしい

[イベントについて] 4件

- ・(4)駅前広場や2階デッキでイベントができるようになると良い

[再開発事業について] 7件

- ・(5)中央通りの古いビルを再開発してほしい
- ・(2)再開発をして美しいまち並みや新規出店できる環境にほしい

[緑や公園について] 3件

- ・(2)公園やパブリックスペースが少ない
- ・(1)緑が少ない

[文化について] 2件

- ・(1)駅前に文化会館などを整備してほしい
- ・(1)市のギャラリーが活用されていない

[活動場所について] 3件

- ・(1)駅前を良くしたいと思う人たちのプラットフォームとなる組織があると良い
- ・(1)人の繋がりを活かしたスポーツイベントなどがあると良い
- ・(1)テラストリートを継続してほしい

[その他] 7件

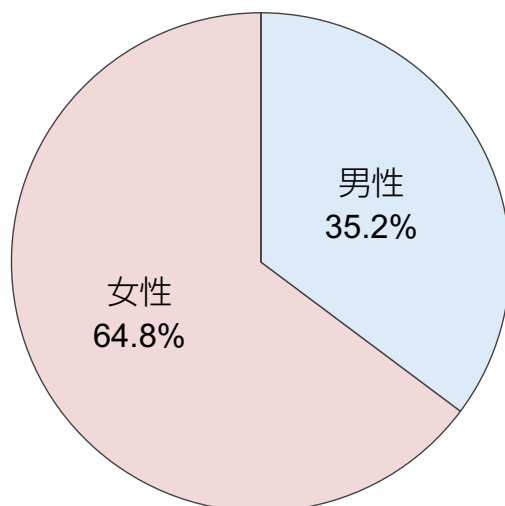
- ・(2)トイレをきれいにしてほしい
- ・(1)ジブリを生かしたまちづくりに取り組んでほしい
- ・(4)その他

(6) 回答者の属性

①市民向けアンケート

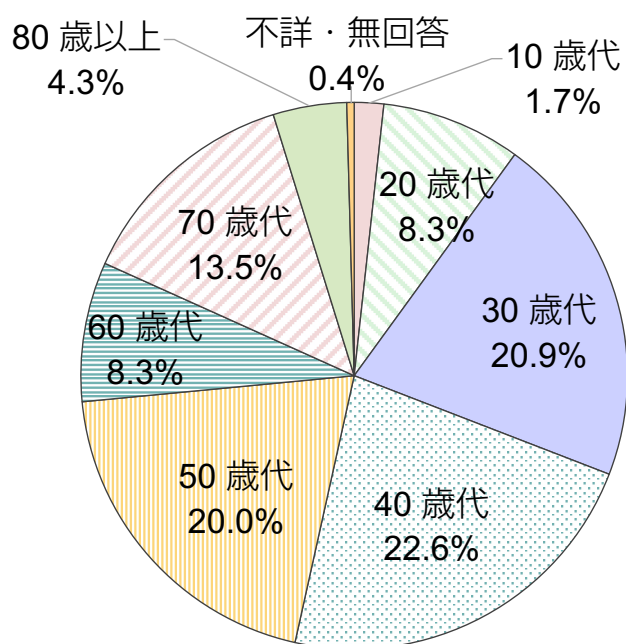
性別 | 市民向け問5

市民向け



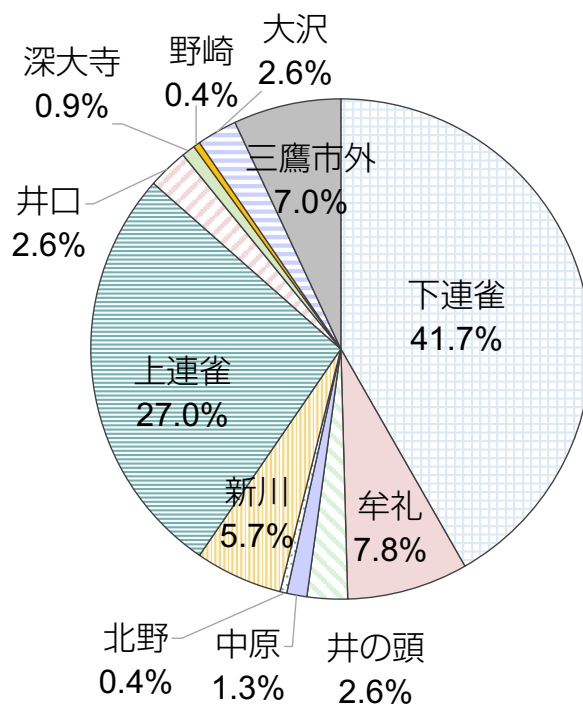
年齢 | 市民向け問6

市民向け



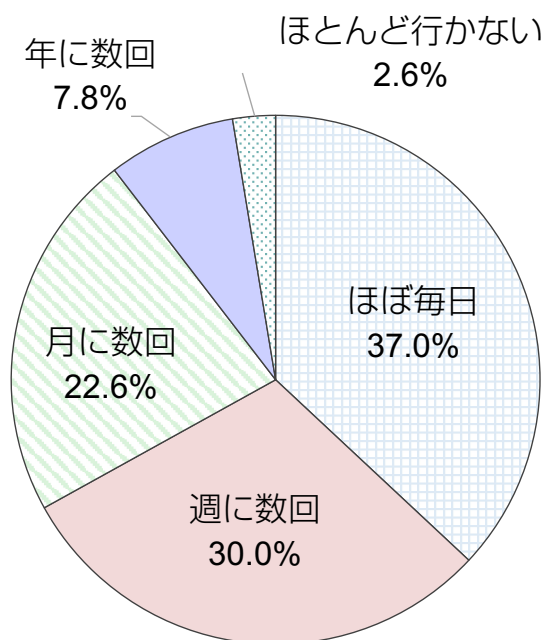
住んでいる地域 | 市民向け問7

市民向け



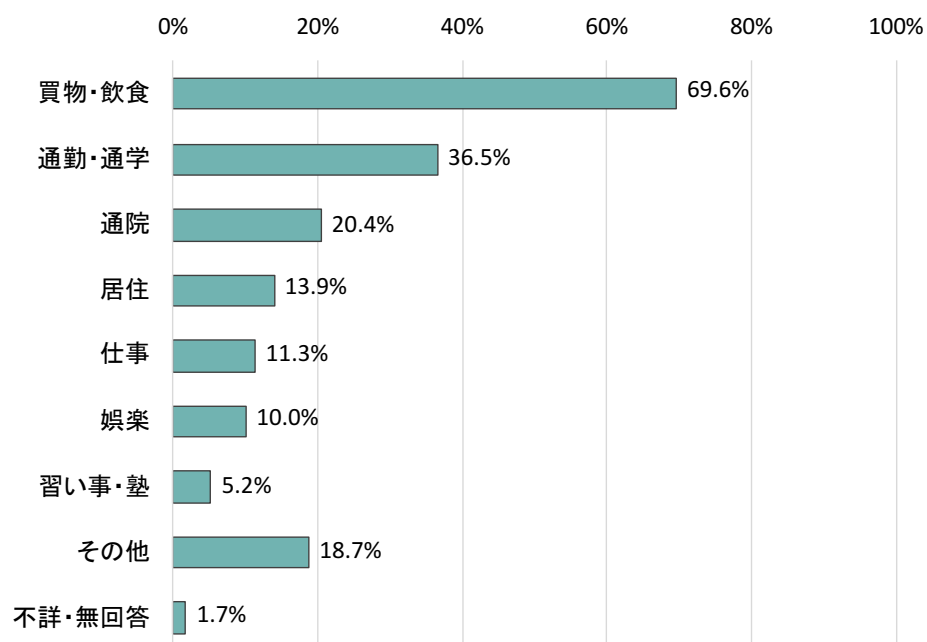
三鷹駅前に行く頻度 | 市民向け問8

市民向け



三鷹駅前に行く目的 | 市民向け問 9

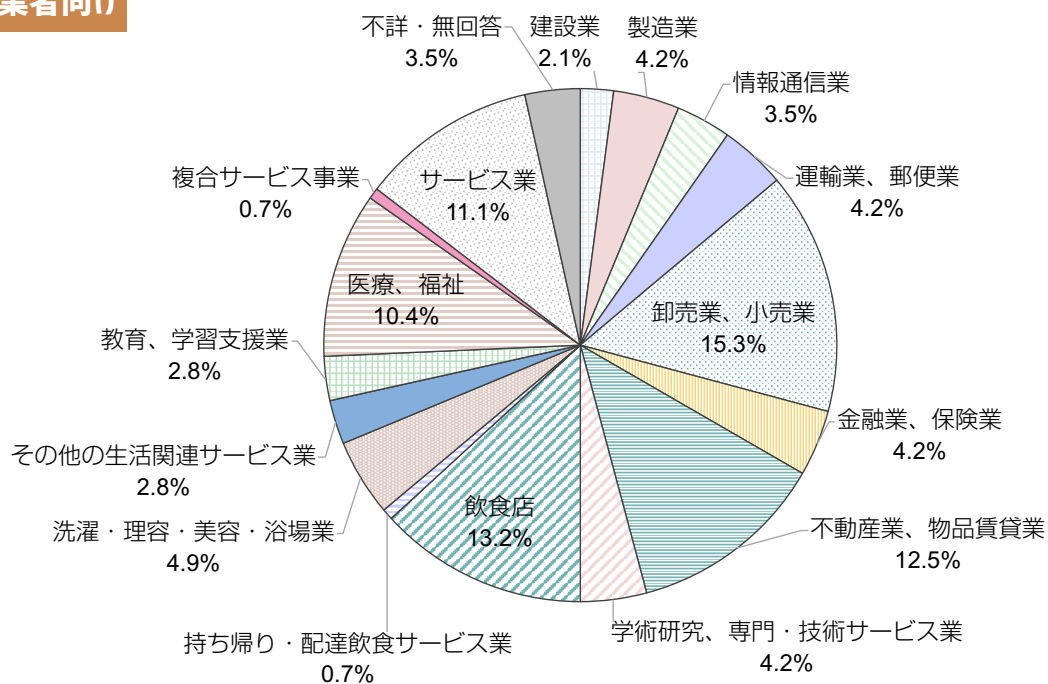
市民向け



②事業者向けアンケート

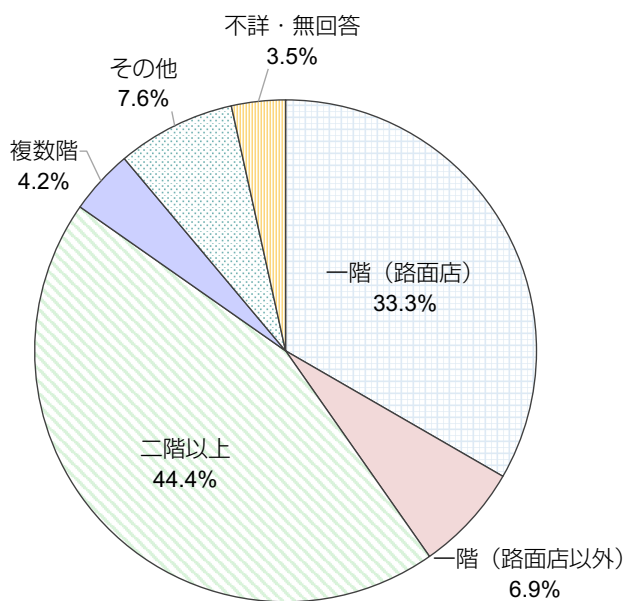
業種 | 事業者向け問 10

事業者向け



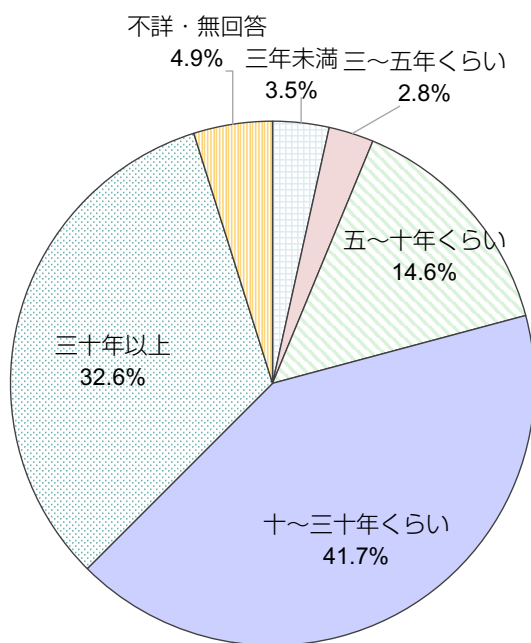
お店・会社の立地 | 事業者向け問 11

事業者向け



開業年数 | 事業者向け問 12

事業者向け



4 事業者ヒアリング

(1) 実施概要

事業者向けアンケートの回答内容を深掘りするため、ヒアリング調査を実施した。実施概要については、以下のとおり。

対象	アンケートに回答した事業者のうち、ヒアリングが可能と回答した事業者から、回答内容や業種バランス等を考慮して選定した
実施方法	市職員による訪問
実施期間	令和3年11月19日（金）～令和3年12月24日（金）
事業者数	ヒアリングが可能と回答した59社のうち、30社

(2) いただいた主な意見

事業者ヒアリングについては、アンケートでいただいた回答を基に、その選択肢を選ぶに至った考え方や日頃三鷹駅前で感じていることについて、話を伺った。そのため、いただいた意見は各設問に含めて分析を行っているが、ここでは特に多かった意見を紹介する。

まちづくりについて

- ・三鷹は治安が良く、歴史・文化を感じられるまちであるため、吉祥寺との差別化を目指すべきだと思う。
- ・駅前に緑が増えてほしいと思うが、限られた場所で緑を増やすのは難しい。
- ・散策できる場所が、玉川上水以外にもう少しあっても良いと思う。公園や広場が少ない。
- ・ペンシルビルばかりではなく、もっと共同化した方が良い。

にぎわいづくりについて

- ・市外から遊びに来るような施設があると良い。
- ・新型コロナウイルス感染症が落ち着いて、また祭りやイベントができると良い。
- ・もっとお店が増えると良いと思う。

交通や道路の環境について

- ・駐輪場があまり便利ではない。違法駐輪する人の気持ちも理解できるため、駐輪場以外の対策や仕組みも必要だと思う。
- ・自転車が、違法駐輪やマナーがもっと良くなれば良いと思っている。
- ・三鷹駅前のロータリーは、他の主要駅と比較してコンパクトであり、キャパオーバーになっている。
- ・違法駐輪や荷捌き車両が多いため、ルール化できれば良いと思う。

防災や安全について

- ・避難場所が遠くて行きづらいため、実際災害が起こったときに不安である。
- ・避難場所がどこにあるのか知らない。
- ・災害が起こったときに「ここに行けば安心」と思えるような拠点が駅前にあると良い。
- ・三鷹は治安が良いが、お店の明かりが消えると暗くなる場所がある。
- ・防犯カメラは重要だが、商店会が管理や金銭的な負担をしているため、大変である。

コミュニティについて

- ・きっかけがあれば、他のお店や商店会ともつながりを持ちたい。
- ・三鷹は他のまちに比べて、地域のつながりが強いと感じる。

その他

- ・商店会への加盟数が少なくなっているのが課題である。
- ・三鷹は家賃が高いため、新規店舗が出店しづらく、チェーン店が多くなっている。

5 まとめ

これらの調査結果をまとめると、以下のとおりとなる。それらを踏まえて、今後の三鷹駅前のまちづくりに必要な取組の方向性について整理した。

(1) 三鷹駅前のまちづくりについて

結果の分析

- ・市民、事業者ともに、現状の三鷹駅前のまちのイメージは、「治安の良い環境でマンションなどの住宅が多く、日用品の店舗が充実している」ことへの回答が多く、「安心して生活できるまち」として評価されている。
- ・一方で、三鷹駅前は JR 中央線沿線の他の駅前と比較すると、特徴や個性がないと感じている意見が多く、未来の三鷹駅前のまちの姿としては、治安の良さを維持しながら個性的な店舗や歴史的資源の活用、散策できる魅力的なオープンスペースの整備など、三鷹の個性を生かした新たな魅力づくりが求められていることが分かった。
- ・特に、長く三鷹駅前で事業を営んでいる方や、年齢の高い世代にその傾向が強く、三鷹駅前で長く過ごすことで三鷹駅前への愛着が生まれ、三鷹駅前の魅力的な空間づくりへのニーズが高まっていると思われる。

今後の取組の方向性

- ・治安の良さや利便性といった現在の三鷹駅前の魅力を維持したうえで、これまで培ってきた三鷹の歴史や文化を活用しながら、新たな三鷹駅前の個性を創出し、市民が、より暮らしを楽しめるようにするとともに、外からも訪れてみたいと思える三鷹駅前の魅力づくりに取り組むことが重要となる。

(2) にぎわいづくりについて

結果の分析

- ・ワクワク感やさらなる店舗の増加、まち並みの美しさといった、地域として取り組むことでより効果のあるテーマについての関心が高いと思われる。特に開業十～三十年くらいのこれからの三鷹駅前のまちづくりを担う事業者はその傾向が強く、今後の三鷹駅前のまちづくりへの協働が期待される。
- ・事業者向けアンケートの結果では、市外から遊びに来るような集客施設へのニーズも半数近くあり、市民の生活の利便性だけでなく、三鷹駅前のまちの魅力の向上につながる、三鷹駅前の核となる施設の整備が求められている。

今後の取組の方向性

- ・三鷹駅前のにぎわいづくりに向けては、店舗の充実に加えて、三鷹駅前周辺のまち並みの質の向上やウォーカブルな環境づくりに取り組み、都市空間としての個性と魅力を高めることが重要となる。

(3) 緑や広場について

結果の分析

- ・三鷹駅前の緑や広場については、広場や公園などのオープンスペースの充実を求める意見が多くみられた。特に飲食業や長く営業している事業者はその傾向が伺え、オープンスペースを活用したにぎわいづくり、滞留できる空間の創出への意識が高いものと考えられる。
- ・オープンスペースの充実と合わせて、駅前全体に緑があふれるということに対しても回答が多く、施設整備だけではなくまち全体としての環境の向上が求められている。

今後の取組の方向性

- ・パブリックスペースと緑化の推進が求められており、緑に関する環境を向上させるとともに、にぎわいづくりにつながる魅力的な滞留空間としてのオープンスペースを充実させる必要がある。

(4) 交通や道路の環境について

結果の分析

- ・市民と事業者の自由記述も含めて分析した結果、三鷹駅前の歩行者と自転車の利用環境の向上やバスなどの公共交通の使いやすさに関する意見が多かった。
- ・自転車については、駐輪場の不足といったハード面で改善しなければならないことについての意見だけでなく、三鷹駅前の歩きやすさ（ウォーカブル）を確保するために必要な運転マナーの改善といったソフト面で対策が必要との意見があった。
- ・公共交通については、中央通りにバスが停車することによる危険性やバスの発着所の位置が利用しづらいなど、駅前のロータリーを含めたバスの動線の再整理や安全な歩行者動線の確保が求められている。

今後の取組の方向性

- ・三鷹の交通結節点として、歩きやすい歩行者空間の充実とともに、自転車に関するハード・ソフト面の改善、バスなどの公共交通の安全性や利便性の改善に向けた取組が必要となる。

(5) 防災や安全について

結果の分析

- ・全体的に長く営業されている事業者は、災害時の避難や建物の安全性、夜間でも安心して歩けることなど、防災・防犯への関心が高いことが分かった。今のまちの治安の良さへの評価は、三鷹駅前関係者の長年の努力により培われてきたものだと考えられる。
- ・事業者ヒアリングでは、防災についての意見が多く寄せられた。三鷹駅周辺の最寄りの避難場所が遠くて行きづらかったり、場所そのものを知らないという意見が多く、三鷹駅前の防災拠点や避難場所へのニーズが高いと見られる。

今後の取組の方向性

- ・防犯面として夜間の安全性を確保するとともに、地域の事業者等にとってのニーズが高く、将来的に、より多くの来街者が訪れるようになることを想定すると、防災拠点や避難場所など、地震や台風などの自然災害や感染症対策を見据えた三鷹駅前での防災機能の充実が重要となる。

(6) コミュニティについて

結果の分析

- ・事業者は、商店会等の関係性が薄くなってきたという自由意見が多い一方で、商店会や町会のような既存のコミュニティがより活発になることや、お店同士の新しいつながりを求める意見が多く、業種や開業年数など事業者の属性ごとに多様なコミュニティのあり方が求められていることが分かった。
- ・市民の自由記述では、あらゆる世代が利用できる活動場所や誰でも参加できるイベントの開催を求めている意見が多く、多世代や多文化など、多様なコミュニティで交流できる場が求められている。

今後の取組の方向性

- ・商店会や町会などの既存のコミュニティの良さを大切にしながら、多世代が集い、多様なコミュニティに対応できる場づくりが必要となる。

市民向け

あなたの こうなったらいいので 三鷹駅前の未来を つくろう

締切

10 / 20 水

当日消印有効

これからの三鷹駅前のまちづくりを皆さんと一緒に進めていくため、アンケートを実施します。
三鷹駅前がこんなまちになってほしい、三鷹駅前でこんなことができたら良い、など皆さんの声を聞かせてください。
※アンケート結果は、個人が特定できない形で公表させていただく場合があります。

三鷹駅前のまちのイメージについてお聞きします

問1 今の三鷹駅前のまちのイメージに、近いものは何ですか？（あてはまるもの全てに○）

- 1 大型の商業施設がそろっている
- 2 高層ビルが多い
- 3 スーパーなどの日用品を買えるお店が充実している
- 4 こだわりのある個性的なお店が多い
- 5 オフィスが多い
- 6 マンションが多い
- 7 戸建て住宅が多い
- 8 散策できる場所がある
- 9 治安が良い
- 10 街路樹など緑が多い
- 11 歴史や文化を感じることができる
- 12 その他（具体的に)

問2 未来の三鷹駅前はどうなまちになってほしいですか？（あてはまるもの全てに○）

- 1 大型の商業施設がそろっている
- 2 高層ビルが多い
- 3 スーパーなどの日用品を買えるお店が充実している
- 4 こだわりのある個性的なお店が多い
- 5 オフィスが多い
- 6 マンションが多い
- 7 戸建て住宅が多い
- 8 散策できる場所がある
- 9 治安が良い
- 10 街路樹など緑が多い
- 11 歴史や文化を感じることができる
- 12 その他（具体的に)

アンケートは裏面に続きます →

三鷹駅前でやってみたいことを教えてください

問3 三鷹駅前でどんなことができると、行ってみたいと思いますか？

三鷹駅前について何でも教えてください

問4 三鷹駅前について思うことを何でも教えてください！

あなたご自身のことについておたずねします

問5 あなたの性別を教えてください。(1つに○)

- 1 男性 2 女性 3 その他

問6 おいくつですか？(1つに○)

- 1 10歳未満 2 10歳代 3 20歳代 4 30歳代 5 40歳代
6 50歳代 7 60歳代 8 70歳代 9 80歳以上

問7 住んでいる地域を教えてください。(1つに○)

- 1 下連雀 2 牟礼 3 井の頭 4 中原 5 北野 6 新川
7 上連雀 8 井口 9 深大寺 10 野崎 11 大沢 12 三鷹市外

問8 三鷹駅前には、どのくらい行きますか？(1つに○)

- 1 ほぼ毎日 2 週に数回 3 月に数回 4 年に数回 5 ほとんど行かない

問9 三鷹駅前には、どのような目的で行きますか？(あてはまるもの全てに○)

- 1 通勤・通学 2 買物・飲食 3 娯楽 4 仕事
5 習い事・塾 6 通院 7 居住 8 その他 ()

ありがとうございました

問合せ

三鷹市都市再生部再開発課 メール：saikaihatsu@city.mitaka.lg.jp
TEL：0422-45-1151（内線 2461、2462） FAX：0422-45-1271

あなたの こうなったらいいなで 三鷹駅前の未来を つくる



三鷹駅前の事業者の皆さまにアンケートご協力のお願い

日頃より三鷹市のまちづくり行政にご理解・ご協力をいただき、ありがとうございます。

これからの三鷹駅前のまちづくりを皆さんと一緒に進めていくため、アンケートを実施します。

三鷹駅前がこんなまちになってほしい、三鷹駅前でこんなことができたら良い、など皆さんの声を聞かせてください。

三鷹市では、三鷹駅前地区のまちづくりに関する今後の基本的な方向を示すものとして「三鷹駅前地区再開発基本計画」を策定しています。

これまでは、平成 28 年度に策定した「三鷹駅前地区再開発基本計画 2022」に基づいて、まちづくりを進めてきましたが、令和 4 年度に「新三鷹駅前地区再開発基本計画（仮称）」を策定する予定です。

アンケートでいただいた皆さんの声は、この計画を策定するための基礎資料として活用します。

・アンケートの回答時間は 5 分程度です。

・アンケート結果は、個人が特定できない形で公表させていただく場合があります。

・「再開発基本計画 2022」の対象区域（約 17ha）内において、事業を営んでいる方にお送りしています。

・ご回答は、この回答用紙（次頁以降）に直接記入して下さい。

・同封した返信用封筒に、回答用紙をいれて郵便ポストへ投函して下さい。（切手は不要です）

締切

10 / 20 水

当日消印有効

問合せ

三鷹市都市再生部再開発課 メール：saikaihatsu@city.mitaka.lg.jp
TEL：0422-45-1151（内線 2461、2462） FAX：0422-45-1271

三鷹駅前のまちのイメージについてお聞きます

問1 今の三鷹駅前のまちのイメージに、近いものは何ですか？（あてはまるもの全てに○）

- 1 大型の商業施設がそろっている
- 2 高層ビルが多い
- 3 スーパーなどの日用品を買えるお店が充実している
- 4 こだわりのある个性的なお店が多い
- 5 オフィスが多い
- 6 マンションが多い
- 7 戸建て住宅が多い
- 8 散策できる場所がある
- 9 治安が良い
- 10 街路樹など緑が多い
- 11 歴史や文化を感じることができる
- 12 その他（具体的に)

問2 未来の三鷹駅前はどうなまちになってほしいですか？（あてはまるもの全てに○）

- 1 大型の商業施設がそろっている
- 2 高層ビルが多い
- 3 スーパーなどの日用品を買えるお店が充実している
- 4 こだわりのある个性的なお店が多い
- 5 オフィスが多い
- 6 マンションが多い
- 7 戸建て住宅が多い
- 8 散策できる場所がある
- 9 治安が良い
- 10 街路樹など緑が多い
- 11 歴史や文化を感じることができる
- 12 その他（具体的に)

三鷹駅前でやってみたいことを教えてください

問3 三鷹駅前でやってみたいことはありますか？

三鷹駅前に必要なことについてお聞きます

問4 三鷹駅前のにぎわいづくりや駅前で仕事をするうえで、こうなるといいなと思うことはありますか？
(あてはまるもの全てに○)

- | | |
|-------------------|------------------------|
| 1 お店がもっと増える | 2 開業しやすい環境がある |
| 3 駅前にワクワク感がある | 4 SOHO などの仕事ができる場所がある |
| 5 お祭りやイベントがもっと増える | 6 市外からも遊びに来るような集客施設がある |
| 7 美しいまち並みになる | 8 三鷹の歴史や文化を生かす |
| 9 特にない | 10 その他 () |

問5 三鷹駅前の緑や広場について、こうなるといいなと思うことはありますか？
(あてはまるもの全てに○)

- | | |
|--------------------|------------------|
| 1 街路樹が増える | 2 民地内の緑が増える |
| 3 駅前全体が緑にあふれる | 3 イベントに使える広場がある |
| 5 公園などのオープンスペースが多い | 6 三鷹らしい樹種がもっと増える |
| 7 緑はあまり増やさない方がよい | 8 特にない |
| 9 その他 () | |

問6 三鷹駅前の交通や道路の環境について、こうなるといいなと思うことはありますか？
(あてはまるもの全てに○)

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1 歩道が広くて歩きやすい | 2 民地内に空地があり歩くことができる |
| 3 自転車で移動しやすい | 4 駐輪場がたくさんある |
| 5 駐車場がたくさんある | 6 バスやタクシーが使いやすい |
| 7 自動車が渋滞しない | 8 荷捌きにルールがある |
| 9 お店の陳列やのぼりにルールがある | 10 特にない |
| 11 その他 () | |

問7 三鷹駅前の防災や防犯について、こうなるといいなと思うことはありますか？
(あてはまるもの全てに○)

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1 災害時に避難できる場所がある | 2 防災の拠点がある |
| 3 顔が見える関係性があり助け合える | 4 火災や震災でも丈夫な建物が多い |
| 5 夜でも明るくて安心して歩ける | 6 防犯カメラで犯罪が抑制されている |
| 7 特にない | 8 その他 () |

問8 三鷹駅前のコミュニティについて、こうなるといいなと思うことはありますか？
(あてはまるもの全てに○)

- | | |
|----------------|------------------|
| 1 地域のつながりが強くなる | 2 町会や商店会がより活発になる |
| 3 新しい人とつながりやすい | 4 他世代がつながることができる |
| 5 多様なコミュニティがある | 6 お店同士のつながりが増える |
| 7 特にない | 8 その他 () |

アンケートは裏面に続きます →

三鷹駅前について何でも教えてください

問9 三鷹駅前について思うことを何でも教えて下さい!

お店や会社のことについておたずねします

問10 業種は何ですか? (主要なもの1つに○)

- | | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------|
| 1 建設業 | 2 製造業 | 3 情報通信業 | 4 運輸業、郵便業 |
| 5 卸売業、小売業 | 6 金融業、保険業 | 7 不動産業、物品賃貸業 | |
| 8 学術研究、専門・技術サービス業 | 9 宿泊業 | 10 飲食店 | |
| 11 持ち帰り・配達飲食サービス業 | 12 洗濯・理容・美容・浴場業 | | |
| 13 その他の生活関連サービス業 | 14 娯楽 | 15 教育、学習支援業 | |
| 16 医療、福祉 | 17 複合サービス事業 | 18 サービス業 (他に分類されないもの) | |

問11 お店・会社の立地を教えてください。(1つに○)

- | | | |
|------------|--------------|--------|
| 1 一階 (路面店) | 2 一階 (路面店以外) | 3 二階以上 |
| 4 複数階 | 5 その他 () | |

問12 三鷹駅前で開業してどのくらいですか? (1つに○)

- | | | |
|------------|-----------|-----------|
| 1 三年未満 | 2 三~五年くらい | 3 五~十年くらい |
| 4 十~三十年くらい | 5 三十年以上 | |

問13 宜しければ、店舗名もしくは会社名の記入をお願いします。

店舗・会社名

問14 三鷹市の担当職員が、事業者の皆さまに三鷹駅前について直接話をお聞かせいただきたいと考えています。市からの訪問が可能な方は、下記に連絡先をお書きください。ただし、記入いただいた方が想定よりも多い際には、伺うことができない場合もありますのでご了承ください。

担当者名

連絡可能な電話番号

メールアドレス

ありがとうございました