

都 市 整 備 部

都 市 計 画 課	2 4 3
公 共 施 設 課	2 4 7
道 路 管 理 課	2 5 2
都 市 交 通 課	2 5 8
建 築 指 導 課	2 6 2
水 再 生 課	2 6 6
緑 と 公 園 課	2 7 1

都 市 計 画 課

第1 都市計画

1 都市計画審議会

回	開催日	議 題
1	12/22	・諮問 (1) 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について (2) 特定生産緑地の指定について (3) 多摩部 19 都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針案及び付帯意見について (4) 三鷹都市計画 都市再開発の方針案及び付帯意見について

2 地区計画区域内の届出他

地区計画区域内の行為の届出数	2 件
地区計画区域内の行為の変更届出数	0 件
都市計画証明発行数	68 件

3 景観計画区域内の届出等

景観計画区域内の建築等の届出等数	25 件
景観計画区域内の建築等の変更届出数	5 件

第2 開発指導

1 開発事業（中高層建築物）取扱件数

申 請	19件
処 理	16件
協 議 中	3件
取 下 げ	2件

2 開発事業（開発行為）取扱件数

申 請	9件
処 理	8件
協 議 中	1件
取 下 げ	0件

3 開発事業（その他）取扱件数

申 請	1 件
処 理	0 件
協 議 中	1 件
取 下 げ	0 件

4 まちづくり協力金

まちづくり協力金	8 件	8,700,000円
----------	-----	------------

5 開発行為等審査会

開発行為等審査会の開催	23回
開発行為等協議会の開催	23回

6 バリアフリーのまちづくり推進協議会

回	開催日	議 題
1	10/26	<ul style="list-style-type: none"> 平成 30・令和元年度のバリアフリーのまちづくり推進協議会の活動経過について バス事業者によるバリアフリーの取り組みについて
2	2/19	<ul style="list-style-type: none"> 「三鷹市バリアフリーのまちづくり基本構想 2022（第 2 次改定）」における取組み状況について 令和 2 年度第 1 回三鷹市バリアフリーのまちづくり推進協議会の質問事項について

第 3 住宅政策

1 住宅相談

リフォーム相談	耐震診断助成相談	合計
63 件	1 件	64 件

2 木造住宅耐震診断助成事業

簡易診断助成件数	0 件
一般診断以上の診断助成件数	4 件

3 木造住宅耐震改修助成事業

簡易改修助成件数	1件
改修(耐震基準を満たす)助成件数	0件

4 住宅耐震改修証明書等の発行

発行件数	0件
------	----

5 分譲マンション維持管理セミナー

10/24開催	参加者	15人	個別相談	3件
---------	-----	-----	------	----

6 マンション管理・改修等アドバイザー派遣助成制度

利用団体数	1団体	利用件数	1件
-------	-----	------	----

7 市営住宅募集

申込書配布期間	入居人数	間取り	募集戸数	申込通数	倍率
2/22 ～3/2	2人以上世帯向	2LDK	3戸	30通	10倍

8 都営住宅(地元割当)募集

回数	募集内容	募集期間	募集戸数
2回	単身者向 シルバーピア	8/3～8/11	3戸
	家族向 2人以上	11/25～12/2	3戸

9 空き家の苦情・相談等受付状況

受付件数	内訳			
	家屋	工作物	樹木	その他
99件	18件	5件	45件	31件

棟数(※)	空き家状態の解消	苦情に対する一定の対応	対応無し	調査継続	その他
83棟	2棟	33棟	9棟	35棟	13棟

※ 同年度中に複数回、苦情・相談等を受け付けた空き家については1棟として集計した。

10 空き家対策セミナー・相談会の開催状況

開催日	参加者	個別相談
9/12	18人	11組

11/22	39人	—
3/6	11人	—
3/21	9人	—

11 空き家等対策協議会の開催状況

開催日	主な協議内容
8/19	<ul style="list-style-type: none"> ・ 特定空き家等の認定 ・ 令和元年度の空き家等対策の取組状況
2/17	<ul style="list-style-type: none"> ・ 特定空き家等に対する勧告 ・ 特定空き家等の対応報告

公 共 施 設 課

第 1 財 産 関 係

1 市 有 財 産 の 増 加 分

(1) 土 地 (道 路 を 除 く。)

番 号	取 得 日 等	名 称	所 在 地 番	地 目	地 積 (m ²)	金 額 (円)	備 考
1	2. 11. 26	中 原 一 丁 目 公 園	中 原 1 - 948 - 2 外 2 筆	雑 種 地	80. 49	—	所 属 替
2	3. 2. 19	新 川 天 神 山 青 少 年 広 場	新 川 2 - 191 - 6	山 林	1, 196. 00	193, 752, 000	買 入
合 計					2 件	1, 276. 49	193, 752, 000

(2) 建 物

番 号	取 得 日 等	名 称	所 在 地	用 途	延 床 面 積 (m ²)	金 額 (円)	備 考
1	2. 3. 30	深 大 寺 公 園 (公 衆 便 所)	深 大 寺 3 - 15 - 1	便 所	4. 79	8, 088, 000	調 査 判 明
2	2. 3. 30	災 害 対 策 用 倉 庫 (深 大 寺 公 園)	深 大 寺 3 - 15 - 1	防 災 備 蓄 倉 庫	7. 83	2, 035, 000	調 査 判 明
3	2. 12. 7	災 害 対 策 用 倉 庫 (赤 と ん ぼ 児 童 遊 園)	牟 礼 2 - 14 - 12	防 災 備 蓄 倉 庫	4. 71	1, 298, 000	新 築
4	3. 1. 27	三 鷹 駅 南 口 公 衆 喫 煙 所	下 連 雀 3 - 212 - 1 の 一 部	喫 煙 所	13. 17	17, 585, 600	新 築
5	3. 3. 29	北 野 情 報 コ ー ナ ー	北 野 3 - 2 - 8	地 方 公 共 団 体 の 支 庁 又 は 支 所	26. 49	11, 744, 040	新 築
6	3. 3. 29	災 害 対 策 用 倉 庫 (連 雀 中 央 公 園)	上 連 雀 6 - 447 - 2 外	防 災 備 蓄 倉 庫	21. 07	3, 278, 000	新 築
合 計					6 件	78. 06	44, 028, 640

(3) 工作物

番号	処分日等	名 称	所在地	用 途	数 量	異動事由	備 考
1	2.12.7	防火貯水槽(赤とんぼ児童遊園)	牟礼2-14-10	防火貯水槽	1基	調査判明	
合 計			1 件				

2 市有財産の減少分

(1) 土地 (道路を除く。)

番号	処分日等	名 称	所在地番	地 目	地積(m ²)	金 額 (円)	備 考
1	3.1.22	牟礼四丁目618番用地	牟礼4-618-3外3筆	宅地	127.13	52,631,820	売 払
2	3.2.8	旧大沢火の見櫓跡地	大沢3-2086-3	宅地	0.04	—	地積更正
3	3.3.16	旧大沢火の見櫓跡地	大沢3-2086-3	宅地	34.97	5,805,000	売 払
合 計					3 件	162.14	58,436,820

(2) 建物

番号	処分日等	名 称	所在地	用 途	延床面積(m ²)	金 額 (円)	備 考
1	3.3.10	市民総合体育館(第二体育館、屋内プール)	野崎1-1-1	体育館	2,721.70	—	取 壊
合 計					1 件	2,721.70	—

第2 建築・設備工事

1 市公益施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費(円)
1	牟礼コミュニティ・センター幼児用プール改修工事	建 築 改 修	2. 5. 13 2. 6. 30	2,750,000
2	三鷹市立西部図書館改修工事	建 築 改 修	2. 7. 9 3. 3. 18	90,200,000

3	三鷹市立西部図書館改修工事に伴う空調及び電気設備工事	設備 改修	2. 7. 9 3. 3. 17	55,330,000
4	公会堂光のホール楽屋前空調機器設置工事	設備 改修	2. 5. 21 2. 7. 13	2,376,000
5	第二分団詰所外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改修	2. 11. 21 3. 3. 15	8,283,000
6	三鷹東部市政窓口外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改修	2. 8. 25 3. 2. 12	10,502,800
7	市民協働センター外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改修	2. 8. 21 3. 3. 4	49,940,000
8	大沢原地区公会堂空調機器交換工事	設備 改修	2. 8. 4 2. 10. 15	3,410,000
9	井の頭コミュニティ・センター本館外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改修	2. 10. 27 3. 3. 29	27,830,000
10	牟礼コミュニティ・センター25mプール改修工事	建築 改修	2. 11. 17 3. 2. 26	20,570,000
11	三鷹市立三鷹図書館（本館）昇降機設備改修工事	設備 改修	2. 10. 9 3. 3. 18	22,770,000
12	井口コミュニティ・センター昇降機設備更新工事	設備 改修	2. 10. 2 3. 2. 26	22,000,000
13	牟礼西地区公会堂耐震補強工事	建築 改修	2. 11. 6 3. 3. 5	20,369,800
14	東野地区公会堂空調機器交換工事	設備 改修	2. 10. 27 2. 12. 11	3,707,000
15	旧三鷹市第二体育館解体工事	建築 解体	2. 3. 28 3. 2. 26	412,500,000

2 教育施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費（円）
1	第三中学校空調設備改修Ⅱ期工事	設備 改修	2. 4. 23 2. 10. 30	92,411,000
2	高山小学校空調設備改修Ⅰ期工事	設備 改修	2. 5. 23 2. 10. 20	93,500,000
3	第五中学校体育館空調設備整備工事	設備 改修	2. 5. 23 2. 10. 28	42,570,000
4	中原小学校トイレ改修Ⅱ期工事	建築 改修	2. 5. 23 2. 9. 29	73,150,000
5	南浦小学校給食室改修Ⅱ期工事	建築 改修	2. 6. 12 2. 10. 30	49,170,000
6	第五小学校西校舎及び体育館トイレ改修工事	建築 改修	2. 6. 5 2. 10. 29	77,110,000

7	第四中学校トイレ改修Ⅰ期工事	建築 改修	2. 6. 24 2. 10. 15	59,180,000
8	中原小学校プール改修工事	建築 改修	2. 10. 13 3. 1. 25	33,880,000
9	第二中学校南校舎屋上防水改修等 工事	防水 改修	2. 9. 8 3. 1. 7	34,980,000
10	第五小学校他1校プール循環装置 交換工事	設備 改修	2. 12. 26 3. 3. 15	14,300,000

3 社会福祉施設

番号	工 事 件 名	種類・規模	着工日 竣工日	工事費（円）
1	三鷹市宮大沢住宅外壁等改修工事	外 壁 改 修	2. 6. 4 3. 3. 15	141,680,000
2	三鷹市川上郷自然の村体育館復旧 工事	建 築 改 修	2. 5. 16 2. 11. 20	104,392,200
3	大沢台保育園空調機器交換工事	設 備 改 修	2. 6. 30 2. 11. 30	20,350,000
4	三鷹市川上郷自然の村体育館エレ ベーター改修工事	設 備 改 修	2. 8. 19 2. 12. 22	32,116,700
5	中原保育園園庭側サッシ改修Ⅰ期 工事	建 築 改 修	2. 9. 11 3. 1. 20	8,349,000
6	新川作業所外壁及び防水改修工事	外壁・防水 改 修	2. 10. 2 3. 1. 8	14,135,000
7	南浦東保育園ホール床改修工事	建 築 改 修	2. 12. 12 3. 2. 5	3,399,000
8	南浦小学童保育所屋上防水補修工 事	防 水 補 修	3. 1. 16 3. 3. 30	11,220,000

4 委託業務

番号	委 託 件 名	種類・規模	着手日 完了日	委託費（円）
1	牟礼西地区公会堂耐震補強工事实 施設設計業務	設 計 業 務	2. 5. 12 2. 8. 31	5,984,000
2	し尿投入施設設置等設計業務	設 計 業 務	2. 5. 19 3. 3. 31	4,840,000
3	第五小学校大規模改修工事实施設 設計業務	設 計 業 務	2. 6. 20 3. 3. 1	16,120,500
4	牟礼老人保健施設はなかいどう大 規模改修工事設計業務	設 計 業 務	2. 6. 12 3. 3. 19	15,620,000
5	三鷹市川上郷自然の村体育館復旧 工事設計・監理業務	設計・監理 業 務	2. 6. 5 2. 11. 27	6,490,000

6	大沢台小学校給水管改修工事設計業務	設計業務	2. 6. 17 3. 2. 26	4,400,000
7	中原・あけぼの保育園給水管等改修設計業務	設計業務	2. 6. 17 2. 12. 25	2,497,000
8	三鷹市立西部図書館改修工事監理業務	監理業務	2. 8. 26 3. 3. 19	7,480,000

道 路 管 理 課

第1 道路掘削

事業別 事項	水 道		ガ ス		電 気		電 話		一 般	
	本管	漏水 修繕	本管	支管	柱	ケーブル	柱	ケーブル	上下水道	消防
申請件数(件)	70	1	29	304	116	13	91	10	276	0
申請面積(m ²)	3,270	1	2,622	1,822	43	93	33	41	1,471	0
復旧面積(m ²)	2,801	6	7,182	3,188	267	171	119	259	861	0

第2 道路維持

1 道路等の維持補修及び清掃(直営事業)

作 業 内 容	件 数(件)
舗 装 補 修	136
L 形 ・ ま す 等 排 水 関 係	103
砂 利 敷 き	1
道 路 清 掃	41
街 路 樹 関 係	93
草 刈	54
植 栽	3
交 通 安 全 施 設 関 係	147
そ の 他 作 業	244
立 看 板 撤 去	0
は り 紙 ・ は り 札 撤 去	1,047

2 道路の清掃(委託事業)

工 種	路 線 数	延 長 (m)	清 掃 回 数 (回)
幹 線 道 路 清 掃	37 路 線	56,979	10
駅 前 広 場 清 掃	—	—	10
遊 歩 道 清 掃	—	7,385	4

3 清掃委託料

工 事 名	件数	委託金額	施行場所	実施期間
雨水ます清掃業務	2件	17,010,400 円	市内各所	9 / 2 ~ 3 / 31

4 私道の舗装整備

申 請 件 数	2 件
整 備 決 定 件 数	2 件
舗 装 整 備 路 線 数	2 件
舗 装 延 長	142.5m
舗 装 面 積	467.3㎡

※ 申請件数は、令和2年度新規分

5 自費工事承認及び検査 63 件

6 特殊車両通行認定許可及び協議 174 件

7 街路灯の新設等

要 望 等 に よ る 設 置 灯 数	14 灯
工 事 等 に よ る 設 置 灯 数	23 灯

8 屋外広告物の掲出許可

市 許 可	都 許 可
80 件	89 件

9 みちパートナー事業

令和2年度新規加入申請 2 件
退会申請 0 件

10 調整・会議の開催

(1) 三鷹市調整・協議会

会 議 の 名 称	開 催	付 議 事 項
三鷹市道路工事調整協議会	4回 ※ 書面開催	道路占用工事の調整

(2) 東京都調整・協議会

会議の名称	開催	付議事項
東京都道路工事調整協議会	4回 ※ 書面開催	道路占用工事の調整
東京都施行事業の協議調整	随時	道路工事の調整

第3 市道幅員別現況調書

(令和3年3月31日現在)

延長面積 道路幅員(wm)	実延長面積		舗装道		砂利道	
	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	舗装率(%)	延長(m)	未舗装率(%)
13.0 ≤ w	5,690	92,884	5,690	100.0	0	0.0
9.0 ≤ w < 13.0	12,740	144,271	12,740	100.0	0	0.0
7.5 ≤ w < 9.0	12,991	107,592	12,970	99.8	21	0.2
5.5 ≤ w < 7.5	42,665	267,492	42,646	100.0	19	0.0
4.0 ≤ w < 5.5	152,854	696,186	152,584	99.8	270	0.2
3.5 ≤ w < 4.0	28,184	110,121	27,964	99.2	220	0.8
2.5 ≤ w < 3.5	9,835	33,240	9,683	98.5	152	1.5
w < 2.5	1,581	3,118	1,237	78.2	344	21.8
計	266,540	1,454,904	265,514	99.6	1,026	0.4

(路線数 852 路線)

第4 公共用地(道路敷)の寄附による所有権移転登記

所有権移転登記筆数	面積
114 筆	3,377.03 m ²

第5 市道認定

令和2年度は、実績なし

第6 市道認定路線の変更

令和2年度は、実績なし

第7 土木事業

1 国庫・都費補助事業等

工 事 名	工 事 金 額 (円)				施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	寄付	都費		
ベンチのあるみち づくり整備工事	4,070,000	2,064,000	600,000	1,406,000	市内各所	12/9 ~3/30

工 事 名	工 事 金 額 (円)			施行箇所	着工月日 竣工月日
	計	市費	都費		
市道第 147 号線舗 装工事(大沢コミュ ニティ通り)	22,117,700	17,317,700	4,800,000	大沢四丁目 地内	11/10 ~2/28

事 業 名	金 額 (円)			施行箇所	備 考
	計	市費	都費		
市道第 183 号線整 備事業	48,589,203	24,489,203	24,100,000	牟礼一丁目 地内	用地取得

事 業 名	金 額 (円)			施行箇所	備 考
	計	市費	都費		
三鷹台駅前広場整 備事業	267,482,281	143,647,281	123,835,000	井の頭一丁目 地内	用地取得

2 市単独事業

(1) 請負事業

工 事 名 等	件数 (件)	工事金額 (円)	施行箇所	着工月日～竣工月日
道路反射鏡設置工事	15	2,578,400	市内各所	4/1～3/31
市道路面整備工事	29	157,015,386	市内各所	4/28～3/30
市道舗装整備工事	3	38,101,800	市内各所	7/22～3/30
堀合地下道改修工事	1	59,991,800	上連雀二丁目地内	8/21～3/18
橋梁補修工事（勝洲橋ほか2橋）	1	30,800,000	新川五丁目地内ほか	11/9～3/30
交通安全対策工事	3	8,662,390	牟礼一～二丁目地内	8/26～3/15
三鷹台駅前広場予定地における管理工事	1	1,255,980	井の頭一丁目地内	3/16～3/30
私道整備工事	2	6,946,973	市内各所	8/3～2/8
三鷹駅南口駅前広場エスカレーター改修工事	2	60,720,000	下連雀三丁目地内	8/6～3/19
三鷹駅南口ペDESTリアンデッキ改修工事	1	9,130,000	下連雀三丁目地内	2/8～3/30

(2) 主な設計及び調査委託事業

業 務 名	件数 (件)	委託金額(円)	施行箇所	委託期間
道路調査業務	5	2,105,400	井口三丁目地内ほか	12/24～3/30
橋梁現況調査業務	1	4,906,000	市内各所	6/20～3/15
路面下実態調査業務	1	3,740,000	市内各所	2/3～3/30
橋梁長寿命化修繕計画改定業務	1	3,509,000	市内各所	9/8～3/15
道路反射鏡点検調査業務	1	493,350	市内各所	6/26～8/31
宮下橋架替に伴う仮橋修正設計業務	1	2,957,900	牟礼二丁目先	12/4～3/30
三鷹台駅前広場予備修正設計業務	1	4,367,000	井の頭一丁目地内	10/1～3/30
三鷹市牟礼地区交通量調査業務	5	1,623,000	牟礼一～二丁目地内	8/26～10/30
三鷹駅南口ペDESTリアンデッキ点検調査業務	1	7,799,000	下連雀三丁目地内	8/25～2/26

三鷹駅南口ペDESTリアン デッキ修繕工事設計業務	1	6,730,900	下連雀三丁目地内	9/2~3/30
門型標識定期点検調査業務	1	2,112,000	市内各所	10/6~3/19

(3) 受託事業

工事名等	件数 (件)	工事金額等 (円)	施行箇所	着工月日~竣工月日
三鷹都市計画道路3・4・7号(連雀通り)電線共同溝整備工事に伴うボックスカルバート撤去工事	1	149,930,000	下連雀四丁目地内	1.12.23~3.8.31
大沢野川グラウンド復旧工事に係る基本設計業務	1	13,310,000	大沢五丁目地内	2.8.6~3.2.26
三鷹市川上郷自然の村多目的広場等復旧工事	1	55,823,900	長野県南佐久郡川上村	2.6.10~2.12.15
三鷹市川上郷自然の村多目的広場等復旧工事設計・監理業務	1	3,135,000	長野県南佐久郡川上村	2.6.20~2.12.15
三鷹駅南口駅前広場交通対策工事	3	11,858,484	下連雀三丁目地内	2.7.27~3.3.25

都 市 交 通 課

第1 交通安全対策

1 会議

交通安全推進協議会	2回
交通安全対策地区委員会会長会議	2回

2 交通安全対策地区委員会

各地区会議の開催	25回
各地区研修会	2回
その他各地区の事業	96回

3 交通安全運動

春の交通安全運動	4/6～4/15
秋の交通安全運動	9/21～9/30
三鷹秋の交通安全フェスタ	中止
暴走族追放強化月間	6/1～6/30
TOKYO交通安全キャンペーン	12/1～12/7
駅前放置自転車クリーンキャンペーン	10/22～10/31

4 交通安全施設整備状況

外側線・交差点表示	2,736.1m
すべり止めカラー舗装	124.7m ²
通学路標示設置	235か所
立 看 板	21か所
自転車ストップマーク	57か所

5 交通安全教育

指 導 者	指 導	参加者・利用者
交通安全広報活動員	86回	6,254人
上連雀交通公園 指導員	264日	26,570人

第2 放置自転車等対策

1 自転車等駐車施設

(令和3年3月31日現在)

市立自転車等駐車場	自転車等収容台数(台)	管 理
無料自転車等駐車場 (2か所)	880	三 鷹 市
有料自転車等駐車場 (23か所)	定期 6,492 一時 2,208	(株) まちづくり三鷹
サイクルアンドバスライド (4か所)	252 (無料)	三 鷹 市
サイクルシェア駐輪場	120	(株) まちづくり三鷹

2 自転車等指導整理・撤去場所及び業務委託先

指導整理業務委託場所	委 託 先
下連雀四丁目駐輪場 電車庫通り駐輪場	(公社)三鷹市シルバー人材センター
撤 去 場 所	委 託 先
三 鷹 駅 周 辺 井 の 頭 公 園 前 周 辺 三 鷹 台 駅 周 辺 つ つ じ ヶ 丘 駅 周 辺 サイクルアンドバスライド	日本環境マネジメント(株)

3 放置自転車等の撤去、返還、処分及びリサイクル

撤 去 回 数	526回
撤 去 台 数	自転車 973台 原動機付自転車 7台
返 還 台 数	自転車 492台 原動機付自転車 7台
処 分 台 数	自転車 578台 原動機付自転車 8台
リサイクル利用台数	自転車 0台

第3 バス路線整備事業

三鷹市コミュニティバス運行実績

ルート名	路線	運行日数 (日)	輸送人数 (人)	車椅子 利用者 (人)	運行開始
北野ルート	三鷹駅南口～北野	365	44,920	9	H10.11.3 (H31.3.1一部変更)
三鷹台・飛行場 ルート	三鷹台駅～調布飛行場	365	70,477	9	H29.3.30 (H31.3.1一部変更)
明星学園ルート	三鷹駅南口～明星学園前	365	104,507	18	H13.10.1
三鷹の森ジブリ 美術館循環ルート	三鷹駅南口～三鷹駅南口 (ジブリ美術館経由)	365	52,253	8	H13.10.1 (R2.10.1一部変更)※
三鷹ー境循環 共同運行ルート	三鷹駅北口～武蔵境駅北口	365	103,909	—	H19.4.1
新川・中原ルート	三鷹中央防災公園・元気創造 プラザ～つつじヶ丘駅北口	365	115,274	13	H24.3.26 (H30.9.1一部変更)

※ 令和2年10月1日から、三鷹の森ジブリ美術館循環ルートにおいて、北浦交差点を直進し、風の散歩道を経由して三鷹駅へ向かう運行ルートの改正を実施した。

第4 違法駐車対策

違法駐車防止指導・誘導業務場所及び委託先

指導・誘導業務場所	委託先
三鷹の森ジブリ美術館周辺違法駐車防止重点地域	テイケイ(株)

第5 民営駐輪場育成補助金

補助金申請及び交付件数	1件
補助金交付額	321,639円

第6 東京都市町村民交通災害共済加入及び見舞金支払状況

加 入 者 数	4,498人 内訳 Aコース 3,193人 Bコース 1,305人
会 費 総 額	3,849,500円
見 舞 金 支 払 件 数	23件
見 舞 金 支 払 額	2,360,000円

建 築 指 導 課

第 1 建築基準行政関係統計

1 建築確認等申請件数

(単位 件)

種 別		件 数	
確 認 申 請	建 築 物	法第6条第1項第1号～第3号	0(0)
		法第6条第1項第4号	23(0)
		計	23(0)
	建 築 設 備		0(0)
	工 作 物		0(0)
計 画 通 知	建 築 物	法第6条第1項第1号～第3号	1(0)
		法第6条第1項第4号	7(1)
		計	8(1)
	建 築 設 備		1(0)
	工 作 物		0(0)
許 可 等 申 請	仮使用認定申請		0
	敷地等と道路との関係(法第43条関係)		9
	用途地域等(法第48条関係)		0
	建築物の敷地面積(法第53条の2関係)		0
	日影による中高層の建築物の高さの規制(法第56条の2関係)		0
	仮設建築物に対する制限の緩和(法第85条関係)		33
	敷地内に広い空地を有する建築物の容積率等の特例(法第59条の2関係)		0
	そ の 他		32
計		74	
合 計		106(1)	

※ ()内は、件数中の計画変更申請件数を表す。

※ 法=建築基準法

2 確認申請及び計画通知における建築物構造別内訳

(単位 件)

構 造	件 数
木 造	24
鉄筋コンクリート造	1
鉄 骨 造	4
そ の 他	1
合 計	30

※ 計画変更申請件数は含まない。

3 建築・道路等相談件数及び内訳

(単位 件)

建築基準法相談	建築計画相談	道路相談	近隣関係相談	その他	合計
628	653	1,758	26	4	3,069

4 証明書等交付件数

(単位 件)

道路位置指定図写	建築確認等証明	建築計画概要書写	合計
1,441	1,026	3,484	5,951

※ 交付手数料は、いずれも1件300円

5 建築パトロール件数

(単位 件)

建築パトロール件数	違反摘発件数	法第9条による命令
796	10	0

※ パトロール件数は、延べ件数

※ 法=建築基準法

6 建築基準法第42条第1項第5号の道路位置指定等申請件数

(単位 件)

位置指定	取消	変更	合計
1	6	0	7

第2 建築審査会事務関係統計

1 建築審査会等の開催回数等

建築審査会 開催回数 (回)	審査案件 (件)	公聴会開催回数 (回)	審査請求 (件)	裁決 (件)
4	7	0	0	1

2 審査請求の内容

審査請求日	処 分 庁	審査請求の趣旨	争 点	口頭審査 開催日	裁 決
令和元年 9月10日	指定確認 検査機関	建築確認処分の 取消し	接道要件	未実施	令和2年 11月19日 却下

3 建築審査会審査案件の内訳

(単位 件)

内 訳	建築基準法の規定	審査件数
敷地等と道路との関係	第43条第2項第2号	6
道路内の建築制限	第44条第1項第2号	1
道路内の建築制限	第44条第1項第4号	0
用途地域等	第48条第1項～第15項	0
建築物の敷地面積	第53条の2第1項第3号	0
第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さの制限	第55条第3項	0
日影による中高層の建築物の高さの規制	第56条の2第1項ただし書	0
敷地内に広い空地を有する建築物の容積率等の特例	第59条の2第1項	0
三鷹都市計画の高度地区内における高さの最高限度特例許可		0
三鷹市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例第12条の特例許可		0
適用の除外(建築基準法第3条第1項第3号)		0

第3 その他事務統計

1 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく取扱件数

(単位 件)

工 事 の 種 類	届 出 (民 間) 通 知 (国・地方公共団体等)	内 訳
建 築 物 の 解 体	届 出	238
	通 知	3
建 築 物 の 新 築 等	届 出	37
	通 知	1
その他(土木等)の工事	届 出	61
	通 知	45
計	届 出	336
	通 知	49

2 建築紛争調整申出等件数

(単位 件)

紛争調整申出	あっせん	調 停
1	1	0

※ 三鷹市開発事業に係る紛争の調整に関する条例に基づくもの

3 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく届出件数等

(単位 件)

	適合義務 (適合性判定)	届 出			指示・命令
		非住宅	住宅	複合建築物	
件 数	0	10	27	6	0

4 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画認定件数

(単位 件)

認定の種類	法第5条第1項の認定	法第5条第2項の認定	法第5条第3項の認定
件 数	97	0	44

5 都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物新築等計画認定件数

(単位 件)

法54条第1項の認定	一戸建ての住宅	共同住宅等	非住宅建築物	複合建築物
件 数	31	0	0	0

水 再 生 課

第1 下水道概要

1 水洗普及

(令和3年3月31日現在)

下水道事業普及面積(ha)				水洗化普及状況					
計画 面積	内 訳			人 口 (人)			世 帯		
	処 理 区 域	排水区 域(雨水 のみ)	未処理 区 域	総人口	水洗化 人 口	未水洗 人 口	総世帯	水洗化 世 帯	未水洗 世 帯
1,650	1,650	0	0	190,774	190,770	4	96,408	96,407	1

2 処理水量

総 処 理 水 量	28,696,731 ^{m³}
有 収 汚 水 量	20,411,673 ^{m³}
有 収 汚 水 の 割 合	71.13%

3 排水設備

排水設備確認申請受付	638件
排水設備完了検査	678件

第2 水再生センター・ポンプ場

1 水処理及び汚泥処理

(1) 水再生センター

処 理 量 (m ³ /年)	平 均 処 理 量 (m ³ /日)
8,290,867	22,715

(2) ポンプ場流入下水水量

ポ ン プ 場 名	流入下水水量(m ³ /年)	平均下水水量(m ³ /日)
井 の 頭 ポ ン プ 場	4,171,460	11,429
新 川 ポ ン プ 場	861,880	2,361

(3) 汚泥処理

区 分	処 理 量 (t/年)	比 率 (%)	備 考
コンポスト	3,010.0	61.7	平均処理量 15.8t/日
焼 却	248.4	5.1	
セメント	1,619.0	33.2	
計	4,877.4	100.0	

2 委託

(1) 水再生センター

件 名	件 数 (件)	内 容
機 器 保 守 業 務	3	各機器・装置等の保守点検
維 持 管 理 業 務	1	施設の運転管理、水質検査、しき運搬等
汚 泥 搬 出 処 分 業 務	20	汚泥ケーキ、沈砂の搬出処分
水 質 等 測 定 業 務	4	水質及び汚泥の測定
樹 木 剪 定 業 務	1	施設内樹木剪定
自家用電気工作物保安 管 理 業 務	1	自家用電気工作物保安管理
特別産業廃棄物処理業務	2	窒素・リン自動分析装置廃酸の処理等
計	32	

(2) 井の頭ポンプ場・新川ポンプ場・烏山ゲート・大沢マンホールポンプ

件 名	件 数 (件)	内 容
機 器 保 守 業 務	5	各施設の機器・装置保守点検
維 持 管 理 業 務	1	各施設の運転管理、管理清掃等
汚 泥 搬 出 処 分 業 務	4	井の頭ポンプ場の沈砂搬出処分
樹 木 剪 定 業 務	2	井の頭・新川ポンプ場樹木剪定
し き 運 搬 業 務	1	新川ポンプ場のしき運搬
自家用電気工作物保安 管 理 業 務	2	井の頭・新川ポンプ場自家用電気工作物保安管理
計	15	

第3 修繕

1 水再生センター

件名	件数(件)	内容
遠心脱水機等修繕	3	脱水機用空気圧縮機等
砂ろ過設備修繕	3	砂ろ過設備ろ過砂交換等
余剰汚泥濃縮装置修繕	4	余剰汚泥濃縮装置洗浄水ポンプ他
水中エアレータ修繕	4	水中エアレータインバータ他
その他修繕	44	
計	58	

2 井の頭ポンプ場・新川ポンプ場・烏山ゲート・大沢マンホールポンプ

件名	件数(件)	内容
ポンプ修繕	2	新川ポンプ場 No. 2 汚水ポンプ
送風機修繕	1	井の頭ポンプ場送風機
水位計修繕	1	大沢マンホールポンプ水位計
その他修繕	4	
計	8	

第4 建設工事

1 管きよ等整備工事

件名	規模	施行場所	着工月日～竣工月日
下水道管きよ等整備工事 2件	L=373m φ200～300mm	牟礼六丁目地内	2. 7. 16～3. 2. 26
	L=50m φ250mm	井の頭二丁目地内	2. 9. 9～2. 12. 15

2 雨水貯留施設整備工事

件名	規模	施行場所	着工月日～竣工月日
中仙川雨水貯留施設整備工事 1件	約1,260 m ³	中原一丁目地内	1. 7. 1～3. 6. 30

3 地震対策整備工事

件名	規模	施行場所	内容
下水道管路施設耐震化工事 2件	12箇所	市内各所 (防災拠点等施設)	下水道施設の耐震化

4 長寿命化工事

件名	規模	施行場所	内容
下水道管路施設長寿命化工事 4件	L=75m (うち再生計画 分69m) φ192~672mm	中原一丁目地内	管更生
	L=35m φ288mm	牟礼四丁目地内	管更生
	L=50m φ1913mm	牟礼三丁目地内	管更生
	2箇所	下連雀七丁目地内	人孔更生
東部水再生センター 長寿命化工事 1件	機械設備 電気設備	東部水再生センター	監視制御設備(第3期) 消毒設備

第5 水質及び汚泥分析

1 特定事業場等に対する指導状況

事業場数	立入検査	水質分析
110	58回	58件

2 水再生センターにおける検査

名称	回数(回)	内容
日常試験	245	委託 透視度、MLSS等11項目
定期試験	12	委託 BOD、窒素類等32項目
中間試験	12	委託 BOD、窒素類等32項目
通日試験	2	委託 COD、BOD等11項目
汚泥試験	12	委託 COD、含水率等22項目
放流水水質測定	2	委託 重金属類、有機塩素系化合物等34項目
放流水水質測定	24	委託 n-ヘキサン抽出物質、全リン等4項目
汚泥検査	2	委託 重金属類、有機塩素系化合物等39項目
東京都立入調査同時試験	4	委託 BOD、アンモニア性窒素等3項目
計	315	

第6 専用水道事務等

件名	概要
三鷹市専用水道事務等の事務委託	三鷹市専用水道事務等の事務委託に関する規約に基づき、専用水道事務等を、平成 25 年 4 月 1 日から東京都に委託

緑 と 公 園 課

第1 緑化推進

1 接道部緑化造成助成事業及びブロック塀等撤去助成事業

生 垣 助 成	8件 51.9m
ブ ロ ッ ク 塀 撤 去 内 () ブロック塀撤去のみ	13件 (10件) 164.8m (142.6m)

2 啓発・普及事業

(1) ガーデニングフェスタ等

開 催 日 程	内 容
5 / 1 ~ 6 / 30	○応募写真数 <わたしの庭部門> 67件 <四季を楽しむ庭部門> 9件 <私の緑のお気に入りスポット部門> 57件
—	※ 表彰式や応募写真展示等のイベントは新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

(2) 花のまち交流会

場 所	開 催 日	内 容
—	—	※ 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

3 市民緑化推進委員会

委 員 数	開 催 回 数	主 要 協 議 事 項
26人	5回 (5月、8月、9月、11月、2月)	・ガーデニングフェスタ2020について ・花いっぱい運動について ・巣箱の配布について ・誕生記念樹について
	ガーデニングフェスタ2021検討分科会 (1月、2月)	

4 市民緑化支援事業

支 援 団 体 数	支 援 内 容
2団体 (16人)	民有地内の接道部に緑化を行う5人以上の市民ボランティア団体に対して緑化用品を支給

5 樹木、樹林の保存

(1) 樹木

保存樹木	指定基準
775本 (令和3年4月1日現在 助成対象本数)	樹高15m以上若しくは幹周りが1.5m以上の樹木又は公道に面する一列状に列植された樹木で延長が100m以上あり、かつ、幹周りが0.7m以上の樹木

(2) 保存樹木及び保存並木せん定助成

せん定本数	補助の対象
68本 (令和3年4月1日現在)	保存樹木に指定されており、せん定に要した費用の2分の1以内の額で、1本につき5万円を超えない範囲

(3) 樹林

保存樹林	指定基準
9件 8,263.47㎡ (令和3年4月1日現在)	面積が300㎡以上の樹木の集団

6 自然環境保全地区

(令和3年4月1日現在)

指定地区	大沢二丁目1097番1ほか	大沢二丁目1084番1
指定面積	2,842㎡	6,852㎡
指定年月日	昭和60年10月1日	平成13年12月27日

7 市営苗圃の運営

(令和3年3月31日現在)

所在地	新川三丁目13番15号 2,922㎡	
育苗数	針葉樹	37本
	常緑広葉樹	43本
	落葉広葉樹	110本

8 緑の募金運動

募金強化月間	3/1~5/31、9/1~10/31
募金実績	148,331円

9 植物病虫害防除

(1) 病虫害防除

期	間	5/28～9/21
防	除	箇所
		巡回・せん定 155か所

(2) 自主防除

貸	出	用	器	具	高枝切り器
貸	出	件	数		17件

10 スズメバチの駆除

スズメバチの駆除件数	201件
------------	------

第2 公園関係

1 市立の公園面積及び廃園一覧表

(1) 市立の公園面積一覧表（総括表）

（令和3年4月1日現在）

区 分	箇 所 数	面 積
都 市 公 園	38か所	126, 131. 32m ²
青 少 年 広 場	4か所	13, 420. 37m ²
児 童 遊 園	136か所	73, 835. 68m ²

(2) 廃園一覧表

園 名	所 在 地	日 付
牟礼七丁目小広場	牟礼七丁目4番	令和3年3月31日

2 用地取得及び公園整備工事

(1) 用地取得

園 名	所 在 地	面 積
新 川 天 神 山 公 園 （新川天神山青少年広場）	新川二丁目191番6	1, 196. 0m ²

(2) 公園整備工事

園名	所在地	面積	備考
上連雀ひよこ児童遊園	上連雀六丁目17番12号	904.55㎡	遊具改修
上連雀くすのき児童遊園	上連雀九丁目25番4号	3,113.46㎡	施設整備、遊具改修
北野三丁目一時開放広場	北野三丁目2番7号	1,026.54㎡	施設整備

3 児童遊園等世話人連絡会

開催回数	1回 出席延べ人数 12人
主な協議事項	維持管理上の問題点及び情報交換
施設見学研修会	神代植物公園&調布市野草園

4 公園ボランティア事業

(令和3年3月31日現在)

公園ボランティア認定数	支援内容
43団体	公園等の美化活動を行う5人以上の市民等のボランティア団体に対し清掃用品等を支給

5 プレイパーク運営委員会

名称	開催回数(回)	主要協議事項
運営委員会	8	「一日プレイパーク」の企画、運営体制の検討、活動予定の調整等
一日プレイパーク	5	8/30 会場：丸池公園 9/27 会場：丸池公園 10/18 会場：丸池公園 11/15 会場：丸池公園 12/13 会場：丸池公園

都 市 再 生 部

まちづくり推進課 277

再 開 発 課 279

まちづくり推進課

第1 都市計画道路事業

1 整備状況

路線数	計画延長	完成延長	整備率
21路線	50,160m	23,260m	46.4%

2 事業中の路線

事業中の路線	三鷹都市計画道路3・4・13号(牟礼地区) 三鷹都市計画道路3・4・7号(三鷹市八幡前～下連雀七丁目付近)
東京都で施行中の路線	7路線

第2 まちづくり支援事業

まちづくり団体への支援

まちづくり団体名称	活動内容	備考
三鷹台まちづくり協議会	総会・全体会1回など	平成16年2月1日設立
連雀通りまちづくり協議会	総会・委員会3回など	平成16年9月1日設立
新川宿まちづくり協議会	総会など	平成19年9月26日設立

第3 外環対策・北野の里(仮称)関連事業

外環整備に伴う安全・安心のまちづくり連絡協議会

回	開催日	議題
1	11/4	・中央JCT(仮称)西側道路の整備について

第4 市民センター等再整備関連事業

1 市庁舎・議場棟等整備の再調整に伴う取組

防災都市づくり及び事業手法の検討	<ul style="list-style-type: none">・市庁舎を含めた公共施設が災害時の拠点として担う機能や連携のあり方を明確にするとともに、市街地の面的な防災性の向上の取組を検討するなど、防災都市に向けた総合的な検討を進めるため、「三鷹市防災都市づくり方針」を策定した。・将来的な市庁舎・議場棟等の建替えを見据え、資産を活用した事業手法について検討した。
------------------	--

2 新都市再生ビジョン（仮称）策定の取組

新都市再生ビジョン（仮称）策定	防災都市づくりの目標像や防災上の課題を整理し、防災拠点としての位置付けや施設の劣化状況等を踏まえ、公共施設の建替え・改修の基本的な方針と長寿命化計画の位置付けを持つ本業務に着手した。 (令和4年度策定予定)
-----------------	--

再 開 発 課

第1 三鷹駅前地区再開発事業に係る会議

1 三鷹駅南口中央通り東地区再開発協議会

開催日	内 容
6 / 29	(書面開催) ・令和2年度通常総会

2 三鷹駅前地区まちづくりに関する連絡会

開催日	内 容
2 / 15	(書面開催) ・三鷹駅前地区再開発事業について ・三鷹駅南口ペDESTリアンデッキの改修工事について ほか

