

平成30年第2回三鷹市議会定例会提出議案概要

| 番 号 | 件 名 及 び 内 容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <p data-bbox="363 510 1193 544"><b>三鷹市市税条例の一部を改正する条例の専決処分について</b></p> <hr/> <p data-bbox="363 645 647 678">1 専決処分の理由</p> <p data-bbox="395 689 1394 913">地方税法等の一部を改正する法律が平成30年4月1日等に施行されることに伴い、三鷹市市税条例の一部を改正する必要性が生じたが、特に緊急を要するため議会を招集する時間的余裕がないことが明らかであると認め、平成30年3月31日に、市長において専決処分したものである。</p> <p data-bbox="363 925 1394 1048">2 固定資産税・都市計画税（土地）の負担調整措置の適用期限の延長<br/>現行の土地に関する負担調整措置の適用期限を、平成32年度（現行：平成29年度）まで3年間延長することとした。</p> <p data-bbox="363 1059 1394 1283">3 住宅用地等に係る固定資産税・都市計画税の条例減額措置の適用期限の延長<br/>税額が前年度税額に1.1倍を乗じて得た額を超える場合には、当該超える額に相当する額を減額する措置の適用期限を、平成32年度（現行：平成29年度）まで3年間延長することとした。</p> <p data-bbox="363 1294 1394 1462">4 地価の下落修正の特例措置の継続<br/>据置年度において、地価が下落している場合に、簡易な方法により価格の下落修正ができる特例措置を、平成31年度及び平成32年度も継続することとした。</p> <p data-bbox="363 1473 1394 1697">5 耐震改修等を行った住宅に係る固定資産税・都市計画税の減免の適用期限の延長<br/>耐震化のための建替え又は改修をした住宅に係る固定資産税・都市計画税の減免の適用期限を、平成31年度（現行：平成29年度）まで2年間延長することとした。</p> <p data-bbox="363 1709 679 1787">6 施行期日<br/>平成30年4月1日</p> |

2

三鷹市市税条例等の一部を改正する条例

1 個人市民税関係

(1) 均等割等の非課税基準の変更

平成 33 年度分以後の個人市民税について、給与所得控除及び公的年金等控除の控除額を 10 万円引下げることに伴い、現行の非課税判定に影響しないよう、均等割等の非課税基準を 10 万円引上げることとした。

(2) 基礎控除額等の見直し

平成 33 年度分以後の個人市民税について、基礎控除額を見直すとともに、前年の合計所得金額が 2,500 万円を超える所得割の納税義務者は、調整控除を適用しないこととした。

| 前年の所得割の納税義務者の合計所得金額  | 基礎控除額 |       |
|----------------------|-------|-------|
|                      | 改正前   | 改正後   |
| 2,400 万円以下           | 33 万円 | 43 万円 |
| 2,400 万円超 2,450 万円以下 | 33 万円 | 29 万円 |
| 2,450 万円超 2,500 万円以下 | 33 万円 | 15 万円 |
| 2,500 万円超            | 33 万円 | 0 円   |

2 法人市民税関係

国税と同様に、資本金 1 億円超の法人等に対し、法人市民税の申告手続の電子化を義務付けることとした。

3 固定資産税関係

(1) 生産性向上のための設備投資に係る新たな固定資産税の課税標準の特例措置の創設

生産性向上特別措置法の規定により市町村が作成した計画に基づき、同法施行の日から平成 33 年 3 月 31 日までに中小企業が一定の設備投資により取得した償却資産について、固定資産税の課税標準の特例割合をゼロとする時限的な特例措置を創設することとした。

(2) 公害防止用設備に係る固定資産税の課税標準の特例措置の見直し

水質汚濁防止のための汚水又は廃液の処理施設に係る固定資産税の課税標準の特例割合を 2 分の 1（現行：3 分の 1）に改めるとともに、その対象資産の取得期限を平成 32 年 3 月 31 日（現行：平成 30 年 3 月 31 日）まで 2 年間延長することとした。

- (3) 再生可能エネルギー発電設備に係る固定資産税の課税標準の特例措置の見直し

太陽光発電設備（1,000kw 以上）に係る固定資産税の課税標準の特例割合を4分の3（現行：3分の2）に改める等とともに、その対象資産の取得期限を平成32年3月31日（現行：平成30年3月31日）まで2年間延長することとした。

#### 4 市たばこ税関係

- (1) 市たばこ税の税率の見直し

市たばこ税の税率（現行：1,000本につき5,262円）を、3段階に分けて引き上げることとした。

| 実施時期（施行日） |            | 税率              |
|-----------|------------|-----------------|
| 第1段階      | 平成30年10月1日 | 1,000本につき5,692円 |
| 第2段階      | 平成32年10月1日 | 1,000本につき6,122円 |
| 第3段階      | 平成33年10月1日 | 1,000本につき6,552円 |

- (2) 加熱式たばこの課税方式の見直し

国のたばこ税と同様に、喫煙用の製造たばこの区分として「加熱式たばこ」を新設するとともに、加熱式たばこの課税標準について、重さを基準に紙巻たばこの本数に換算する現行の換算本数による方式から、重さと価格を基準に換算する新たな換算本数による方式に5段階で移行していくこととした。

| 実施時期（施行日） |            | 課税標準                 |
|-----------|------------|----------------------|
| 第1段階      | 平成30年10月1日 | 現行換算本数×0.8+新換算本数×0.2 |
| 第2段階      | 平成31年10月1日 | 現行換算本数×0.6+新換算本数×0.4 |
| 第3段階      | 平成32年10月1日 | 現行換算本数×0.4+新換算本数×0.6 |
| 第4段階      | 平成33年10月1日 | 現行換算本数×0.2+新換算本数×0.8 |
| 第5段階      | 平成34年10月1日 | 新換算本数×1.0            |

- 5 その他規定を整備することとした。

#### 6 施行期日

公布の日等。ただし、1は平成33年1月1日、2は平成32年4月1日、3(1)は規則で定める日、4は平成30年10月1日等

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | <p data-bbox="359 280 1324 313"><b>三鷹市立第二小学校長寿命化改修Ⅰ期工事請負契約の締結について</b></p> <hr/> <p data-bbox="359 414 582 448">1 契約の方法</p> <p data-bbox="422 459 869 492">制限付一般競争入札による契約</p> <p data-bbox="359 504 582 537">2 契約の金額</p> <p data-bbox="422 548 630 582">1億9,980万円</p> <p data-bbox="359 593 614 627">3 契約の相手方</p> <p data-bbox="422 638 933 672">東京都三鷹市上連雀一丁目9番1号</p> <p data-bbox="454 683 1029 716">T S U C H I Y A ・ 入月建設共同企業体</p> <p data-bbox="486 728 1220 761">代表者 T S U C H I Y A 株式会社 西東京営業所</p> <p data-bbox="614 772 869 806">所長 吉川 昭彦</p> <p data-bbox="486 817 869 851">構成員 入月建設株式会社</p> <p data-bbox="614 862 1029 896">代表取締役社長 入月 裕樹</p> <p data-bbox="359 907 550 940">4 工事概要</p> <p data-bbox="391 952 582 985">(1) 工事場所</p> <p data-bbox="454 996 853 1030">三鷹市野崎三丁目19番1号</p> <p data-bbox="391 1041 582 1075">(2) 工事内容</p> <p data-bbox="422 1086 805 1120">ア 東校舎棟・中央校舎棟</p> <p data-bbox="438 1131 805 1164">(ア) 外壁及び屋上の改修</p> <p data-bbox="438 1176 869 1209">(イ) 床仕上げ及び天井の改修</p> <p data-bbox="438 1220 869 1254">(ウ) 教室の出入口引戸の改修</p> <p data-bbox="438 1265 742 1299">(エ) 渡り廊下の改修</p> <p data-bbox="438 1310 1029 1344">(オ) 普通教室及び廊下の照明のLED化</p> <p data-bbox="438 1355 774 1388">(カ) 給水ポンプの改修</p> <p data-bbox="438 1400 742 1433">(キ) 防災設備の改修</p> <p data-bbox="422 1444 678 1478">イ 屋内運動場棟</p> <p data-bbox="438 1489 678 1523">(ア) 外壁の改修</p> <p data-bbox="438 1534 869 1568">(イ) アリーナの床仕上げ改修</p> <p data-bbox="438 1579 901 1612">(ウ) 出入口へのスロープの設置</p> <p data-bbox="438 1624 805 1657">(エ) 誰でもトイレの設置</p> <p data-bbox="438 1668 869 1702">(オ) バasketゴールの改修</p> <p data-bbox="438 1713 742 1747">(カ) 窓サッシの改修</p> <p data-bbox="438 1758 901 1792">(キ) アリーナの照明のLED化</p> <p data-bbox="438 1803 742 1836">(ク) 防災設備の改修</p> <p data-bbox="422 1848 582 1881">ウ その他</p> <p data-bbox="438 1892 678 1926">(ア) 正門の改修</p> |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>(3) 工期<br/>           契約確定日の翌日から平成 30 年 11 月 30 日まで</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4 | <p><b>三鷹市立第一中学校長寿命化改修 I 期工事請負契約の締結について</b></p> <hr/> <p>1 契約の方法<br/>           制限付一般競争入札による契約</p> <p>2 契約の金額<br/>           2 億8,080万円</p> <p>3 契約の相手方<br/>           東京都三鷹市下連雀三丁目 4 番29号<br/>           白石・大創建設共同企業体<br/>           代表者 白石建設株式会社<br/>                     代表取締役 白石 勝也<br/>           構成員 大創建設株式会社<br/>                     代表取締役 石井 徹</p> <p>4 工事概要<br/>           (1) 工事場所<br/>               三鷹市下連雀九丁目10番 1 号<br/>           (2) 工事内容<br/>               ア 東校舎棟<br/>                 (ア) 外壁及び屋上の改修<br/>                 (イ) 窓サッシ及び床仕上げ改修<br/>                 (ウ) 教室の出入口引戸の改修<br/>                 (エ) 普通教室及び特別教室の照明のLED化<br/>                 (オ) 防災設備の改修<br/>           (3) 工期<br/>               契約確定日の翌日から平成30年11月30日まで</p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | <p data-bbox="359 280 1356 313"><b>三鷹市東多世代交流センター大規模改修工事請負契約の締結について</b></p> <hr/> <p data-bbox="359 414 582 448">1 契約の方法</p> <p data-bbox="422 459 869 492">制限付一般競争入札による契約</p> <p data-bbox="359 504 582 537">2 契約の金額</p> <p data-bbox="422 548 598 582">2億466万円</p> <p data-bbox="359 593 614 627">3 契約の相手方</p> <p data-bbox="422 638 917 672">東京都三鷹市牟礼一丁目5番15号</p> <p data-bbox="454 683 805 716">桂・三友建設共同企業体</p> <p data-bbox="486 728 837 761">代表者 桂建設株式会社</p> <p data-bbox="614 772 965 806">代表取締役 定池 伸</p> <p data-bbox="486 817 869 851">構成員 株式会社三友建設</p> <p data-bbox="614 862 965 896">代表取締役 石田 武士</p> <p data-bbox="359 907 550 940">4 工事概要</p> <p data-bbox="391 952 582 985">(1) 工事場所</p> <p data-bbox="454 996 869 1030">三鷹市牟礼二丁目13番19号</p> <p data-bbox="391 1041 582 1075">(2) 工事内容</p> <p data-bbox="422 1086 614 1120">ア 建築工事</p> <p data-bbox="454 1131 1388 1232">屋上及び屋根の防水、外壁の改修、鉄部の塗装、各室内装の改修並びに音楽室の防音</p> <p data-bbox="422 1243 678 1276">イ 電気設備工事</p> <p data-bbox="486 1288 1125 1321">照明のLED化及び自動火災報知設備の更新</p> <p data-bbox="422 1332 742 1366">ウ 空調換気設備工事</p> <p data-bbox="486 1377 774 1411">空調換気設備の更新</p> <p data-bbox="422 1422 774 1456">エ 給排水衛生設備工事</p> <p data-bbox="486 1467 805 1500">給排水衛生設備の更新</p> <p data-bbox="422 1512 710 1545">オ トイレ改修工事</p> <p data-bbox="486 1556 1324 1590">便器の洋式化及び床のドライ化並びに多目的トイレの改修</p> <p data-bbox="422 1601 805 1635">カ エレベーター設置工事</p> <p data-bbox="422 1646 614 1680">キ 外構工事</p> <p data-bbox="486 1691 1157 1724">屋外倉庫の撤去及びスロープの床タイルの更新</p> <p data-bbox="391 1736 518 1769">(3) 工期</p> <p data-bbox="454 1780 1125 1814">契約確定日の翌日から平成31年2月28日まで</p> |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | <p>三鷹市西多世代交流センター大規模改修工事請負契約の締結について</p> <hr/> <p>1 契約の方法<br/>制限付一般競争入札による契約</p> <p>2 契約の金額<br/>2億2,680万円</p> <p>3 契約の相手方<br/>東京都三鷹市下連雀三丁目28番3号<br/>大竹・三上建設共同企業体<br/>代表者 株式会社大竹工務店<br/>代表取締役 大竹 守利<br/>構成員 株式会社三上工務店<br/>代表取締役 三上 武</p> <p>4 工事概要<br/>(1) 工事場所<br/>三鷹市深大寺二丁目3番5号<br/>(2) 工事内容<br/>ア 建築工事<br/>屋上及び屋根の防水、外壁の改修、鉄部の塗装、各室内装の改修並びに視聴覚室兼保育室の防音<br/>イ 電気設備工事<br/>照明のLED化及び自動火災報知設備の更新<br/>ウ 空調換気設備工事<br/>空調換気設備の更新<br/>エ 給排水衛生設備工事<br/>給排水衛生設備の更新<br/>オ トイレ改修工事<br/>便器の洋式化及び床のドライ化並びに多目的トイレの改修<br/>カ 階段昇降機設置工事<br/>キ 外構工事<br/>屋外倉庫の撤去及び位置指定道路部分の道路後退<br/>(3) 工期<br/>契約確定日の翌日から平成31年3月15日まで</p> |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

○ 特記事項

なし