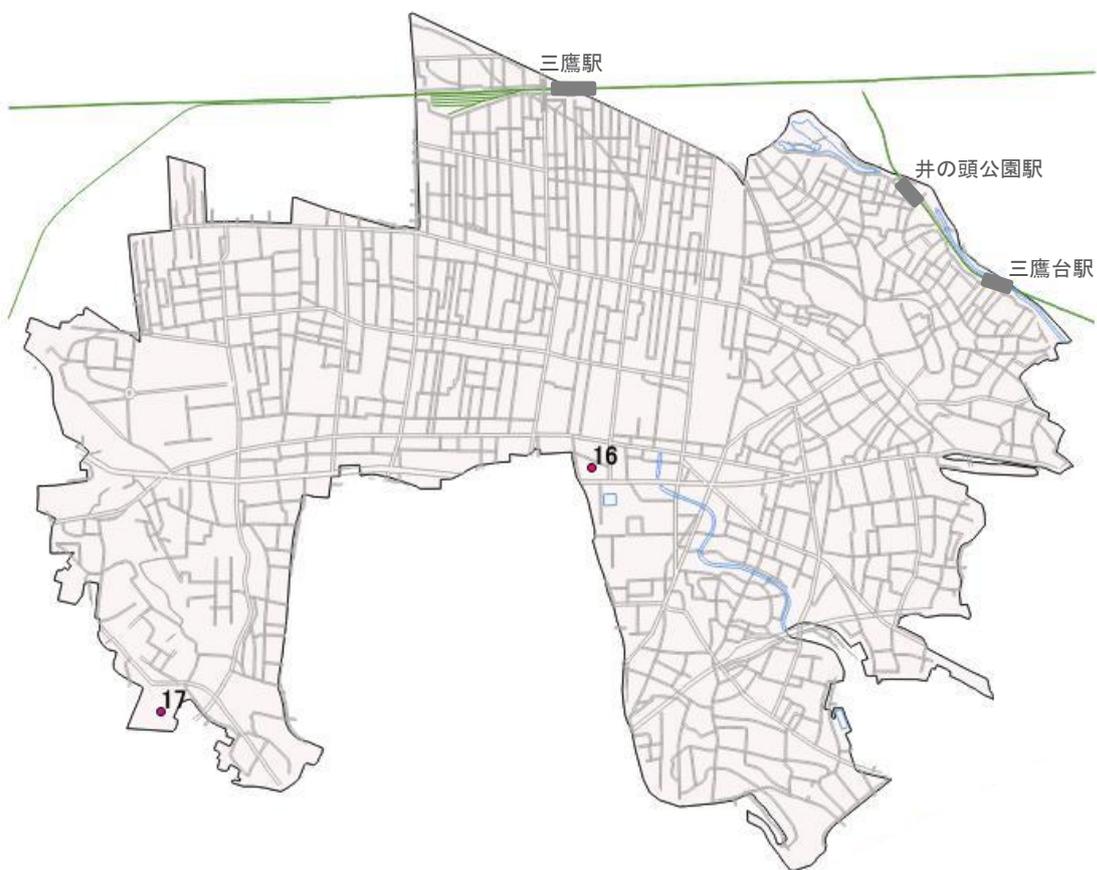


### (3) スポーツ・レクリエーション系施設



カルテ番号	施設名称	備考
16	総合スポーツセンター	平成 28 年度完成
17	大沢総合グラウンド(管理棟)	
18	川上郷自然の村	所在地:長野県南佐久郡川上村大字原 591 番 362 (上記地図には明示されていません)

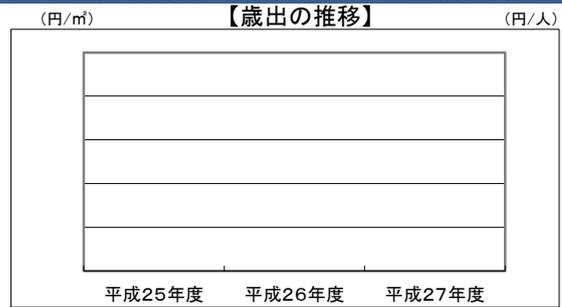


施設名	総合スポーツセンター					
所在地	三鷹市新川六丁目37番1号					
所管局部課	都市再生推進本部事務局、三鷹中央防災公園・元気創造プラザ開設準備室					
施設分類	体育館					
財産区分	—	会計区分	—			
防災上重要施設	—	住区分	新川中原住区			
小学校区	南浦小学校	中学校区	第一中学校			
配置形態	複合	延床面積	23,634.73㎡			㎡
運営形態	指定管理	建築面積	8,775.98㎡			㎡
所有形態	三鷹市	敷地面積	4,658.06㎡(元気創造プラザ) +15,335.73㎡(防災公園)			
施設概要	1階 プール、更衣室、軽体操室、多目的体育室 B1階 トレーニング室、ランニング走路、観客席 B2階 メインアリーナ、サブアリーナ、小体育室、武道場、更衣室					
設置目的	第4次基本計画、市民センター周辺地区整備基本プランなど 老朽化し、耐震性に課題のある公共施設(第一体育館、第二体育館)を集約し、市民の体育、スポーツ及びレクリエーション活動の推進を図るため設置する					
設置根拠 (設置条例等)	三鷹中央防災公園・元気創造プラザ条例、三鷹中央防災公園条例、三鷹市市民体育施設条例					
用途地域	準工業地域	法定建ぺい率	60 %	法定容積率	200 %	
建築年	平成29年(予定)	全棟数	1 棟	駐車台数	20 台	
解体等の制限	—					

財務情報 ※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります。

●歳出 (千円)

区 分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	
維持管理にかかる経費	0	0	0	
内 訳	光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道など)	0	0	0
	維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
	その他	0	0	0
備考				



●歳入 (千円)

区 分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	
使用料等の収入	0	0	0	
内 訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0
備考				

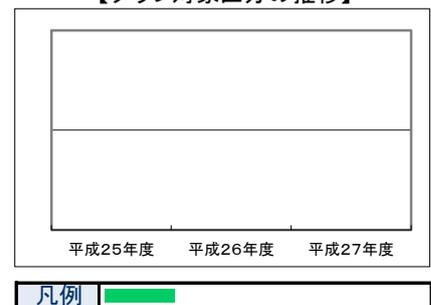


凡例 当該施設 ■ 延床面積あたり ■ 1人あたり  
※供給情報の利用者数の情報が無い場合は、一人当たりの推移はグラフに表示されません。

供給情報

区 分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	対 象

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	
------	--



施設基本情報

施設名	大沢総合グラウンド(管理棟)				
所在地	三鷹市大沢五丁目7番1号				
所管局部課	スポーツ振興課				
施設分類	スポーツ施設				
財産区分	行政財産(公共用)	会計区分	普通会計		
防災上重要施設	—	住区分	大沢住区		
小学校区	羽沢小学校	中学校区	第七中学校		
配置形態	併設	延床面積	413.99 m <sup>2</sup>		
運営形態	委託	建築面積	413.99 m <sup>2</sup>		
所有形態	三鷹市	敷地面積	51,809.52 m <sup>2</sup>		
施設概要	管理事務所、更衣室、トイレ、ミーティング室、倉庫				
設置目的	市民の体育及びレクリエーションその他社会体育の振興を図るため設置する				
設置根拠 (設置条例等)	三鷹市市民体育施設条例				
用途地域	第一種低層住居専用地域	法定建ぺい率	30 %	法定容積率	50 %
建築年	平成22年	全棟数	1 棟	駐車台数	143 台
解体等の制限	—				

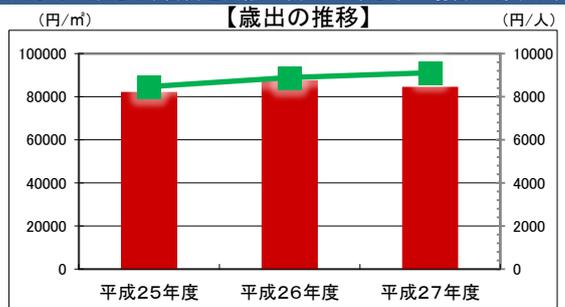
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります。

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
維持管理にかかる経費	34,018	36,310	35,027
内 光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道など)	18,912	19,892	19,067
内 維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	1,569	2,170	1,953
内 指定管理料	12,256	12,625	12,608
内 使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
内 其他	1,281	1,622	1,398

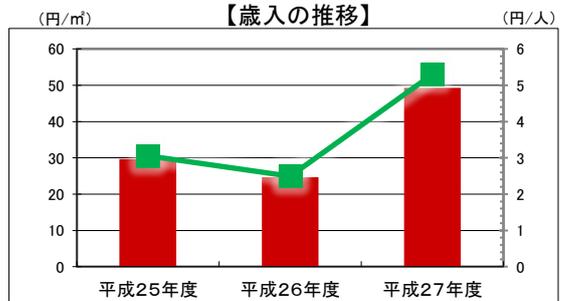
備考



●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入	12	10	20
内 使用料	12	10	20
内 財産貸付料	0	0	0
内 補助金・負担金	0	0	0
内 其他	0	0	0

備考 ※使用料にスポーツ施設の使用料は含まれていません



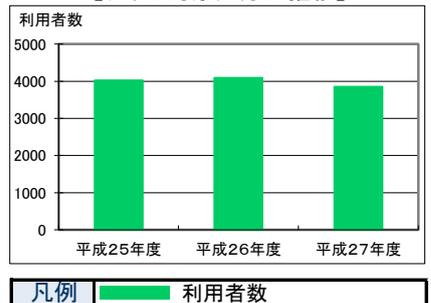
凡例 当該施設 ■ 延床面積あたり ▲ 1人あたり

※供給情報の利用者数の情報が無い場合は、一人当たりの推移はグラフに表示されません。

供給情報

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	対象
利用者数	4,020	4,090	3,847	◆

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	
------	--



施設基本情報

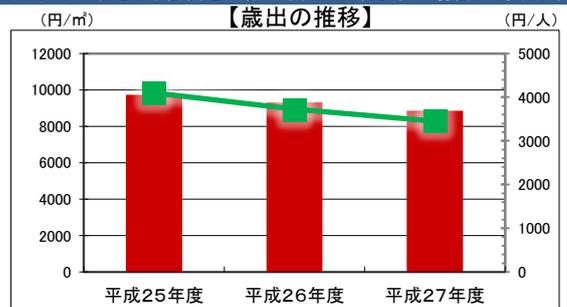
施設名	川上郷自然の村				
所在地	長野県南佐久郡川上村大字原591番362				
所管局部課	教育部総務課				
施設分類	保養施設				
財産区分	行政財産(公共用)	会計区分	普通会計		
防災上重要施設	—	住区分	—		
小学校区	—	中学校区	—		
配置形態	併設	延床面積	7,027.79 m <sup>2</sup>		
運営形態	指定管理	建築面積	4,386.75 m <sup>2</sup>		
所有形態	三鷹市	敷地面積	103,434.02 m <sup>2</sup>		
施設概要	一般宿泊室 15室(うち身障者用1室)、団体宿泊室 29室、大食堂、小食堂、ロビー、大浴場、小浴場、多目的ホール、学習室、体育館、テニスコート、多目的広場、フィールドアスレチック、キャンプ場、キャンプファイヤー場				
設置目的	豊かな自然環境の中で教育活動を行い、三鷹市立学校の児童及び生徒の心身ともにたくましい成長を図るほか、市民のレクリエーション活動などの利用に供することを目的とする				
設置根拠 (設置条例等)	三鷹市川上郷自然の村条例				
用途地域	三鷹都市計画区域区域外	法定建ぺい率	20 %	法定容積率	40 %
建築年	平成2年	全棟数	2 棟	駐車台数	28 台
解体等の制限	—				

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります。

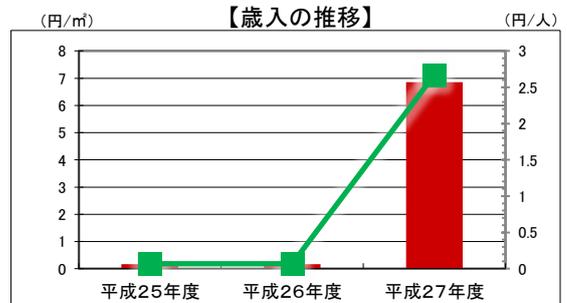
●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
維持管理にかかる経費	68,389	65,410	62,201
内 光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道など)	0	0	0
内 維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	1,988	1,976	1,971
内 指定管理料	66,236	63,270	59,968
内 使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
内 其他	165	165	262
備考	※施設の運営管理は、指定管理者による		



●歳入 (千円)

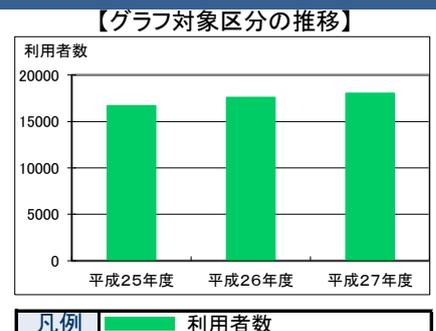
区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入	1	1	48
内 使用料	1	1	1
内 財産貸付料	0	0	0
内 補助金・負担金	0	0	47
内 其他	0	0	0
備考	※施設の運営管理は、指定管理者による		



凡例 当該施設 ■ 延床面積あたり ▲ 1人あたり  
 ※供給情報の利用者数の情報が無い場合は、一人当たりの推移はグラフに表示されません。

供給情報

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	対象
利用者数	16,690	17,561	18,033	◆



特記事項

施設メモ	
------	--

公共施設カルテ(建物情報一覧・工事履歴)

基準日 平成28年3月31日

施設基本情報

施設名	川上郷自然の村
所在地	長野県南佐久郡川上村大字原591番362

建物(棟)基本情報

ID	建物名称	建物用途	主体構造	建築年	階数		延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震 診断	耐震 改修
					地上	地下				
1	川上郷自然の村(管理棟)	校外学習施設	鉄筋コンクリート造	平成2年	3	1	5,427.85	新耐震	—	—
2	川上郷自然の村(体育館)	校外学習施設	鉄骨造	平成2年	2	1	1,599.94	新耐震	—	—
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										

大規模工事の履歴 ※大規模工事の履歴は、1500万円以上の工事を対象としており、詳細はBIMMS(保全マネジメントシステム)で管理しています。

年度	予算科目	補助科目	工事番号	工事名称	実績金額(円)	内容
----	------	------	------	------	---------	----

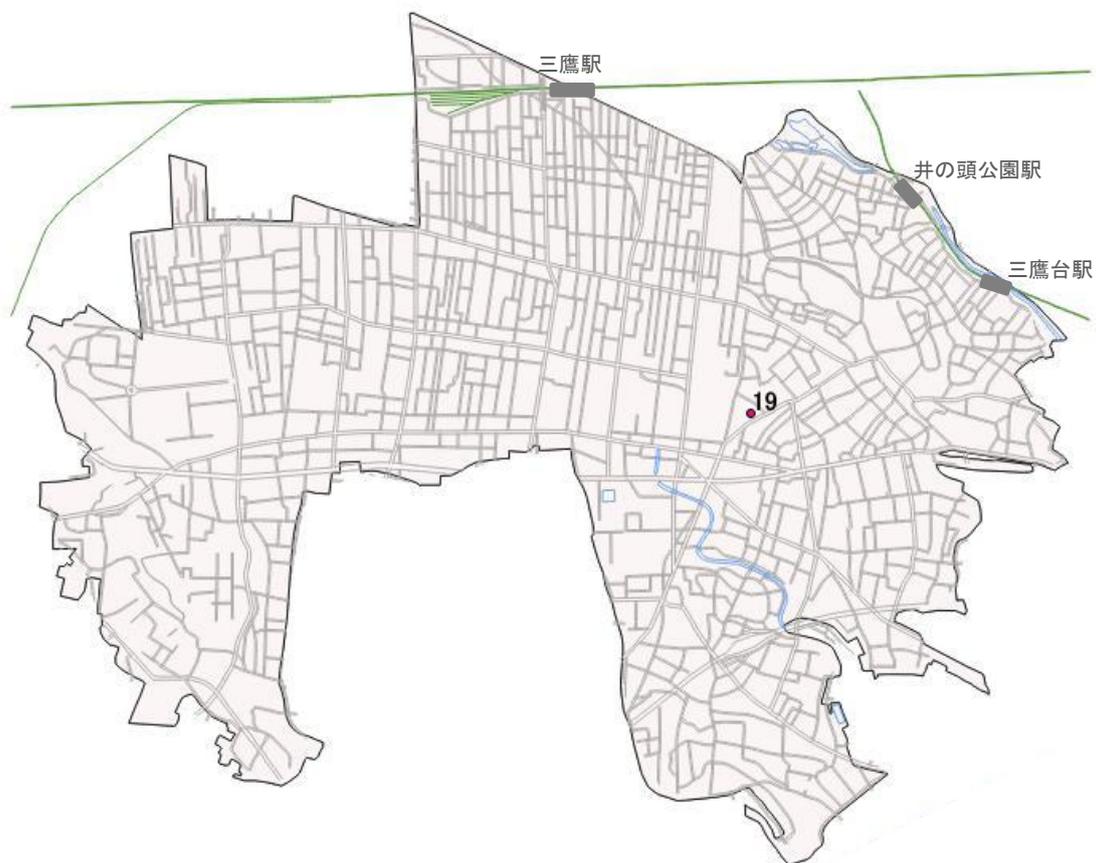
管理棟

昭和63年	建設費	建築工事	S63-A46	校外学習施設(仮称)建設工事	2,618,363,000	川上郷自然の村の建設工事
平成2年	修繕費	その他	H02-D126	校外学習施設(仮称)カーテンその他設置工事	15,305,800	校外学習施設のカーテン等の設置工事
平成10年	修繕費	建築	H10-D64	外壁改修工事	25,200,000	外壁改修工事
平成17年	修繕費	建築	H17-D211	川上郷自然の村給湯設備等改修工事	26,019,000	給湯設備等改修工事
平成18年	修繕費	その他	H18-D73	川上郷自然の村もみの木広場等改修工事	17,535,000	もみの木広場等の改修工事
平成19年	修繕費	建築	H19-C13	三鷹市川上郷自然の村外壁等改修工事	18,690,000	外壁改修工事、玄関前ホーチ床改修工事(管理棟)
平成21年	修繕費	建築	H21-A29	川上郷自然の村宿泊棟外壁等改修工事	18,742,500	宿泊棟の外壁改修工事
平成22年	修繕費	建築	H22-A23	川上郷自然の村大小浴室改修工事	20,580,000	老朽化のため、大小浴室の改修工事

体育館

平成19年	修繕費	建築	H19-C13	三鷹市川上郷自然の村外壁等改修工事	18,690,000	外壁改修工事、玄関前ホーチ床改修工事(管理棟)

#### (4)産業系施設



カルテ番号	施設名称	備考
19	三鷹市牟礼研究開発センター	



施設基本情報

施設名	三鷹市牟礼研究開発センター		
所在地	三鷹市牟礼六丁目25番5号		
所管局部課	都市整備部公共施設課,生活環境部生活経済課		
施設分類	産業系施設		
財産区分	普通財産	会計区分	普通会計
防災上重要施設	—	住区分	東部住区
小学校区	第一小学校	中学校区	第六中学校
配置形態	単独	延床面積	1,010.84 m <sup>2</sup>
運営形態	その他	建築面積	335.51 m <sup>2</sup>
所有形態	三鷹市	敷地面積	627.48 m <sup>2</sup>



施設概要	賃貸型工場アパート(貸室数8区画)及び、会議室(商談、打ち合わせ用)		
設置目的	住宅と工場の共生を目指し、工場の移転・集約化の推進を図ることを目的とする		
設置根拠 (設置条例等)	—		
用途地域	準工業地域	法定建ぺい率	60 %
建築年	平成9年	法定容積率	200 %
解体等の制限	—	全棟数	1棟
		駐車台数	—

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります。

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費(電気, ガス, 燃料, 上下水道 など)	0	0	0
内 維持保全費(保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
内 指定管理料	0	0	0
内 使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
内 その他	0	0	0
備考	※施設の運営管理は、契約者による		



●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入	0	0	0
内 使用料	0	0	0
内 財産貸付料	0	0	0
内 補助金・負担金	0	0	0
内 その他	0	0	0
備考	※施設の運営管理は、契約者による		



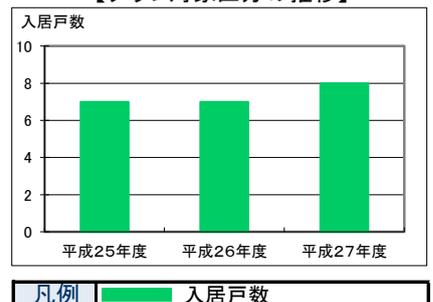
凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり

※供給情報の利用者数の情報が無い場合は、一人当たりの推移はグラフに表示されません。

供給情報

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度	対象
入居戸数	7	7	8	◆

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	
------	--

