北野の里（仮称）まちづくりワークショップ
第１回目の概要

平成 28 年 11 月 6 日（日）13 時 30 分～17 時 30 分

全体概要

①天神山通り、北野公園

■ 北野の原風景である雑木林や農地、直売所などを今後も残していきたい

- ○ 現在も、貴重な里の原風景である雑木林が残っていて、親子で昆虫採集などができる
- ○ 今のまま自然や公園、銀杏の無人販売所が残ってほしい
- ○ 野菜の直売所や農地がたくさんある
- ○ 北野公園の雑木林の景観が素敵だ
- ○ 北野公園の生き物が息づく環境を保全したい
- ○ 木漏れ日を楽しめるような林をそのまま残してほしい
- ○ 雑木林のある自然を生かし、守っていきたい
- ○ 北野公園は木々を残した今のままの状態が良い

■ 北野公園は木が多くて暗いため、防犯上心配がある

- ○ 木が多く暗いため、子どもを遊ばせられない
- ○ 防犯上の心配がある

■ 北野公園周辺の小径の通過交通を抑制したい

- ○ 北野公園周辺の小径の通過交通を抑制したい

■ 北野公園の借用地の運用方法が気になる

- ○ 借用地の運用方法がどうなるのか気になる

②都市計画道路三鷹３・４・12 号線、北野の里（仮称）区域

■ 都市計画道路の整備に伴い、農の風景の保全や沿道建物の高さ、地域のつながりなどについて考える必要がある

○　都市計画道路をはじめ、まちづくりを考える必要がある
○　都市計画道路沿いの農の風景を残したい
○　現在は低層の閑静な住宅街だが、都市計画道路の開通後には高い建物が建ち景観が激変しないか心配
○　都市計画道路により地域が分断されることへの配慮が必要
○　道路ができると、人通りが少なくなるのではないか
○　美しいので、北野中央公園を残していきたい
○　みかん畑が残ってほしい

■ シニアや車いすの方が負担無く横断できるように考えたい

○　幅員が 16m もあるので、シニア世代や車いすの横断者の負担を軽減できるとよい

■ 街路樹は景観の統一感や管理のしやすさを考慮して選びたい

○　3.5m の歩道に植える街路樹は落ち葉などが少ない、管理しやすいものが良い
○　ハナミズキやシマトネリコなど、管理しやすい街路樹を選び、統一感のある景観にしてほしい
○　都市計画道路沿道の街路樹は管理のしやすさも考慮して選びたい

■ 都市計画道路の残地を緑地にすると良いのではないか

○　都市計画道路脇の残地を緑地化すると良いのではないか

■ 多くの住宅が建っている場所に道路が整備されるため供用までに時間がかかりそうだ

○　住宅が現在でも多くあり、土地の収用など供用までに時間がかかりそうだ
○　道路予定地の買収はどうなっているのか
○　新築の住宅が多い場所に道をつくることに疑問を感じた
○　道路予定地は広大で寂しい雰囲気である

■ 北野中央公園は樹木で見通しが悪く、防犯上心配がある

○　北野中央公園は樹木で見通しが悪く、不審者などが心配

③ジャンクション西端部、換気所予定地

■ 周囲と蓋かけ上部空間が一体感のある景観になると良い

○ 畑が多く見通しの良い景観が広がっている

○ 蓋かけ上部空間との境界は、周辺の農地と連続した景観になると良い

○ 雑木林から蓋かけ上部空間までの景観の一体感を大切にしてほしい

■ 周囲の農や緑の環境が今のまま残り、子ども達が道草できる遊歩道もあると良い

○ 農の風景が残ってほしい

○ 畑が連続しているので、遊歩道などをそばにつくるなどして、子どもが道草できるようになると良い

○ 既存の緑地公園をそのまま残していきたい

■ 道路ばかりになるイメージなので、緩衝となる緑や店舗規制が必要

○ 道路ばかりになるイメージ

○ ジャンクションと住宅が近いので、間に緑を増やしてほしい

○ インターチェンジ周辺は店舗規制をした方が良いのではないか

■ 機能補償道路が抜け道にならない配慮など、交通安全に努めてほしい

○ 機能補償道路の交通安全に配慮してほしい

○ 機能補償道路が大型トラック等の抜け道にならないようにしたい

■ 蓋かけ上部空間に子どもの遊べる場所ができると良い

○ 子どもの遊べる場所が少ないので、蓋かけ上部空間に遊び場を作ってほしい

■ 換気塔は、周辺を緑化するなど景観と調和するデザインにしてほしい

○ 換気塔の壁面を緑化、絵を描くなどして、景観に馴染むようにしてほしい

○ 周辺環境との調和を踏まえ、換気塔を緑化すると良い

○ 換気塔を壁面緑化するなど工夫して周囲と調和した景観にしてほしい

○ 換気塔の周囲は樹木で修景するなど、景観に溶け込む工夫をする必要がある

○ 換気塔は自然と調和するようなデザインにしてほしい

■ 換気塔は地域のシンボルとなるようなデザインが良い

○ 換気塔はシンボルとなるようなデザインが良い

■ 換気塔のそばの環境が心配

○　換気塔のそばは環境上、家を建てない方が良いのではないか

■ 蓋かけ上部空間がいつ整備され、どのようなものになるのか知りたい

○　機能補償道路の内側にどんなものができるのか知りたい

○　フェンスに囲まれた土地を見て残念な気持ちになった（この状態が何年続くのだろう）

④中央道側道・高架下・北野中央通り

■ がらんとした高架下になってしまうように感じた

○　今あるもののほとんどがなくなって、がらんとした高架下になってしまうように感じた

■ 地域を分断せず、人が行き来できる明るい高架下になってほしい

○　これまでのように、歩行者や自転車の横断の安全が確保されると良い

○　高架下を明るく、安全で地域が分断されないような工夫をする必要がある（人や自転車は通り抜けられるなど）

○　幅員が大きくなり、行き来がしづらくなりそうだ（バスの動きも心配だ）

■ 高架下がにぎわい空間として活用できると良い

○　高架下をにぎわい空間として活用できると良い

■ 人工的な起伏をつくるなど、景観を楽しめる工夫をしたい

○　あえて人工的に起伏のある空間をつくると、より景観を楽しめるのではないか

■ 小さなスペースも緑化し、花や緑を確保したい

○　道路際などの小さなスペースも緑化できると良い

○　印象的な大木や、花と緑の庭園があると良い

■ 中央道の高架や防音壁に圧迫感を感じる

○　防音壁と中央道により、圧迫感を感じる

■ 高架下に災害時の備蓄ができると良い

○　高架下に災害時の備蓄機能を確保できると良い

■ 道路の地下の災害対策が心配

○　道路の下や、地下の災害対策が心配

■ **今後どのようになるか、景観のイメージがわかない**

○　景観のイメージが湧かず、今後どのようになるのかわからない

⑤ジャンクション東端部

■ **側道と高架下の一体的利用ができると良い**

○　側道と高架下空間の一体利用ができると良い

■ **高架下を活用し、公園や運動施設、集会施設など、地域に資する空間ができると良い**

○　児童遊園のような場所があると良い

○　バーベキュー場、テニスやフットサルができる運動施設ができると良い

○　高架下を有効活用して、集会施設や公園など、地域に資する空間を確保してほしい

■ **災害時は防災広場になると良い**

○　日常時はイベント広場、災害時は防災広場として活用できると良い

■ **高架下は排気ガスが心配なので、室内運動スペースや大人向けの施設にできると良い**

○　高架下は排気ガス汚染が酷いので、室内運動スペースや大人向けの設備を配置できると良い

■ **高架下は明るくし、治安を確保できると良い**

○　高架下の活用にあたっては、明るさを確保し、治安を確保できると良い

■ **高架下は騒音が激しいので、駐車場や駐輪場に利用すると良い**

○　高架下は騒音が激しいので、駐車場や駐輪場として利用すると良い

■ **見通しを確保しながらも、緑を確保したい**

○　見通しの良さも確保しながら、空いているスペースは緑化したい

○　中央道を挟んだ広い空間には生活道路と緑を確保した方が良い

○　高速道路があるものの、緑が多く景観上の助けとなっている

■ **高架下の車の振動を利用した発電施設や駐車場を設置したい**

○　高架下は車の振動を利用した発電設備の設置や、駐車場としての活用などが良いのではないか

■ **現状では高架下の活用イメージがわかない**

○　現状ではイメージしづらいので、ある程度、道路などの整備が終わってから蓋かけ上部空間の活用方法を考えられないか

○　高架脇にできるスペースの活用イメージが思い浮かばない

⑥都市計画道路三鷹 3・4・3 号線

■ **おいしい竹の子のとれる竹林がなくなるのが残念**

○　竹林（竹の子）がなくなってしまうのが残念である

■ **都市計画道路の幅員が広すぎると感じる**

○　都市計画道路の幅員が広すぎるのではないか

■ **3・4・3 号線を通しても、世田谷側の道路がつながらないと意味がない**

○　3・4・3 号線を通しても、世田谷側（補助 219 号線）の進捗がないと意味をなさないのではないか

■ **将来がイメージしづらい**

○　この先どうなるかイメージしづらく、コメントが難しい

⑦事業地内見学台

■ **蓋かけ上部の広い空間が緑になると夏は涼しそう**

○　この広さが緑になると涼しそう

■ **蓋かけ上部空間が思いのほか狭いと感じた**

○　蓋かけ上部空間が思いのほか狭いと感じた

■ **利用方法によって広さの捉え方が変わってくる**

○　利用方法によって、広さの捉え方が変わってくる

■ **広い土地を掘削している様子に驚いた**

○　広い土地を大量に掘削している様子に驚いた

■ 設計条件がわかれば、具体的な活用方法を検討しやすい

○　土を盛ることができる厚さのわかる地図があれば、設計条件をみながら活用方法（市民農園や公園、スポーツ広場など）を考えられそう

■ 北野スポーツ広場に代わる広場がほしい

○　北野スポーツ広場の代わりになるスポーツ広場をつくってほしい

○　北野スポーツ広場の代替施設をつくってほしい

■ 農や憩いをテーマとして交流できる広場がほしい

○　農や憩いをテーマとした新たな交流機能を持った広場ができるとよい

■ トイレや池のある防災拠点がほしい

○　防災拠点として大規模トイレやため池、ビオトープなどを設置してほしい

■ 子どもがどろんこになって遊べる広場がほしい

○　子どもがどろんこになって遊べる広場があると良い

■ ドッグランなどがほしい

○　三鷹市には犬の入園が規制されている公園が多いため、ドッグラン等をつくってほしい

■ 花の管理など、地元による公園の管理運営体制を考えたい

○　広場などの花を管理するボランティア組織づくりなど、地元の管理運営体制を考えたい

■ この先どのように整備されるのか、イメージしづらい

○　この先どうなるかイメージしづらく、コメントが難しい

⑧北野ハピネスセンター、ケヤキ並木、中川遊歩道

■ ケヤキ並木や雑木林、巨木などの地域の景観を残したい

○　ケヤキ並木をそのまま残したい

○　ケヤキ並木は絶対に残してほしい

○　雑木林や巨木など、地域らしい景観をそのまま残してほしい

■ ケヤキ並木を機能補償道路にもつなげて一体感をつくりたい

○　ハピネスセンター前のケヤキ並木を機能補償道路にもつなげて一体感が生まれるようにしたい

⑨北野小学校屋上

■ 低層のまち並みと緑豊かな現在の環境を守りたい

○　土地利用の規制などにより、低層住宅と緑による現在の景観を保ちたい

○　低層住宅地や花広場などの現在の景観を維持したい

○　高い建物が無い事が北野の特徴なので、景観保全のため４階建の小学校を基準に高さ制限をしてはどうか

○　現在ある緑道や高木を残し、住宅と緑などが調和したまちづくりが大切だ

■ 小学校脇の都市計画道路では、特に子どもが安全に通行できる配慮が必要

○　小学校脇の都市計画道路では、車、自転車、人が安全に住み分けて通行できるよう配慮が必要

○　子どもの交通安全のために、小学校横道路にはしっかりとしたガードレールをつくってほしい

⑩その他の場所に関すること

■ 地域をつなぎ直し、地域課題を解決できる関係づくりを進めたい

○　人の分断をつなぎ直す仕組みが必要なのではないか

○　地域の分断を乗り越え、防犯の課題などを解決できる地域の関係づくりを進めたい

■ 人が歩いて楽しい道をつくりたい

○　人が歩いて楽しい、曲がった道（真っすぐ・広い以外）もあると良い

■ 花火が上げられる場所がほしい

○　花火が上げられる場所を確保してほしい

■ 火や水を使って遊べる場所がほしい

○　火や水を使って遊べる場所があると良い

■ 防犯のために夜間の明るさを確保したい

○　防犯のために、街灯設置など夜間の明るさが確保できるとよい

■ 掘削後に戻す土の安全性を確保したい

○　掘削後に戻す土については安全な土を利用してほしい

■ **子どもと大人が遊べる公園がほしい**

○　子どもと大人が遊べる公園がほしい

■ **バス停には、東屋やベンチがあると良い**

○　バス停には、東屋やベンチがあると良い

■ **地域にあった植生を用いて景観づくりをしたい**

○　地域にあった植生を用いて景観づくりができると良い

■ **低層のまち並みを維持したい**

○　高い建物のないまちのままが良い

■ **東八道路沿いにスーパーマーケットがあると良い**

○　東八道路沿いに大型スーパーがあると良い

■ **東八道路に面するインターチェンジの出入りで車が混雑しそう**

○　東八道路に出入りする車を制御できる規制があるとよい

○　東八道路インターチェンジの入口が混雑しそう

■ **交通安全の看板がどこに設置されるのか知りたい**

○　交通安全の看板がどこに設置されるか知りたい

⑪進め方に関すること

■ **ジャンクション完成後のイメージを示してほしい**

○　ジャンクション完成後の空間イメージをわかりやすく示してもらえるとよい

○　完成後のイメージがわかるものがあるとよかった

■ **今後のワークショップの成果の反映の有無を説明してほしい**

○　今後の整備計画の作成について、ワークショップでの検討成果の反映有無、反映できなかった場合の理由などを説明してほしい