# 建築基準法第53条の2第3項に係わる報告書（正・副）

建築基準法第53条の2第3項の規定において、

| | |
|---|---|
| □ | 現に建築物の敷地として使用されている土地で第1項の規定に適合しない敷地 |
| □ | 現に存する所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用するならば、第1項の規定に適合しないこととなる土地 |

に関して、次のとおり関係書類を添えて報告します。

令和　　年　　月　　日

建築主事　様

報告者（建築主）　住所 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

氏名 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

報告敷地地名地番　三鷹市 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

敷地面積 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ ㎡

最低敷地面積 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ ㎡

| | | | 備　考 |
|---|---|---|---|
| □ | 現に建築物の敷地として使用されている土地で第1項の規定に適合しない敷地 | | |
| | 関係書類（証する書面） | □ 以前に建築確認を取得している場合　（敷地面積＝＿＿＿＿㎡） | |
| | | □ 建築確認通知書（確認済証）（写）<br>□ 建築確認証明書（写）（通知書がない場合） | |
| | | □ 建築確認がない場合 | |
| | | ※ 必要に応じて<br>□ 建物の登記簿謄本（写）<br>□ 家屋課税台帳（写）<br>□ 公図(写)<br>□ 申請地の土地登記簿謄本（写）<br>□ その他（＿＿＿＿＿＿＿＿） | |
| □ | 現に存する所有権その他の権利に基づいて建築物の敷地として使用するならば、第1項の規定に適合しないこととなる土地 | | |
| | 権利の種類 | □ 所有権　□ 借地権　□ その他（＿＿＿＿＿＿） | |
| | 関係書類（証する書面） | ■ 必須書面<br>□ 公図(写)<br>□ 申請地の土地登記簿謄本（写） | |
| | | ※ 必要に応じて<br>□ 土地課税台帳（写）<br>□ 土地使用承諾書（写）<br>□ 売買契約書(写)<br>□ 賃貸借契約書（写）<br>□ その他（＿＿＿＿＿＿＿＿） | |

注1）　必要な項目の□へ”レ”を記入し、下線部分に必要事項を記入してください。

注2）　証する書面等は、建築確認申請書（正・副）に添付してください。