

第1回 まちづくりワークショップ 三鷹地区検討会の意見とまちづくりワークショップの テーマ・ポイント

まちづくりワークショップ

～新たな北野地域の中心となる、緑や農の拠点を創ろう～

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップまでの経緯

東京外かく環状道路中央ジャンクション三鷹地区検討会

第1回 平成20年8月23日・24日

第2回 平成20年9月27日・28日



平成21年4月

東京外かく環状道路(関越道～東名高速間)対応の方針

国土交通省関東地方整備局

東京都都市整備局



平成26年2月・3月

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップ

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップまでの経緯

東京外かく環状道路中央ジャンクション三鷹地区検討会

第1回 平成20年8月23日・24日

15のグループにより、「中央ジャンクションができることで心配なこと」「交通、環境で心配なこと」「まちづくりで心配なこと」をテーマにして開催。

話し合いの結果「工事中・完成後の生活道路の渋滞・分断」「地域コミュニティの分断」「大気への影響」「地下水への影響」「農地の減少」などが発表された。



(写真2)主催者を代表して、清原三鷹市長より挨拶がありました



(写真3)各グループの発表係が発表を行いました



(写真4)各グループの意見に対し、投票を行いました

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップまでの経緯

東京外かく環状道路中央ジャンクション三鷹地区検討会

第2回 平成20年9月27日・28日

第1回の話し合いの結果について報告され、交通・環境・まちづくりへの対策・期待することをテーマにし、グループに分かれて開催。

話し合いの結果「ジャンクションの蓋かけ」「代替農地・都市型農業」「周辺都市計画道路の整備」等に関するアイデアや計画検討の進め方に対する意見などが発表された。



(写真2)進士五十八座長より「まちづくりに期待すること」に関し様々な事例など情報 行いました 提供をしていただきました。



(写真3)各グループの発表係が発表を



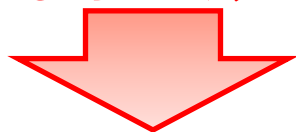
(写真4)各グループの意見に対し、投票を行いました

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップまでの経緯

平成21年4月

東京外かく環状道路(関越道～東名高速間)対応の方針

- ① 現況のコミュニティへの影響を極力小さくするよう、事業者ができる限り蓋かけを整備する
- ② 設計段階から、地元の意見等を十分聴きながら公園または緑地的な利用が可能な検討実施
- ③ ジャンクション周辺の市のまちづくりへの支援や協力



北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップ

- ・ ジャンクションの蓋かけ上部空間等の利用の検討
- ・ ジャンクション周辺地域のまちづくりの検討

東京外かく環状道路中央ジャンクション(仮称)の 蓋かけを整備するイメージ図

【検討前のイメージ】



【検討後のイメージの一例】



北野の里（仮称）を中心としたまちづくりワークショップまでの経緯

平成20年 東京外かく環状道路中央ジャンクション三鷹地区検討会

蓋かけ上部空間等に対する意見

- ・北野遊び場広場、スポーツ広場等の代替
- ・管理棟等の設置
- ・広場や歩道の整備
- ・ジャンクションの蓋かけ
- ・換気所周辺の里山農地、緑地の保全対策 など

ジャンクション周辺地域のまちづくりに対する意見

- ・周辺都市計画道路の整備地域、コミュニティ対策
- ・緑地、農地の保全対策
- ・東八道路沿道のまちづくり など



平成26年 北野の里（仮称）を中心としたまちづくりワークショップのテーマ

蓋かけ上部空間等の利用について

- A 緑と農の創生
- B 施設の整備

ジャンクション周辺地域のまちづくりについて

- C ジャンクション周辺地域の特性・資源
- D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

北野の里（仮称）を中心としたまちづくりワークショップの 意見の反映について

北野の里（仮称）の具現化へ
向けた取り組み

北野の里（仮称）まちづくり方針への反映

北野の里（仮称）を中心としたまちづくり
ワークショップ報告書のとりまとめ

ワークショップ参加者に郵送し、
意見の確認

北野の里（仮称）を中心としたまちづくり
ワークショップ報告書（案）の作成

中央ジャンクション（仮称）
・ 蓋かけ上部空間等の利用の提案
・ ジャンクション周辺地域のまちづくりの提案

ワークショップ（第1回～第3回）
・ 蓋かけ上部空間等の利用
・ ジャンクション周辺地域のまちづくり

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

蓋かけ上部空間等の利用

A 緑と農の創生

北野地域の新たな緑と農を創生しよう。
どのようなものを、どの場所につくっていくか話し合おう。

ジャンクション周辺地域において、中央ジャンクション(仮称)や都市計画道路などで減少する緑地と農地の面積

- ・緑地(緑被)面積 約6ha
- ・農地(生産緑地)面積 約7ha



北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

まちづくりワークショップ ～新たな北野地域の中心となる、緑や農の拠点を創ろう～

蓋かけ上部空間等の利用

A 緑と農の創生 における
まち歩きのポイント

- ・ジャンクション区域の大きさを体感しよう
- ・どのような緑地や農地があるのだろう



農地の創生を目指す
(株)三鷹ファームの実証実験農地



ジャンクション周辺の農地

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

蓋かけ上部空間等の利用

B 施設の整備

蓋かけ上部空間等に**新たな施設**を検討しよう。
どのようなものを、どの場所につくっていくか話し合おう。

(参考)

北野地域において、中央ジャンクション(仮称)用地内にこれまであった施設

①これまであった施設

- ・北野スポーツ広場
- ・北野遊び場広場
- ・北野南ゲートボール場
- ・北野ひがし児童遊園
- ・北野高架下スポーツ広場

②ジャンクション用地に一部かかっている施設

- ・北野地区公会堂(広場部分がなくなる)

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

まちづくりワークショップ ～新たな北野地域の中心となる、緑や農の拠点を創ろう～

蓋かけ上部空間等の利用

B 施設の整備 における
まち歩きのポイント

- ・どのような施設がジャンクション内にあったのだろう
- ・必要な施設とはどのようなものだろう



北野スポーツ広場



北野遊び場広場

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

C ジャンクション周辺地域の特性・資源

将来に残していきたい、**ジャンクション周辺地域の特性・資源**を
話し合おう

北野の広大な大地には農地や屋敷林、雑木林が残っており、武蔵野の面影が感じられます。天神社、北野稻荷神社や北野庚申堂などの寺社があり、学び舎の北野小学校、第六中学校などがあります。

地域には、三鷹市を東西に走る東八道路、南北に走る天神山通り、北野中央通りのほか、吉祥寺通り、用水路跡地の中川遊歩道があります。

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

C ジャンクション周辺地域の特性・資源

将来に残していきたい、**ジャンクション周辺地域の特性・資源**を話し合おう

(緑や農など)

・農地 ・屋敷林 ・雑木林 ・けやき並木 ・仙川 ・広場や公園 など

(歴史や文化)

・天神社 ・北野稻荷神社 ・北野庚申堂
・中川遊歩道 など

(にぎわい)

・東八道路 ・吉祥寺通り ・天神山通り など

(コミュニティ)

・北野小学校 ・第六中学校 など



北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

C ジャンクション周辺地域の特性・資源

将来に残していきたい、**ジャンクション周辺地域の特性・資源**を話し合おう

学園歌に見るジャンクション周辺地域の特性のキーワード

北野小学校

- ・むさし野
- ・風と花
- ・しら雲ながる
- ・くろ土かおる
- ・富士が嶺
- ・鳥と星

第六中学校

- ・富士が嶺
- ・けやきの梢
- ・木の間の陽ざし



北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

C ジャンクション周辺地域の特性・資源

将来に残していきたい、**ジャンクション周辺地域の特性・資源**を話し合おう

(緑や農の資源)



農のある風景

(歴史や文化の資源)



歴史を感じる 北野稻荷神社

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

C ジャンクション周辺地域の特性・資源

将来に残していきたい、**ジャンクション周辺地域の特性・資源**を話し合おう

(にぎわいの資源)



にぎわいの祭りの景観

(コミュニティの資源)



コミュニティを感じる
北野小学校の景観

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

まちづくりワークショップ ～新たな北野地域の中心となる、緑や農の拠点を創ろう～

蓋かけ上部空間等の利用

C ジャンクション周辺地域の特性・資源 における まち歩きのポイント

- ・どのような特性があるだろう
- ・どのような資源があるのだろう

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

ジャンクション周辺地域の特性・資源をふまえ、道路整備にともなう「まち並み」を話し合おう

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

ジャンクション周辺地域の特性・資源をふまえ、道路整備にともなう「まち並み」を話し合おう

都市計画道路等の沿道に見られる現在のまち並み



東八道路沿いのまち並み



吉祥寺通りのまち並み

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

ジャンクション周辺地域の特性・資源をふまえ、道路整備にともなう「まち並み」を話し合おう

都市計画道路等の沿道に見られる現在のまち並み



北野中央通りのまち並み



吉祥寺通りのまち並み



天神山通りと吉祥寺通りの交差点

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

ジャンクション周辺のまちづくり

D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

ジャンクション周辺地域の特性・資源をふまえ、道路整備にともなう「まち並み」を話し合おう

都市計画道路等の通りから、一つ中に入った沿道に見られるまち並み



農と住が感じられるまち並み



屋敷林のある通りのまち並み

北野の里(仮称)を中心としたまちづくりワークショップの テーマとまち歩きのポイント

まちづくりワークショップ ～新たな北野地域の中心となる、緑や農の拠点を創ろう～

ジャンクション周辺のまちづくり

D 将来のジャンクション周辺地域のまちづくり

まち歩きのポイント

- ・ジャンクション周辺の「まち並み」は、どのようなものがふさわしいだろう
- ・地域の特性・資源と「まち並み」をどのように調和させようか
(建物の高さや利用形態、資源との調和など)

以上

三鷹地区検討会の意見とまちづくりワークショップの
テーマ・ポイントになります。

