

都市計画審議会の経過

令和5年11月6日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」

報告

2. 用途地域等の一括変更等について
3. (仮称) まちづくり拠点形成計画(立地適正化計画)について

令和5年7月3日 都市計画審議会

決定

1. 会長職務代理者の選任について

諮問

2. 三鷹都市計画道路3・4・20号西調布境橋線の変更(東京都決定)について

答申 「異議なし」

報告

3. 用途地域等の一括変更等について
4. (仮称) まちづくり拠点形成計画(立地適正化計画)について
5. 東八道路沿道(野崎三、四丁目地区)のまちづくりについて

令和5年2月20日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画公園(第2・2・21号新川第3公園)の変更について
2. 三鷹都市計画公園(第2・2・24号北野公園)の変更について

答申 「異議なし」(1~2について)

報告

3. 用途地域等の一括変更等について
4. (仮称) まちづくり拠点形成計画(立地適正化計画)について

令和4年10月17日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

諮問

2. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
3. 特定生産緑地の指定について
4. 三鷹都市計画用途地域の変更について
5. 三鷹都市計画特別商業活性化地区の変更について
6. 三鷹都市計画高度地区の変更について
7. 三鷹都市計画地区計画三鷹台駅前周辺地区地区計画の変更について

答申 「異議なし」(2~7について)

報告

8. 用途地域等の一括変更について
9. 三鷹駅前再開発に関する計画等について

令和4年7月13日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画 住宅市街地の開発整備の方針案及び付帯意見について

答申 「異議なし」

報告

2. 用途地域等の一括変更の考え方について
3. 三鷹台駅前周辺地区に係る都市計画変更について

令和4年2月17日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹市用途地域等に関する指定方針及び指定基準（改定案）について

答申 「異議なし」

報告

2. 三鷹台駅前周辺地区の都市計画変更について
3. 国立天文台周辺のまちづくりについて

令和3年11月12日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
2. 特定生産緑地の指定について
3. 三鷹台駅前周辺地区土地利用の方針（案）について

答申 「異議なし」（1～3について）

報告

4. 三鷹市用途地域等に関する指定方針及び指定基準（改定原案）について

令和3年8月23日 都市計画審議会（書面開催）

報告

1. 三鷹市用途地域等に関する指定方針及び指定基準の改定について
2. 三鷹台駅前周辺地区土地利用の方針（原案）について
3. 住宅市街地の開発整備の方針（原案）について

令和2年12月22日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

2. 特定生産緑地の指定について
 3. 多摩部 19 都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針案及び付帯意見について
 4. 三鷹都市計画 都市再開発の方針案及び付帯意見について
- 答申** 「異議なし」(1~4 について)

令和 2 年 3 月 24 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022 第 2 次改定（最終案）について
2. 特定生産緑地の指定について

答申 「異議なし」(1~2 について)

報告

1. 三鷹市緑と水の基本計画 2022 第 2 次改定（最終案）について
2. 「都市計画公園・緑地の整備方針」の改定について

令和元年 12 月 18 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022 第 2 次改定（案）について
2. 三鷹市緑と水の基本計画 2022 第 2 次改定（案）について

令和元年 9 月 26 日 都市計画審議会

決定

1. 会長職務代理者の選任について

報告

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022 等の第 2 次改定の基本的な考え方について
2. 「東京における都市計画道路の在り方に関する基本方針（案）」について

平成 31 年 2 月 13 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画道路 3・4・10 号三鷹台駅井の頭線の変更について
2. 三鷹都市計画地区計画三鷹台駅前周辺地区地区計画の決定について

答申 「異議なし」(1~2 について)

平成 30 年 11 月 19 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹台駅前周辺地区に係る都市計画変更原案について

平成 30 年 10 月 18 日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

1. 三鷹台駅前周辺地区に係る都市計画変更素案について
2. 「東京における都市計画道路の在り方に関する基本方針 中間のまとめ」について

平成 30 年 7 月 9 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹台駅前周辺地区まちづくり推進地区整備方針(案)について
2. 三鷹台駅前周辺地区の都市計画決定・変更の考え方について

3. 三鷹市生産緑地地区指定基本方針（改正案）について

平成 30 年 2 月 15 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画公園（第 2・2・40 号北野中央公園）の変更について
2. 三鷹都市計画公園（第 2・2・41 号新川天神山公園）の変更について

答申 「異議なし」（1～2 について）

報告

1. 三鷹台駅前周辺地区まちづくり推進地区整備方針（素案）について
2. 三鷹市生産緑地地区指定基本方針改正の考え方について

平成 29 年 11 月 14 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」（1 について）

報告

1. 都市農地保全に係る法律等の改正について

平成 29 年 7 月 19 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画用途地域の変更について
2. 三鷹都市計画高度地区の変更について
3. 三鷹都市計画特別都市型産業等育成地区の変更について
4. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目第二地区地区計画の変更について

答申 「異議なし」（1～4 について）

平成 29 年 3 月 27 日 都市計画審議会

報告

1. 下連雀五丁目第二地区の都市計画変更原案について

平成 29 年 1 月 24 日 都市計画審議会

報告

1. 下連雀五丁目第二地区の都市計画変更について

平成 28 年 11 月 21 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1 について)

平成 28 年 10 月 21 日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

諮問

1. 三鷹都市計画公園（第 2・2・39 号中仙川いちょう公園）の変更について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

1. 日本無線(株)三鷹製作所跡地の都市計画に係る取組について

平成 28 年 7 月 11 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1について)

報告

1. 三鷹駅前地区再開発基本計画 2022(案)について

平成 28 年 3 月 23 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹市土地利用総合計画 2022(第 1 次改定)案について
2. 三鷹市用途地域等の見直し方針(案)について

答申 「異議なし」(1~2について)

報告

1. 三鷹市緑と水の基本計画 2022(第 1 次改定)案について
2. 三鷹駅前地区再開発基本計画 2022(素案)について
3. 東京における都市計画道路の整備方針(第四次事業化計画)(案)について

平成 27 年 12 月 11 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1について)

報告

1. 第 4 次三鷹市基本計画第 1 次改定に伴う個別計画の改定について(三鷹市土地利用総合計画 2022 第 1 次改定素案、三鷹市緑と水の基本計画 2022 第 1 次改定素案、三鷹駅前地区再開発基本計画(改定)の見直し方針)
2. 三鷹市用途地域等の見直し方針(素案)について
3. 北野の里(仮称)まちづくり方針(案)について
4. 「東京における都市計画道路の整備方針(第四次事業化計画)中間のまとめ」パブリックコメントの結果概要について

平成 27 年 9 月 18 日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

報告

1. 「三鷹市土地利用総合計画 2022」第 1 次改定の基本的な考え方について
2. 「三鷹市緑と水の基本計画 2022」第 1 次改定の基本的な考え方について
3. 東京における都市計画道路の整備方針(第四次事業化計画)中間のまとめについて

平成 27 年 1 月 8 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画 都市再開発の方針の変更案に係る意見書(案)について
2. 三鷹都市計画 住宅市街地の開発整備の方針の変更案に係る意見書(案)について
3. 東京外かく環状道路の都市計画変更案に係る意見書(案)について

答申 「異議なし」(1~3 について)

平成 26 年 11 月 20 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目第二地区地区計画の決定について
2. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
3. 三鷹都市計画公園(第 2・2・38 号大沢二丁目公園)の変更について

答申 「異議なし」(1~3 について)

報告

1. 都市再開発の方針及び住宅市街地の開発整備の方針の変更について
2. 東京外かく環状道路の都市計画変更案に係る意見書(素案)について

平成 26 年 10 月 29 日 都市計画審議会

諮問

1. 東京都による「多摩部 19 都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

1. 東京都市計画道路の変更について（照会）

平成 26 年 8 月 18 日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の選任について

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

1. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目第二地区地区計画（原案）について

平成 26 年 7 月 8 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目第二地区（仮称）地区計画（素案）について

平成 26 年 4 月 21 日 都市計画審議会

報告

1. 東京都による「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（素案）」について
2. 大規模土地取引の事前届出制度等について
3. 三鷹市農地の保全に向けた基本方針（案）について

4. 日本無線と三鷹市とのまちづくりに関する協力協定の締結について

平成 25 年 11 月 27 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹市用途地域等に関する指定方針及び指定基準（案）について
2. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
3. 三鷹都市計画公園（第 2・2・37 号新川あおやぎ公園）の変更について

答申 「異議なし」（1～3 について）

平成 25 年 8 月 23 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹市用途地域等に関する指定基準（原案）について

平成 25 年 7 月 10 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹市用途地域等に関する指定方針（原案）について
2. 生産緑地地区の都市計画変更について

平成 25 年 2 月 22 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区地区計画の変更について
2. 三鷹都市計画地区計画大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画の変更について

答申 「異議なし」（1～2 について）

報告

1. 景観行政団体への移行について

平成 24 年 11 月 27 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1について)

報告

1. 三鷹市景観づくり計画 2022 (案) について
2. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区地区計画の変更 (原案) について
3. 三鷹都市計画地区計画大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画の変更 (原案) について

平成 24 年 10 月 24 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹市景観条例制定及び三鷹市まちづくり条例改正における基本的な考え方について
2. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区地区計画の変更 (素案) について
3. 三鷹都市計画地区計画大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画の変更 (素案) について

平成 24 年 7 月 24 日 都市計画審議会

決定

1. 会長及び会長職務代理者の決定について

報告

1. 三鷹景観づくり計画 2022 (素案) について
2. 下連雀五丁目地区地区計画の変更について

平成 24 年 3 月 22 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022（案）について
2. 三鷹都市計画公園（第2・2・36号上連雀くすのき公園）の変更について

答申 「異議なし」（1～2について）

報告

1. 三鷹市緑と水の基本計画 2022（案）について
2. 三鷹風景・景観づくり計画 2022（仮称）素案（案）について
3. 都から市への権限移譲について（都市計画法関係）

平成 23 年 12 月 22 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022（仮称）素案について
2. 三鷹市緑と水の基本計画 2022（仮称）素案について
3. 三鷹風景・景観づくり計画 2022（仮称）骨格案について

平成 23 年 10 月 26 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」（1について）

報告

1. 三鷹市土地利用総合計画 2022（仮称）骨格案について

平成 23 年 7 月 7 日 都市計画審議会

決定

1. 会長職務代理者の選任について

報告

1. 第4次三鷹市基本計画策定に関する基本的方向（討議要綱）について
2. 三鷹市土地利用総合計画 2022（仮称）策定基本方針（案）について
3. 三鷹風景・景観づくり計画 2022（仮称）策定基本方針（案）について

平成 23 年 1 月 25 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画市場の変更について
2. 三鷹都市計画公園（第5・3・1号新川防災公園）の変更について
3. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区地区計画の決定について

答申 「異議なし」（1～3 について）

平成 22 年 11 月 5 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」（1 について）

報告

1. 「三鷹都市計画市場の都市計画変更（廃止）（案）」及び「三鷹都市計画公園（第5・3・1号新川防災公園）の都市計画変更（追加）（案）」について
2. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区地区計画（案）について

平成 22 年 8 月 24 日 都市計画審議会

報告

1. 市民センター周辺地区整備に向けた都市計画変更等について
2. 三鷹都市計画地区計画下連雀五丁目地区（仮称）地区計画（素案）について
3. 三鷹市都市型産業誘致条例（素案）について

平成 22 年 5 月 19 日 都市計画審議会

報告

1. 市民センター周辺地区整備基本プランについて
2. まち歩き・ワークショップ基本方針について

平成 22 年 2 月 9 日 都市計画審議会

報告

1. 生産緑地の追加指定について
2. 連雀通りの整備について
3. 市民センター周辺地区整備基本プラン（案）について

平成 21 年 11 月 19 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
2. 三鷹都市計画ごみ処理場の変更について
3. 三鷹都市計画ごみ焼却場の決定について

答申 「異議なし」（1～3 について）

報告

1. 市民センター周辺地区整備に関する基本的な考え方
2. JR 中央線連続立体交差事業の進捗について

平成 21 年 8 月 5 日 都市計画審議会

報告

1. 新ごみ処理施設整備にともなう都市計画手続きの進捗等について
2. 三鷹都市計画道路 3・4・7 号線の整備（新みちづくり・まちづくりパートナー事業）について

平成 21 年 5 月 13 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画一団地の住宅施設三鷹台一団地の住宅施設の変更（廃止）について
2. 三鷹都市計画地区計画三鷹台団地地区地区計画の決定について

答申 「異議なし」（1～2 について）

報告

1. 東京外かく環状道路について
2. 新ごみ処理施設整備・環境影響評価書案及び都市計画案の説明会について

平成 21 年 2 月 16 日 都市計画審議会

報告

1. 東京外かく環状道路 対応の方針（素案）について
2. 「三鷹都市計画ごみ処理場の都市計画変更（廃止）（案）及び三鷹都市計画ごみ焼却場の都市計画決定（案）」について
3. 「三鷹都市計画 一団地の住宅施設 三鷹台一団地の住宅施設の変更（廃止）（案）及び三鷹都市計画地区計画三鷹台団地地区地区計画（案）」について
4. 「三鷹風景計画（仮称）」策定に向けた取り組みについて

平成 20 年 11 月 17 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画都市再開発の方針の変更に関する意見書の提出について
2. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
3. 三鷹都市計画公園（第 2・2・32 号野崎三丁目公園）の変更について
4. 三鷹都市計画公園（第 2・2・35 号井の頭二丁目公園）の変更について

答申 「異議なし」（1～4 について）

報告

1. 三鷹市都市計画審議会会議録の公開方法について
2. 三鷹台団地における一団地の住宅施設の変更（廃止）及び（仮称）三鷹台団地地区地

区計画（素案）について

3. 東京外かく環状道路中央ジャンクション三鷹地区検討会の報告について

平成 20 年 8 月 1 日 都市計画審議会

報告

1. 三鷹市における今後の景観行政について（中間まとめ）
2. 三鷹台団地における一団地の住宅施設の廃止および地区計画への移行について
3. 東京外かく環状道路中央ジャンクション周辺地域に係る三鷹地区検討会の開催について
4. 新ごみ処理施設の都市計画変更手続きについて

平成 20 年 5 月 22 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画調布保谷線沿線地区地区計画の変更について
2. 三鷹都市計画特別商業活性化地区の変更について

答申 「異議なし」（1～2 について）

報告

外かく環状道路計画等について

平成 20 年 2 月 19 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画都市再開発の方針の変更について

答申 「異議なし」（1 について）

報告

1. 三鷹都市計画調布保谷線沿線地区地区計画の変更について
2. 東京外かく環状道路計画の現状について

平成 19 年 10 月 30 日 都市計画審議会

諮問

1. 用途地域等変更の三鷹市原案について
2. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について

答申 「異議なし」(1~2 について)

報告

三鷹都市計画都市再開発の方針の変更について

平成 19 年 7 月 20 日 都市計画審議会

報告

1. 用途地域における建築物の敷地面積の最低限度の指定について
2. 東京外かく環状道路計画の現状について

平成 18 年 12 月 25 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画生産緑地地区の変更について
2. 東京外かく環状道路計画の都市計画変更案に係る意見書について

答申 「異議なし」(1~2 について)

平成 18 年 10 月 31 日 都市計画審議会

報告

1. 東京外かく環状道路計画に関する都市計画変更案に係る市長意見（素案）について
2. 用途地域における建築物の敷地面積の最低限度の指定について

平成 18 年 8 月 30 日 都市計画審議会

報告

「東京外かく環状道路に関する環境影響評価準備書に係る市長意見のたたき台」について

平成 18 年 7 月 27 日 都市計画審議会

諮問

1. 三鷹都市計画公園（第 2・2・33 号 野崎二丁目公園）の変更について
2. 三鷹都市計画公園（第 2・2・34 号 連雀中央公園）の変更について
3. 三鷹都市計画地区計画 大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画の決定について

答申 「異議なし」（1～3 について）

報告

1. 東京外かく環状道路計画について
2. 多摩地域における都市計画道路の整備方針について
3. 新ごみ処理施設整備基本計画について

平成 18 年 4 月 21 日 都市計画審議会

諮問

1. 「東京外かく環状道路計画に関する三鷹市の要望書」について

答申 「異議なし」（1 について）

報告

- ・「大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画（原案）説明会の状況」について
- ・「都市計画公園・緑地の整備方針」について

平成 18 年 4 月 6 日 都市計画審議会 委員懇談会

報告

- ・「東京外かく環状道路計画に関する三鷹市の基本的な考え方」について

- ・「東京外かく環状道路計画に関する三鷹市の要望書（案）」について

平成 18 年 3 月 3 日 都市計画審議会

報告

- ・「多摩地域における都市計画道路の整備方針（案）」について
- ・「都市計画公園・緑地の整備方針（案）」について
- ・「都市計画法第 53 条に基づく「建築制限の緩和」における三鷹市の考え方（案）」について
- ・「大沢三丁目環境緑地整備地区地区計画（原案）」について
- ・「東京外かく環状道路計画に関する三鷹市の基本的な考え方（案）及び要望書（たたき台）」について

平成 18 年 2 月 9 日 都市計画審議会

報告

- 「東京外かく環状道路の現状」について

平成 17 年 10 月 26 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹都市計画生産緑地地区の変更」について
2. 「三鷹都市計画一団地の住宅施設の変更（廃止）」について
3. 「三鷹都市計画地区計画新川島屋敷地区地区計画の決定」について
4. 「三鷹都市計画地区計画法政大学付属中・高等学校周辺地区地区計画の決定」について

答申 「異議なし」（1～4 について）

報告

- ・「東京外かく環状道路の現状」について
- ・「多摩地域における都市計画道路の整備方針（中間のまとめ）」について

平成 17 年 7 月 19 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹都市計画緑地の変更」について

答申 「異議なし」(1 について)

報告

- ・「新川島屋敷地区（仮称）地区計画」について
- ・「法政大学牟礼校地周辺地区（仮称）地区計画」について
- ・「東京外かく環状道路の現状」について
- ・「都市計画公園・緑地の整備方針 中間のまとめ」について

平成 17 年 2 月 15 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹市土地利用総合計画 2010（改定原案）」について
2. 「三鷹都市計画公園の変更」について

答申 「異議なし」(1～2 について)

報告

- ・「新たな防火規制区域の指定」について
- ・「外かく環状道路に関する「オープンハウス・意見を聴く会」の開催」について
- ・「三鷹市緑と水の基本計画の基本的な考え方」について

平成 16 年 10 月 26 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹都市計画特別住工共生地区の決定」について
2. 「三鷹都市計画生産緑地地区の変更」について
3. 「三鷹都市計画ごみ焼却場第 1 号武蔵野三鷹ごみ焼却場の変更」について
4. 「三鷹都市計画ごみ焼却場第 2 号武蔵野三鷹第 2 ごみ焼却場の変更」について

答申 「異議なし」(1～4 について)

報告

「三鷹市土地利用総合計画 2010（改定素案）住区ごとのまちづくり方針」について

平成 16 年 7 月 20 日 都市計画審議会

報告

- ・「用途地域等見直しの状況」について
- ・「生産緑地地区の追加指定申請状況」について
- ・「三鷹駅南口駅前広場第 2 期工事」について

平成 16 年 4 月 9 日 都市計画審議会

諮問

1. 「三鷹都市計画区域区分の変更に関する意見書の提出」について
2. 「三鷹都市計画用途地域の変更に関する意見書の提出」について
3. 「三鷹都市計画特別商業活性化地区の決定」について
4. 「三鷹都市計画特別都市型産業等育成地区の決定」について
5. 「三鷹都市計画特別文教・研究地区の決定」について
6. 「三鷹都市計画特別住工共生地区の決定」について
7. 「三鷹都市計画高度地区の変更」について
8. 「三鷹都市計画防火地域及び準防火地域の変更」について
9. 「三鷹都市計画風致地区の決定」について
10. 「三鷹都市計画地区計画調布保谷線地区地区計画」の決定について

答申 「異議なし」（1～10 について）

報告

- ・「東京都日影による中高層建築物の高さの制限に関する条例改正」について
- ・「新たな防火規制区域の指定」について
- ・「三鷹市土地利用総合計画の改定」について